ISSN: 2146-4243

YIL: 11 SAYI: 67 MAYIS - HAZİRAN 2022 www.asansorvizyon.com
Sektörel Asansör ve Yürüyen Merdiven Dergisi



ASANSÖR
vizyon dergisi

24 DOSYA: FUAR MEVSİMİ

Pandemiden dolayı ertelenen fuarlar beraberinde talep de oluşturdu. Normalleşme ile birlikte Türkiye'de ve dünyada...

94 STK: ASSDER

ASSDER, 29 Mayıs 2022 Pazar günü Ataşehir Sembol Ocakbaşı Restoranda kahvaltı için bir araya geldi.

128 FUAR: INELEX 2022

INELEX 2022, Fuar İzmir'de 15- 17 Eylül 2022 tarihlerinde Efor Fuarcılık tarafından düzenlenecek.



TÜR

ELEVATO

ASANSÖR

RKRAY

R GUIDE RAILS

KILAVUZ RAYLARI





TÜRKRAY

DAHA
FAZLA
BİLGİ İÇİN...

www.TURKRAY.com.tr

info@turkray.com.tr



ORPAN ELEKTRİK

CLS
ELEKTRİK AKSAMLARI

www.orpanelektrik.com.tr

444 7 066



MONOBLOK ASANSÖR KONTROL ÜNİTESİ

SESSİZ
KOMPAKT TASARIM
KOLAY KURULUM

arkel
ARCUBE
İŞ ORTAĞI



24 Senede In 24 year / **72 Ülkede** In 72 countries / **160 Şehirle** In 160 cities / **100'den fazla markayla** With more than 100 brands

1000'e yakın müşteriyi memnun etmenin gururunu taşıyoruz.

We are proud of satisfying close to 1000 customers.

AH&MET ASANSÖR

Genis Ürün Yelpazesi ve yerli - yabancı marka çesitleriyle asansör sektörünün , güvenilir markası olmaya devam ediyor.

AH&MET ELEVATOR

With a broad range of products and with domestic-foreign brand varieties , it keeps on being a reliable brand in the elevator sector.

AH & MET®

3. Organize San. Bölgesi T. Ziyaeddin Akbulut Cad. No:16 Konya / TÜRKİYE

TEL : +90 332 237 99 05
FAKS : +90 332 237 49 18

www.ahmetasansor.com.tr
bilgi@ahmetasansor.com.tr

VİTAL GRUP
COMPLETE ELEVATOR SYSTEMS

SİZİN İÇİN ÜRETİYORUZ..



BEST QUALITY ★★★ PREMIUM ★★★ BEST QUALITY

www . vitalasansor . com

VİPAR VİDOOR VİPANO VİMAK VİLIFT SlimLIFT NormLIFT

FABRİKA : 3. Organize Sanayi Bölgesi Büyükkayacık OSB Mah. 9.Sokak No:31 Selçuklu / Konya
Tel: +90 332 345 13 85 Fax: +90 332 345 13 86 bilgi@vitalasansor.com
ISTANBUL ŞUBE : Şerifali Mahallesi Türker Caddesi No: 42 Ümraniye / İstanbul
Tel: +90 216 314 30 35 Fax: +90 216 314 30 36 satis@vitalasansor.com

MLCOMBO-X

TÜMLEŞİK ASANSÖR KONTROL CİHAZI

ASANSÖR ELEKTRONİĞİNİN GELECEĞİ!

- **SESSİZ** (kontaktörsüz)
- **DAHİLİ BY-PASS ŞALTERİ**
- **DAHİLİ PANO ALTI ÇIKIŞ KLEMENS KARTI**
- **CEP TELEFONU İLE PARAMETRE GİRİŞİ, İZLEME...**
- **MİKROLİFT** (ücretsiz) **CLOUD'A HATALARI, PARAMETRELERİ, KONUM VE SAYAÇLARI DEPOLAMA**



YENİ



32 KAT

EMC TESTED

CE CERTIFICATED BY LIFTINSTITUUT

- + Asansörün tüm hareketlerinin (opsiyonel) müşteri CLOUD'una depolanması
- + Kolay ve hızlı pano yapımı
- + Tüm emniyet devresi sinyallerinin LED ile izlenmesi
- + Direkt duruş
- + Mükemmel sürüş ve duruş kontrolü
- + EN81-20 Standardı'na uygunluk
- + Dahili EMC filtre
- + Hassas motor tanıma
- + SD kartla sahada güncelleme
- + Minimum ve basit parametrelerle kolay devreye alma

www.mikrolift.com.tr

mikrolift®

medpartners.com.tr

ÖZBEŞLER
asansör

Yılların tecrübesiyle,
Türkiye'den
tüm dünyaya
asansör
sistemleri ...







KOMPLE
ASANSÖR
ÇÖZÜMLERİ
& YÜRÜYEN
MERDİVEN

FLUENT
Full Automatic Lift Doors

LATEDOOR
LIFT DOORS

+90 224 351 43 01 / 02 e -mail: info@ozbesler.com.tr

ERASIS asansör



ELEVATOR CONTROL SYSTEMS

+90 224
443 25 32-34

www.erasisasansor.com.tr
info@erasisasansor.com.tr
export@erasisasansor.com.tr

Quattrodoor



KALİTE DEMEK, ONURAS DEMEK



KRAMER VE OTOMATİK KAPIDA SEKTÖRÜN LİDERİ

NEDEN BİZİ SEÇMELİSİNİZ?

- KOLAY MONTAJ
- UZUN ÖMÜR
- ZAMANINDA TESLİMAT
- UYGUN FİYAT

ONURAS
ASANSÖR

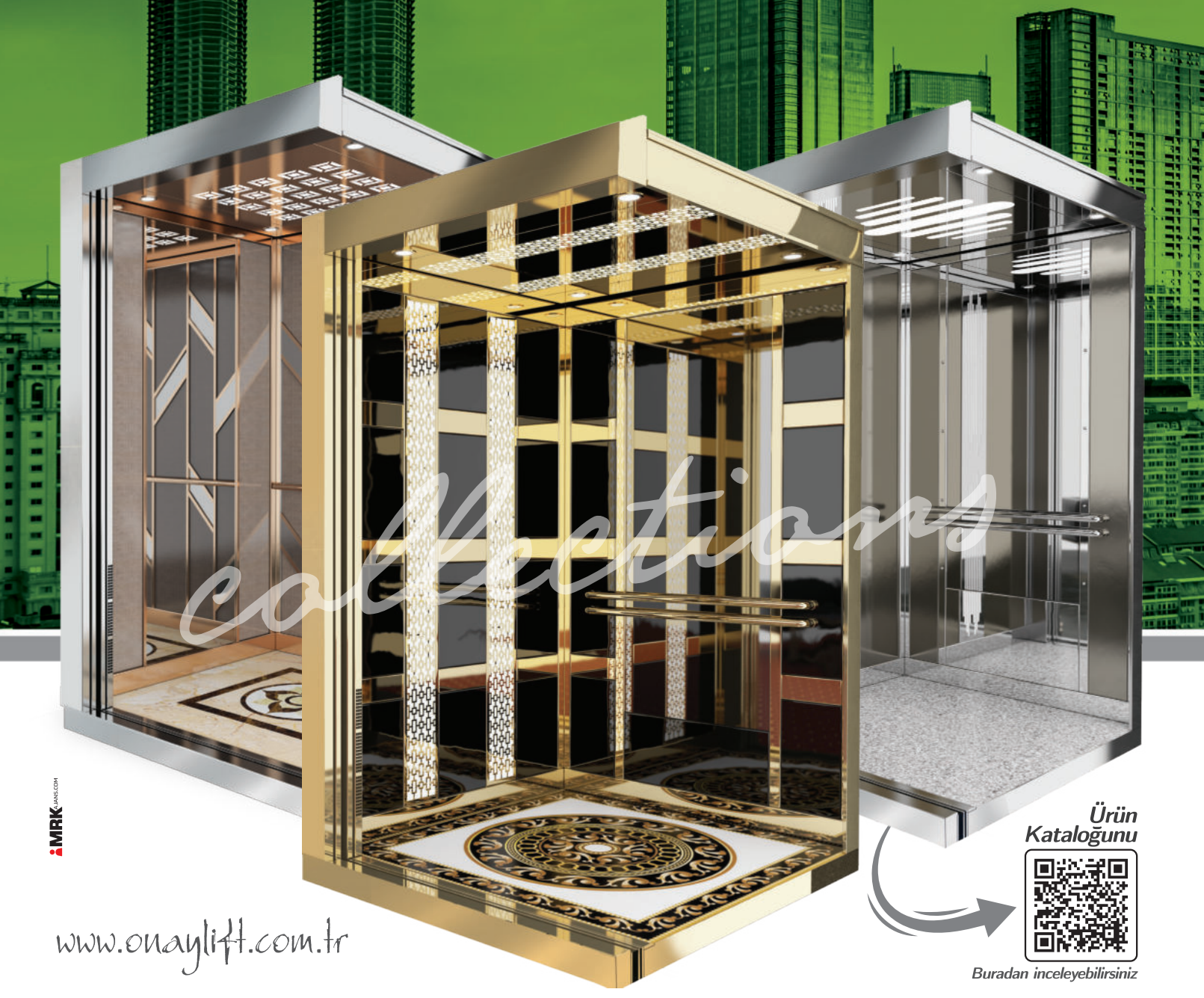
+ 90 236 214 05 88

info@onuras.com
www.onuras.com

Muradiye Mh. O.S.B.
Sanatkarlar Cd. D Blok 16/D
Yunusemre - Manisa / Türkiye

MODERN ÇAĞIN ÖTESİNDE

Hayat konforunuzu artıracak lüks kabin koleksiyonu...



Ürün Kataloğunu

Buradan inceleyebilirsiniz

www.onaylift.com.tr

Fabrika:
5. Organize San. Bölg. Aşağıpınarbaşı OSB Mah.
522. Sokak No:5 Selçuklu / Konya / TÜRKİYE
Tel: +90 332 346 21 24 | Fax: +90 332 346 21 25
info@onaylift.com.tr | www.onaylift.com.tr

Şube:
Beylikdüzü O S B Mahallesi Birlik Sanayi Sitesi
4. Cadde No:26 Beylikdüzü / İstanbul /TÜRKİYE
Tel: +90 212 876 11 35 Fax: +90 212 876 11 36
bilgi@onaylift.com.tr | www.onaylift.com.tr

ONAYLIFT® COMPONENTS

MÜŞTERİ HİZMETLERİ
Customer Service
444 32 42

ONAY GROUP | ONAY DOOR KAPI SİSTEMLERİ | ONAY KABİN ASANSÖR KABİNLERİ | ONAY KUMANDA KUMANDA SİSTEMLERİ



10 YILI AŞAN TECRÜBE
OVER 10 YEARS OF EXPERIENCE

44 ÜLKEYE İHRACAT
EXPORT TO 44 COUNTRIES

110 UZMAN PERSONEL
110 EXPERT STAFF

9000 m² ÜRETİM ALANI
9000 m2 PRODUCTION AREA

DORMAK
ELEVATOR
SYSTEMS

www.dormakasansor.com

FABRİKA / FACTORY
Çavuşoğlu Mahallesi Seddülbahir Cd. No:41/A Kartal/İstanbul - TÜRKİYE **Phone:** +90216 232 2626 **E-mail:** info@dormakasansor.com

BATUMI
Giorgi Antsukhelidze St. 30 Batumi - GEORGIA
Phone: +995 593 51 57 85 **E-mail:** info@dormakasansor.ge

ERBIL
100 m Street, Opposite the Rizgary Hospital Erbil- IRAQ
Phone: +96 475 03 00 50 44 **E-mail:** dormak.erbil@dormakasansor.com

KIRIKER METAL

ASANSÖR SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.



Kalite
Kapıdan Başlar

Kalitemizi,
Avrupa'dan Asya steplerine,
Afrika'dan Arabistan'a
kadar taşıyoruz...

Abdulhalik Renda Mah. Ankara Cad.
No: 234/A 18100 Merkez/ÇANKIRI

info@doorlifeasansor.com.tr
doorlifeasansor.com.tr

+90 (376) **212 46 16**
444 60 29



ADA LIFT GÜCÜYLE DURMAKSIZIN ZİRVEYE ÇIKIN

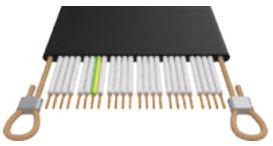
NON STOP





















ADA LIFT
ADA LIFT ELEKTRONİK VE ASANSÖR KONTROL SİSTEMLERİ

Altınşehir Mahallesi Beyaz Karanfil Sk. No:44,
34775 Dudullu Osb/Ümraniye/İstanbul
E-Mail: info@adalift.com.tr Tel: 0 (216) **611 29 47**

www.adalift.com.tr

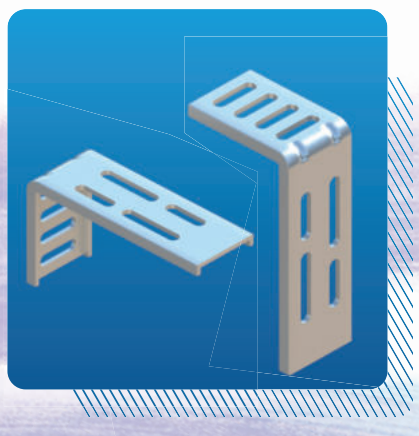


YIRSAN
METAL MAKİNA ASANSÖR İNŞ. SAN. VE TİC. LTD ŞTİ

www.yirsanmetal.com

BAĞLANTI EKİPMANLARI ÜRETİMİNDE
SEKTÖRE YÖN VERİYORUZ





pozitiflab

Gaziantep / TURKEY

info@yirsanmetal.com

+90 850 888 2527

BAGLIFT
ASANSÖR SİSTEMLERİ

EN İYİSİ İLE ZİRVEYE



F. Çakmak Mh.Konsan San. Sit. 10728 Sk No:30 KONYA / TÜRKİYE
Tel: 0332 346 48 71 - Faks: 0332 346 48 72 / Mail: info@baglift.com.tr - Web: www.baglift.com.tr

TÜRKELİ RAY®

"The best quality guide rail since 1947"



1947'den günümüze Asansör Rayında kalitenin adı...

www.turkeliray.com

Phone: +90 258 269 15 70

Fax: + 90 258 269 15 66

e-mail: info@turkeliray.com

İÇİN - DEKİLER

18 SUNUŞ

DOSYA

24 FUAR MEVSİMİ
26 INTERLIFT 2022
48 LIFT EXPO ALGERIA 2022
70 ASCEN.TEC 2022

FİRMA

80 E&Q LIFT
Kurtuluş Erdem BAYRAKTAR - Genel Müdür
"Kabin, kapı ve pano grubu ile üretime başladık"

STK

94 ASSDER
ASSDER, 29 Mayıs 2022 Pazar günü Ataşehir Sembol Ocakbaşı Restoranda kahvaltı için bir araya geldi.

EĞİTİM

102 HAS ASANSÖR MESLEKİ...
Has Asansör Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi 2021-2022 Eğitim öğretim yılı mezuniyet töreni 15 Haziran Çarşamba akşamı yapıldı

FUAR

110 ASANSÖR İSTANBUL 2023
Asansör İstanbul 2023'ün hazırlıkları devam ediyor

FİRMA

116 HEDEFSAN
"HD MAX" 2022 yılı sonunda iç ve dış pazarda kullanıcıların hizmetine sunulacak

128 FUAR: INELEX 2022
INELEX 2022, FUAR İZMIR'DE 15- 17 EYLÜL 2022 TARİHLERİNDE EFOR FUARCILIK TARAFINDAN DÜZENLENECEK.

134 BTA ASANSÖR MARKET
BEKİR TÜRK - BTA GENEL MÜDÜRÜ
"15 YILLIK TECRÜBE 6 YILDA BAŞARIYLA TAÇLANDI"

138 MB ACROLIFT
MB ACROLIFT'TEN ELEKTRONİK ASANSÖR SİSTEMLERİ

146 NEVTON ASANSÖR
TÜM STK'LARI İŞBİRLİĞİ YAPMAYA DAVET EDİYORUZ

154 EAYSAD
EAYSAD ERTELENEN OLAĞAN GENEL KURULUNU YAPTI

160 TASFED
TASFED ÜYESİ DERNEKLERİN BAŞKANLARI TOPLANDI

170 ETKİNLİK TAKVİMİ

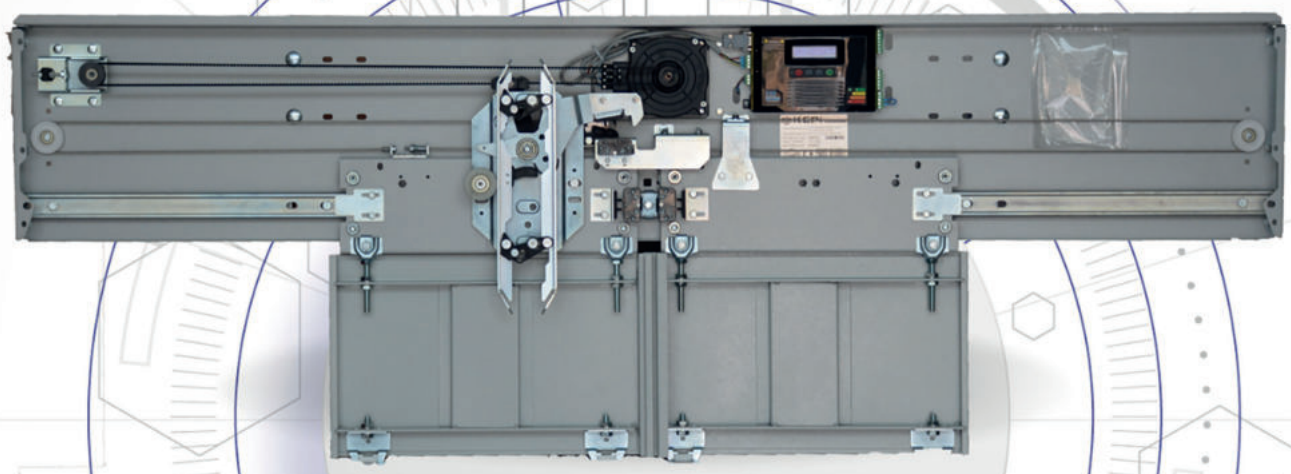
172 İFTAR PROGRAMLARI

180 MUTLUSAN
HANNOVER MESSE VE CONSTRUCT IRAQ ERBIL FUARLARI

MAKALELER

76 CEM KAPUKAYA GİDEN VE GİDEMEYENLER...INTERLIFT
90 CEYLA AKIN AFRİKA, ARAP DÜNYASI VE...: CEZAYİR
98 SELÇUK KUZA ESKİLERE RAĞBET ARTACAK,...
106 DENİZ DEMİRKAPLAN EVDE KALMAK İSTEYENLERE
112 HALİM AKIŞIN MEVZUAT VE STANDARTLAR ...?
124 AV. HÜSEYİN OSMAN AYTUÇ ASANSÖR KAZALARI...
130 ALP MURAT BAŞTUĞ SÜRDÜRÜLEBİLİR...MÜŞTERİ
198 HATİCE ÇAĞIRAN İÇ DENETİM NEDEN YAPILMALI?
142 PEREN KISTAK EYVAH KARDEŞİM OLDU!
152 AV. KUDRET ÇÖÇÜ KİRA BEDELLERİ ARTIŞI...
156 ADEM AKTAŞ GİRİŞİMCİLİK KÜLTÜRÜNÜN ÖNEMİ
168 M. MERT BÜYÜKTEPE GELECEK İÇİN KALİTEYİ AMAÇ...
182 HASSNA EL KHOLDI BREZİLYA

Taklit değil orijinal!



- SESSİZ VE UZUN ÖMÜRLÜ ÇALIŞMA PRENSİBİ
- 220V TEK FAZ BESLEME
- EN 81-20 KİLİT-KAŞIK SİSTEMİ
- 2,5 MT / SN HIZINDA ASANSÖRLER İÇİN STANDART TASARIM
- 1 MT / SN AÇILMA, KAPANMA HIZI
- HIZLI VE GÜÇLÜ

KEPi® DOOR

www.kepi.com.tr

Yeni ve güçlü kadromuz ile

KALİTEYİ TAMAMLIYORUZ

Paket Asansör Çözümleri



TEORİ
MÜHENDİSLİK ASANSÖR SAN.

www.teorimuhendislik.com

KÖŞKERLER®
ÇELİK HALAT VE MAK. SAN. TİC. A.Ş.

Çeliğe **GÜÇ** Veren **KALİTE**



Ø 6,5 mm

Çelik Özlü Asansör Halatımız

TÜV **EN 81-20 & EN 81-50**
Uyum Sertifikalıdır.

www.koskerler.com.tr
satis@koskerler.com.tr

YERLİ ÜRETİM



Değerli okurlarımız,

Bu sayımızın dosya konusuna "Fuar Mevsimi" adını verdik. Yeni tip koronavirüsün (Kovid-19) ortaya çıkmasıyla bir bir ertelenen fuarlar, yaşanan olumsuz etkinin ortadan kalkmasıyla 2022 yılının ilk yarısında sırayla kapılarını ziyaretçilerine açtı.

10-13 Mart 2022'de 17.'si Beylikdüzü TÜYAP Fuar alanında düzenlenen Asansör İstanbul Fuarı ile başlayan fuar mevsimi; 26-29 Nisan 2022 tarihleri arasında Almanya'nın Augsburg şehrinde düzenlenen Interlift, 27-29 Mayıs 2022 tarihleri arasında Cezayir'de düzenlenen Lift Expo Algeria ve 3-5 Haziran 2022 tarihleri arasında Yunanistan'ın başkenti Atina'da düzenlenen Ascen.Tec fuarları ile devam etti. Bu fuarlar ile ilgili ayrıntılı bilgiyi ve fuar görsellerini dosya konumuzda bulabilirsiniz.

15-17 Eylül 2022 tarihleri arasında İzmir'de düzenlenecek olan Inelex, 5-6 Ekim 2022 tarihleri arasında Polonya'nın Kielce şehrinde düzenlenecek olan Euro Lift ve 19-21 Ekim 2022 tarileri arasında İtalya'nın Milan şehrinde düzenlenecek olan Lift Expo Italia fuarları da hem sektörün hem de dergimizin bu yıl takip edeceği fuarlar arasında olacak.

Mutlu, huzurlu ve sağlıklı bir bayram geçirmeniz dileğiyle...

Bir dahaki sayımızda görüşmek üzere... Sağlıkla kalın...

KÜNYE

İmtiyaz Sahibi ve
Sorumlu Yazı İşleri Müdürü
Özhan ŞEREFLİ

Genel Koordinatör
Meral ŞEREFLİ

Teknik Müdür - Yazılım
Turhan AKÇA

Editör
Ferhat LEMLİOĞLU

Görsel Yönetmen
Yasemin YÜCE

Reklam Rezervasyon
0 312 472 14 58 / 0 541 627 39 73

Yayın Adı- Asansör Vizyon Dergisi
Yayın Şekli ve Türü
2 Aylık Türkçe Yerel Süreli Yayın

Baskı Tarihi - 29.06.2022

Asansör Vizyon Dergisi:
Çağlayan Mh. 284. Cd.No:1/19 06470
ANKARA Tel: 0312 472 14 58
www.asansorvizyon.com
haber@asansorvizyon.com

Baskı
İHLAS GAZETECİLİK A.Ş.
Tel: (0212) 454 30 00

Bu yayının tamamı ya da bir bölümü yayıncının yazılı izni olmaksızın çoğaltılamaz ya da yayınlanamaz. Yayınlanan yazı, belge ve fotoğrafların her türlü hukuki mesuliyeti yazarına aittir.

REKLAM İNDEKSİ

ACROLIFT	55-56-57
ADALIFT	10
AH&MET ASANSÖR	1
AKİŞ PLASTİK	67
ALYANS ASANSÖR	27
AMETAL	76
ARGESET ELEKTRONİK	121
ARTI KASNAK	31-117
ASBUTON	81
ASP DOOR	68-69
ASP MÜHENDİSLİK	29
ATERYA ASANSÖR SİSTEMLERİ	3. KART
AÜTUR ASANSÖR	188
AVELİCE ASANSÖR	115
AYBEY ELEKTRONİK	83
AYGÜNSAN	51
BAĞLIFT	12
BALABAN KASNAK	22-23
BEST PTPMASYON	105
BİSA LIFT	88-89
BT (ÖZBERK ASANSÖR)	52-53
BTA ASANSÖR	135
BULUT MAKİNA	125
BUTKON	193
CAKAZ ELEKTRİK	103
CEYAS ASANSÖR	183
ÇOLAKOĞLU	123
ÇUKUROVA ASANSÖR MARKET	101
DELTA TURKEY	91-93
DEVAS ASANSÖR	97
DORMAK ASANSÖR	8
DPS DOOR	143
EKOL ACROBAT	107
ELİT ASANSÖR	87
EMAY MÜHENDİSLİK	49-153
ERASİS ASANSÖR	5
ERCİYES ÇELİK HALAT	149
ERDEN LIFT	73-131
EREN MAKİNA	46-47
ERKAN LIFT	127
ERŞEN ELEKTRİK	78-79
ESSAN METAL	2. KART
EUROLIFT	179
EXVATOR. COM	186-187
FUPA ASANSÖR	163-165
GENEMEK	19
GLASARIA	41
HEDEFSAN	45
HIZ ASANSÖR	167
HİMELLIFT	133
HÜRAS ASANSÖR	21
INELEX 2022	129
İLALIFT	111
İPEK PASLANMAZ	37
İSTANUL ASANSÖR FUARI 2023	39
KARINCA ASANSÖR MARKET	20
KEPİ ELEVATOR SYSTEMS	15
KIRIKER METAL	9
KÖŞKERLER	17
KÜÇÜK GRUP	85-161
LİMAS MAKİNA	71
MERD ASANSÖR	1. KART
MERİH ASANSÖR	99
MESAN ASANSÖR	147
METROPLAST	33-159
MİK-EL	151
MİKROLIFT	3
MKL ASANSÖR	63-171
MP YENER ÖVÜNÇ ASANSÖR	43
OMAR LIFT	173
ONAYLIFT	7- ÖN KAPAK
ONURAS	6
OPAŞ ELEKTRİK	169
ORPAN	ÖN KAPAK İÇİ
ÖNERSAN	139
ÖZBEŞLER	4- ARKA KAPAK
ÖZRAY	35
PROLIFT	95
RPM ELEKTRONİK	145
SERİNHİSAR	191
SM LIFT	181
SONAR ASANSÖR	119
SRL ASANSÖR	113
STOF ASANSÖR	61
STORK ASANSÖR	141
SZUTEST	189
TABLET PASLANMAZ	75
TEORİ MÜHENDİSLİK	16-155
TRIAD-VOLTRON	190
TÜRKELİRAY	13
TÜRKRAY	AÇILIR KAPAK
UPSET	185
VENOTTİ	159
VİNİ (EFELIFT)	ARKA KAPAK İÇİ
VİPSAN DOOR	137
VİTAL ASANSÖR	2
YETERLIFT	109
YIRSAN METAL	11
YÜKSELİŞ ASANSÖR	59
ZERA BUTON	65



GENEMEK

Emek Mah. Ordu Cad. No:6/1, 34785, Sancaktepe, İstanbul, TURKEY +90 216 365 9242 | www.genemek.com | info@genemek.com



güvenle yükselen değer...

karınca
asansör market

PAKET ASANSÖR SİSTEMLERİNDE ÇÖZÜM ORTAĞINIZ

www.karincaasansor.com.tr

Ziyabey Caddesi No: 51/B 59850 Çorlu / Tekirdağ - TÜRKİYE
e-mail: info@karincaasansor.com.tr Tel: +90 (282) 650 0 333 GSM: +90 (530) 493 96 83

HÜRAS



FARKLI
BİR YOLCULUĞA
HAZIR MISINIZ ?

KAPIDAKİ GÜVENCENİZ

www.huras.com.tr

1995'den bu yana

BLB
BALABAN

ZİYARET ET > www.balabankasnak.com



PLASTİK (CAPTORMAL) KASNAKLAR STOKLARIMIZDA



PLASTİK (CAPTORMAL) KASNAKLAR



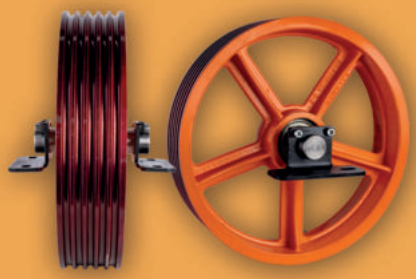
DÖKÜM PALANGA KASNAKLARI



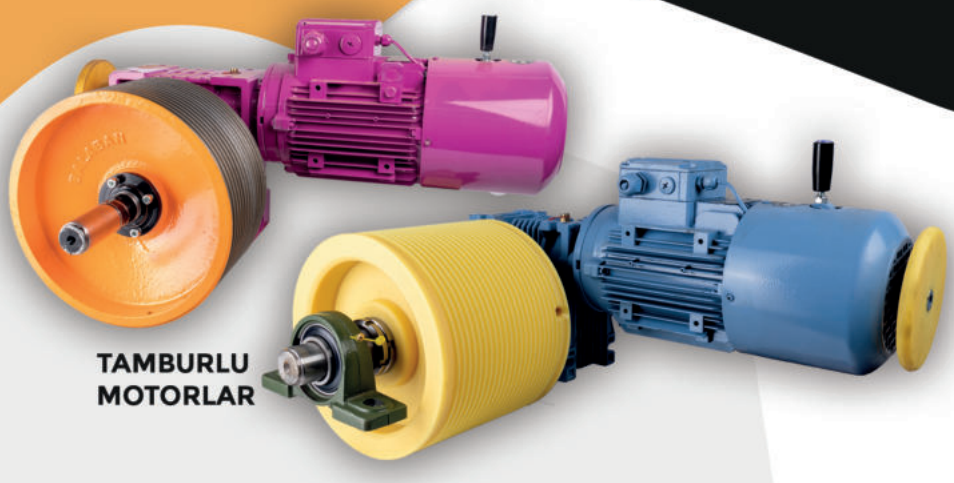
MAKİNA TAHRİK KASNAKLARI



HİDROLİK ASANSÖR KASNAKLARI



SAPTIRMA KASNAKLARI



TAMBURLU MOTORLAR

+90 (332) 236 16 56

info@balabankasnak.com

Fevziçakmak Mh. 10776. Sk. B4 Blok
No: 5 / Y Karatay / Konya - TÜRKİYE

FUAR MEVSİMİ

DOSYA

Yeni tip koronavirüsün (Kovid-19) ortaya çıkmasıyla birçok sektörde olduğu gibi fuar sektöründe de yaşanan olumsuz etki 2022 yılında ortadan kalkmaya başladı. Fuarlar, pandemi döneminde duran sektörlerin başında geliyordu. Türkiye'de ve dünyada aşılamanın, aşılı insan sayısının artmasıyla ekonomiler de hareketlendi ve fuarlar tekrar iş dünyasındaki yerlerini almaya başladı.

Pandemiden dolayı ertelenen fuarlar beraberinde talep de oluşturdu. Normalleşme ile birlikte Türkiye'de ve dünyada yapılmaya başlanan fuarlar üreticiler ile alıcıları ile bir araya getirdi.

Asansör sektöründe de 2020 yılından bu yana ertelenen fuarlar, 2022 yılının ilk yarısında sırayla kapılarını ziyaretçilerine açtı. 10-13 Mart 2022'de 17.'si Beylikdüzü TÜYAP Fuar alanında düzenlenen Asansör İstanbul Fuarı ile başlayan fuar mevsimi; 26-29 Nisan 2022 tarihleri arasında Almanya'nın Augsburg şehrinde düzenlenen Interlift, 27-29 Mayıs 2022 tarihleri arasında Cezayir'de düzenlenen Lift Expo Algeria ve 3-5 Haziran 2022 tarihleri arasında Yunanistan'ın başkenti Atina'da düzenlenen Ascen.Tec fuarları ile devam etti. 15-17 Eylül 2022 tarihleri arasında İzmir'de düzenlenecek olan Inelex, 5-6 Ekim 2022 tarihleri arasında Polonya'nın Kielce şehrinde düzenlenecek olan Euro Lift ve 19-21 Ekim 2022 tarileri arasında İtalya'nın Milan şehrinde düzenlenecek olan Lift Expo Italia fuarları da hem sektörün hem de dergimizin bu yıl takip edeceği fuarlar arasında olacak.


interlift
THE HOME OF ELEVATORS 26- 29 April 2022 I Mess Augsburg I Germany
LIFT EXPO ALGERIA
27-29 MAY 2022
LIFT EXPO
ALGERIA
Salon international des technologies des ascenseurs
et des escaliers mécaniques
2nd International Exhibition
Ascen.tec
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ • ELEVATOR TECHNOLOGIES
3-5 JUNE 2022
MEC - PAIANIA, ATHENS, GREECE
www.ascen-tec.gr
Accessible to Persons with Disabilities
UNDER THE AUSPICES

FUAR MEVSİMİ
INTERLIFT 2022

Fuar mevsimi: Interlift 2022

Geçtiğimiz Nisan ayı sonunda asansör sektöründeki çok sayıdaki oyuncu Augsburg'da buluştu. 26-29 Nisan 2022 tarihleri arasında Almanya'nın Augsburg şehrinde düzenlenen Interlift 2022, iki buçuk yıl aradan sonra kapılarını açtı.

Asansör sektörünün önemli fuarları arasında haklı olarak yerini alan Interlift'in bu yılki fuarı, temasların derinleştiği ve iyi işlerin yapıldığı asansör endüstrisi için nihai etkinlik olmasının hakkını veremedi. Interlift 2022, gerek katılımcı gerekse ziyaretçi sayısı bakımından önceki senelere göre sönük geçti. Fuar tarihinin Ramazan ayına denk getirilmesi, Almanya'nın vize ve aşı konularındaki tutumu, Rusya ile Ukrayna arasındaki savaş, global markaların fuara katılmamaları Interlift'in genel başarısını 2022 yılı için gölgeledi.



Ancak yine de katılımcılar, global markaların bir sonraki fuarda yerlerini tekrar alacaklarını açıklamaları ile fuarın eski başarısını yakalayacağını ve Interlift'in asansör sektörünün önemli buluşmalarından bir olarak yoluna devam edeceğini düşünüyor.

- 350 katılımcı ve 87 ülkeden 11.800 sektör profesyoneli

Saydığımız olumsuz koşullara rağmen fuarın düzenleyicisi AFAG'dan yapılan açıklamaya göre 350 katılımcının yer aldığı Interlift 2022'yi 87 ülkeden 11.800 sektör profesyoneli ziyaret etti.

AFAG tarafından açıklanan fuar sonuç bildirgesinde şu bilgilere yer verildi:

"Sektörün ilk büyük etkinliği olan fuar, uluslararası asansör ailesini iki buçuk yıl aradan sonra ilk kez bir araya getirdi. Ve muhtemelen dahil olan herkes mutlu. Gelszus Ticaret Fuarı Pazar Araştırması tarafından gerçekleştirilen ankette de, katılımcıların ve ziyaretçilerin Augsburg'da bulunmalarının ne kadar önemli olduğu açıkça görülüyor. Zorlu genel koşullara rağmen, 87 ülkeden 11.800 ticaret ziyaretçisi, asansör endüstrisindeki yenilikleri ve trendleri öğrenmek için Augsburg'a geldi. Gerek ziyaretçilerin gerekse 350 katılımcının görüşleri açıkça olumluydu.

Üst düzey karar vericilerin ziyaretçiler içerisindeki oranı yüksek kalmaya devam ediyor

Ziyaretçilerin profesyonel kalitesi ve karar verme yetkinliği, en başından beri Interlift'in başarısı için

ANADOLU'DAN
dünyaya açılan kapı



From Anatolian
to the world
opened door

alyans asansör®
Otomatik Kapı Sistemleri

+90 (332) 346 45 51
+90 (332) 346 45 52
www.alyanslift.com

Fevzi Çakmak Mah. Ayyıldız Cad.
4. MK Sanayi Sitesi No:99/D-E
Karatay / KONYA / TURKEY
info@alyanslift.com



en önemli faktörlerden biri olmuştur. Bu, 2022'de de değişmedi. Ziyaretçilerin yüzde 68'i satın alma kararlarında belirleyici veya ortak karar verici kişilerden oluşuyor. Ziyaretçilerin ilave yüzde 17'si, en azından danışmanlık kapasitesinde olmak üzere, yatırımlara yön veriyor. Neredeyse her iki ziyaretçiden biri bir iş-



birliği başlatmak veya işbirliğinin ön araştırmasını yapmak için geliyor. Ziyaretçilerin yüzde 30'u şimdiden fuarda anlaşmalar imzaladı. Ziyaretçilerin yüze 71'i, Interlift'ten sonra anlaşmalar yapmak üzere katılımcılarla temas kurdu. Yüzde 57'lik bir kesim ise asansör sektöründeki en son gelişmeleri öğrenmek için Interlift'i ziyaret etti.



Sektör için olumlu görünüm

'Anketin belki de biraz şaşırtıcı bir sonucu'

Yapılan ankete katılanların çoğunluğu asansör endüstrisinin gelecekteki gelişimi konusunda 2019'dakinden daha iyimser. Ziyaretçilerin yüzde 67'si önümüzdeki birkaç yıl içinde güçlü veya biraz artan bir gelişme bekliyor. Bu oran 2019 yılında yapılan ankette yüzde 62 idi. Anket katılımcılarının dörtte biri (yüzde 24) ekonomik gelişmenin sabit kalacağını varsaymakta, yüzde 9'u hafif bir zayıflama ve yüzde 1'i ise güçlü bir zayıflama bekliyor.

Katılımcılar: 2023'te de varız!

Katılan 350 asansör şirketinin çoğunluğu da Augsburg'da bulunmaktan memnundu. Şirketlerin çoğu için fuar iyi geçti. Her dört katılımcıdan üçü fuardan çok memnun kaldı. Fuar sonrası iş için beklentiler de yüksek. Yapılan anketi cevaplayan fuar katılımcılarından yüzde 78'i fuarı 'çok iyi', 'iyi' veya 'tatmin edici' bir şekilde tanımladı. Ankete göre katılımcıların yüzde 85'i şimdiden Interlift 2023'e katılacaklarını kaydetti. Kararsızları da çıkınca yüzde 3'lük bir oran tekrar katılım planı yapmıyor.

17- 20 Ekim 2023 tarihleri arasında yapılacak olan Interlift 2023 için şimdiden 220 kayıt alındı

Katılım belgelerinin yayınlanmasından sadece dört hafta sonra, 2022'de bulunmayan bir çok marka da dahil olmak üzere 220 kayıt alındı.

220 kayıtla Interlift 2022'deki alanın yüzde 88'i halihazırda doldu.

Wittur, Orona, Meiller, Lift Equip, Genemek, Montanari, Prisma, Schaefer ve Ali Onur gibi sektörün önemli temsilcileri, **17-20 Ekim 2023**'te Augsburg'da yeniliklerini tanıtacak. Ayrıca yine İtalya ve Çin'den gelenler gibi büyük ortak sunumlar olacak.

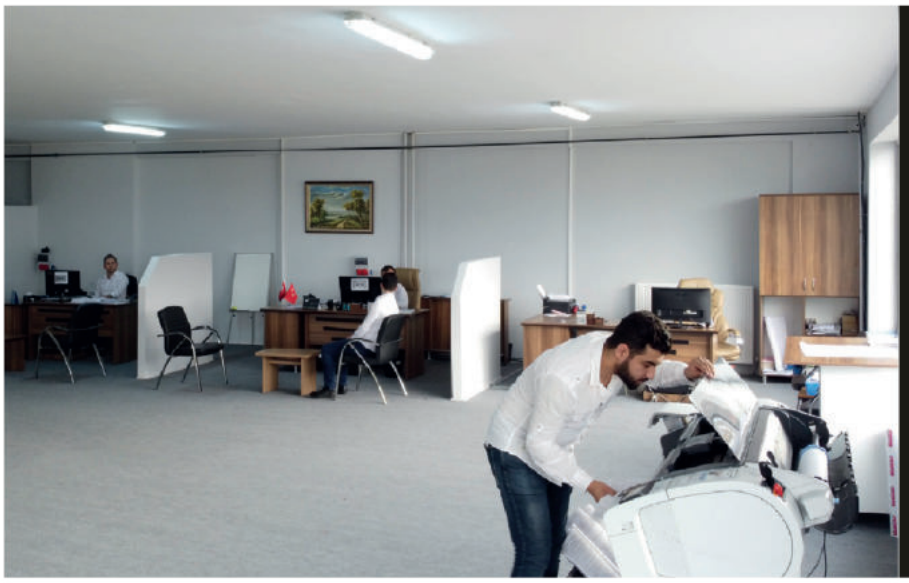
Interlift 2022'den görüşler

Henning ve Thilo Könicke, AFAG Messen und Ausstellungen GmbH Genel Müdürleri

'Interlift 2022'nin tüm katılımcılarına ve ziyaretçilerine kesinlikle minnettarız. Güçlü ortağımız VFA-Interlift e.V. uluslararası asansör ailesi çağrımıza uydu. Interlift 2023'ü şimdiden sabırsızlıkla bekliyoruz. 2022'de bulunamayanlar da dahil olmak üzere çok iyi bir katılımcı potansiyeli ve çok sayıda kesin katılımla hazırlıklara başlıyoruz!'

ASP®
MÜHENDİSLİK
ASANSÖR

PROJE

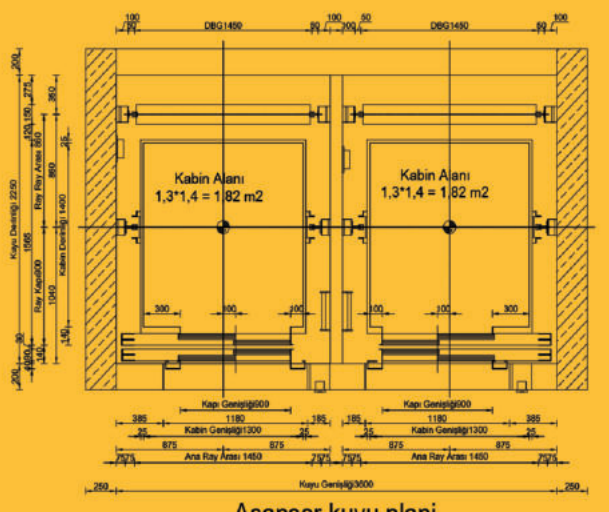


"

Projeleriniz AYNI GÜN içerisinde teslim...

Hizmetlerimiz

- ASANSÖR MAKİNE PROJESİ
- ASANSÖR ELEKTRİK PROJESİ
- ASANSÖR AVAN PROJESİ
- ASANSÖR TESCİL İŞLEMLERİ
- ASANSÖR PROJE TAKİBİ



Asansor kuyu plani
Olcek: 1:20

Projeleriniz ofisimizde bulunan ozalit makinası sayesinde zaman kaybetme den hazırlanıp aynı gün içerisinde anlaşmalı kargo firmalarımız ile kargoya verilmektedir.

0850 840 38 24

Merkez: Mimarsinan Organize Sanayi Bölgesi 5.Cad.No:17 Melikgazi / KAYSERİ
İstanbul Şube: Tatlısu Mah. Nurettin Durman Sokak no:12 Şerifali Ümraniye/İSTANBUL
Adana Şube: Yeşiloba Mah. 46257. Sok. Adana Oto San. Sit. R Blok No:7/17 Z01 Seyhan/ADANA
www.aspmuhendislik.com - proje@aspmuhendislik.com

FUAR MEVSİMİ
INTERLIFT 2022



Achim Hütter, VFA Interlift e.V.
"Şans cesurların yanında! Interlift 2022'yi düzenleme kararına bağlı kaldığımız için gerçekten çok mutluyuz. Umduğumuzdan çok daha fazla ziyaretçi, birinci sınıf tartışmalar ve iyi iş. Bence herkesin beklentileri açıkça aşıldı. Yaklaşan Interlift için daha iyi bir başlangıç durumu hayal etmek zor.'



Orona İhracat Direktörü Mikel Lorenzo
'Corona pandemisi ve Ukrayna ihtilafı ile mevcut genel koşullar zor. Ancak Interlift 2022'ye katılımımızdan çok memnunuz. Salon 1'deki yeni konumumuz sayesinde standımıza daha da fazla müşteriyi ağırlayabildik. Geçen seferden daha fazla. 2023'te Interlift'e katılıyoruz.'

Peter Zeitler, Genel Müdür
CEO NEW LIFT Steuerungsbau GmbH
'Bizim için hiçbir zaman Interlift 2022'ye katılmama söz konusu değildi. Ve bu kararımızdan bir an bile pişman olmadık. Şirketimiz için Interlift tam bir başarıydı, müşterilerimizin yaklaşık yüzde 90'ı bizi burada ziyaret etti.'

Wittur Holding GmbH
'Wittur Grubu için müşterileriyle doğrudan konuşmak çok önemli. Bu nedenle Wittur, 17-20 Ekim 2023 tarihleri arasında gerçekleşecek olan Interlift 2023'e katılma niyetinde. Wittur; kapılar, kabinler, mekanik paketler ve sistemler gibi çeşitli asansör bileşenleri için yeteneklerin yanı sıra dijital hizmetler ve yedek parça yönetimi teklifindeki en son güncellemeler gibi inovasyonunu sergilemek istiyor.' "

Interlift 2022'ye 40'ın üzerinde Türk markası katıldı
26-29 Nisan 2022 tarihleri arasında Almanya'nın Augsburg kentinde düzenlenen Interlift 2022'ye 40'ın üzerinde Türk markası stantlarında ürünlerini sergiledi. Fuara katılan firmalar; AH&MET Asansör, Akiş Asansör, Akiş Hidrolik, Akiş Kablo, Akra Asansör, Aksöz Makina, Aktif Güç Elemanları, Alam Asansör, Ali Onur Asansör, Amada Tech, Ametal, Arkel, Artı Kasnak, ASGE Metal, Aspar, Aybey Elektronik, Blues of İstanbul, Bulut Makina, Butkon, Çokyaşar Halat, Emay Mühendislik, Eker Makina, Fenac Mühendislik, GENEMEK, Güven Çelik Halat, Has Asansör, Hedefsan, İDA Asansör, İntegra, Kormas, Mars Asansör, Mik-el Elektronik, Önersan, Özbeşler Asansör, Önder Lift, Poltime, Prolift Asansör, Prosis Asansör, Rate Asansör, Selkas Makina, Tekin Makina, Teori Mühendislik, Türkeli Ray oldu.





YERLİ ÜRETİM



ARTI + kasnak®

www.asansorkasnagi.com

FUAR MEVSİMİ
INTERLIFT 2022

















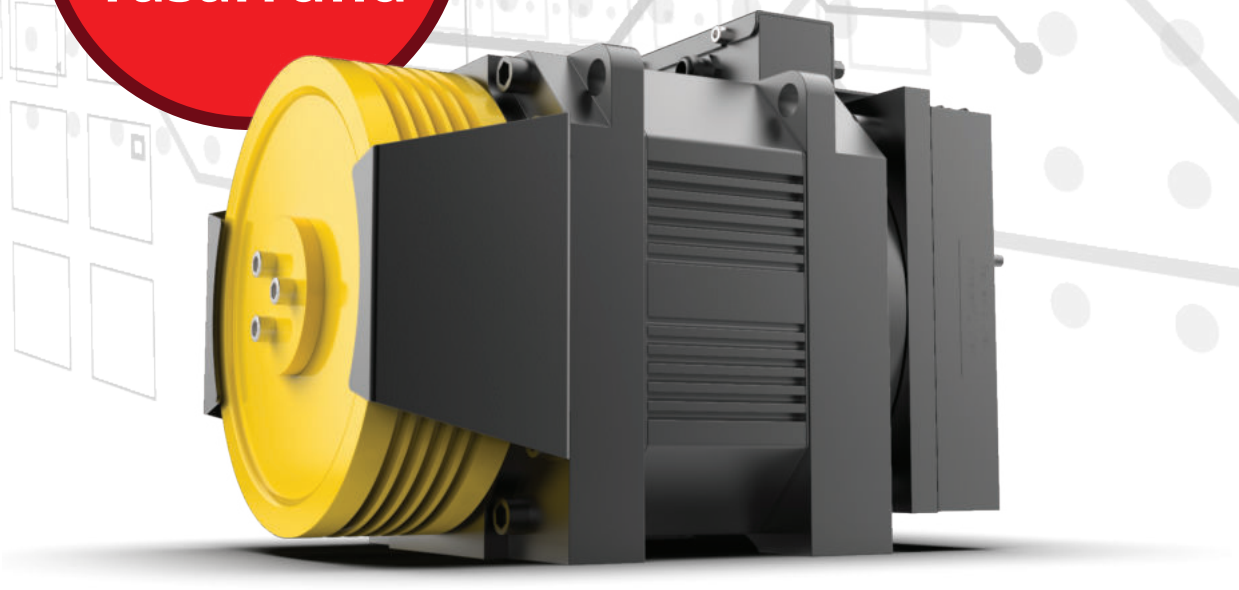




Dişlisiz Asansör Makinaları

MT 280 ve MT 320 SERİSİ

Sessiz
Konforlu
Tasarruflu



METROPLAST

asansörde tam güvenlik

Deri O.S.B. Mahallesi Tabakhane Cad. No:3/YC-10 Özel Parsel Tuzla / Istanbul

Telefon : + 90 216 671 11 01 – 02 – 03 **E-Mail :** info@metroplastasansor.com.tr

www.**metroplastasansor**.com.tr

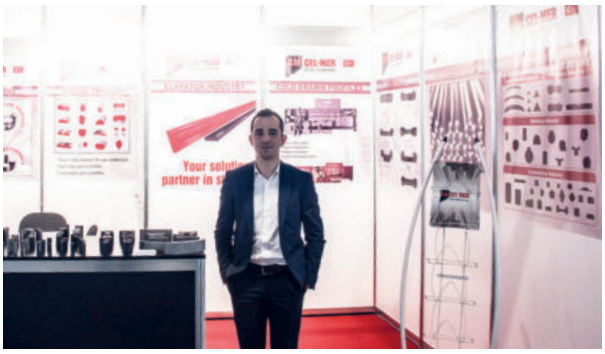
FUAR MEVSİMİ
INTERLIFT 2022





















ÖZRAY

Asansör Ray Sistemleri

Elevator Rail Systems

1988' den beri...



www.ozray.com.tr

Available on the App Store

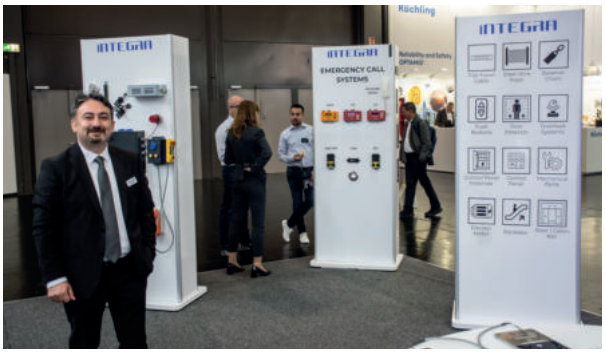
FUAR MEVSİMİ
INTERLIFT 2022









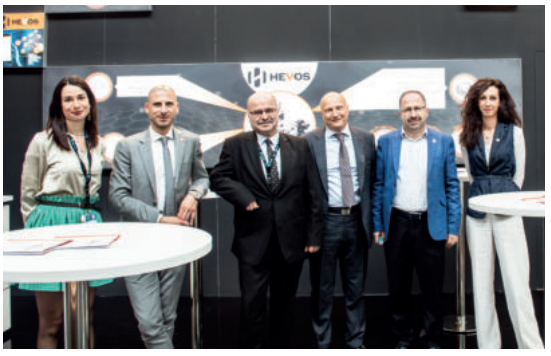










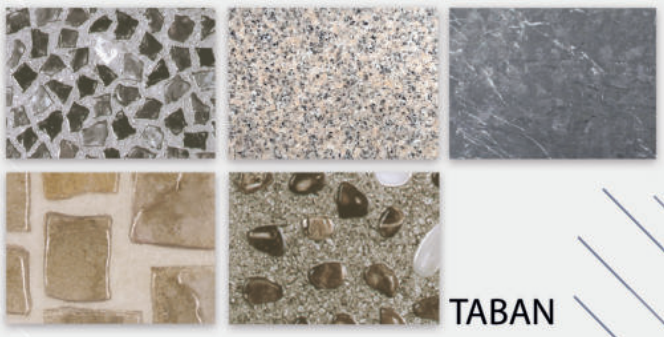


İPEK PASLANMAZ

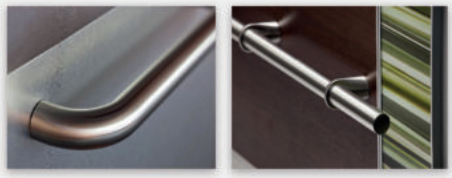
KABİN MALZEMELERİ







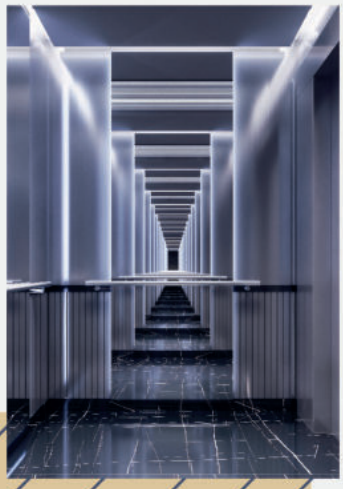
TABAN



KÜPEŞTE



IŞIK DİFİZÖRÜ



Üreten, güçlenen ve büyüyen Türkiye için çalışarak, geleceğin inşa edilmesine katkı sağlamak misyonuyla, birçok sektörün yapı taşı olan paslanmaz sektörünün sürekli olarak geliştiğinin ve büyüdüğünün farkındayız. Yenilikçi, güçlü ve güvenilir bir firma vizyonu ile kalite ve müşteri odaklı çalışarak büyümeyi, ilerlemeyi ve gelecekte yer edinmeyi hedefliyoruz.

KALİTEYE ATILAN
DOĞRU ADIM...

www.ipekpaslanmaz.com

Mimarsinan OSB. 17.Cd. No:4/B Melikgazi / KAYSERİ

0352 504 33 43

FUAR MEVSİMİ
INTERLIFT 2022















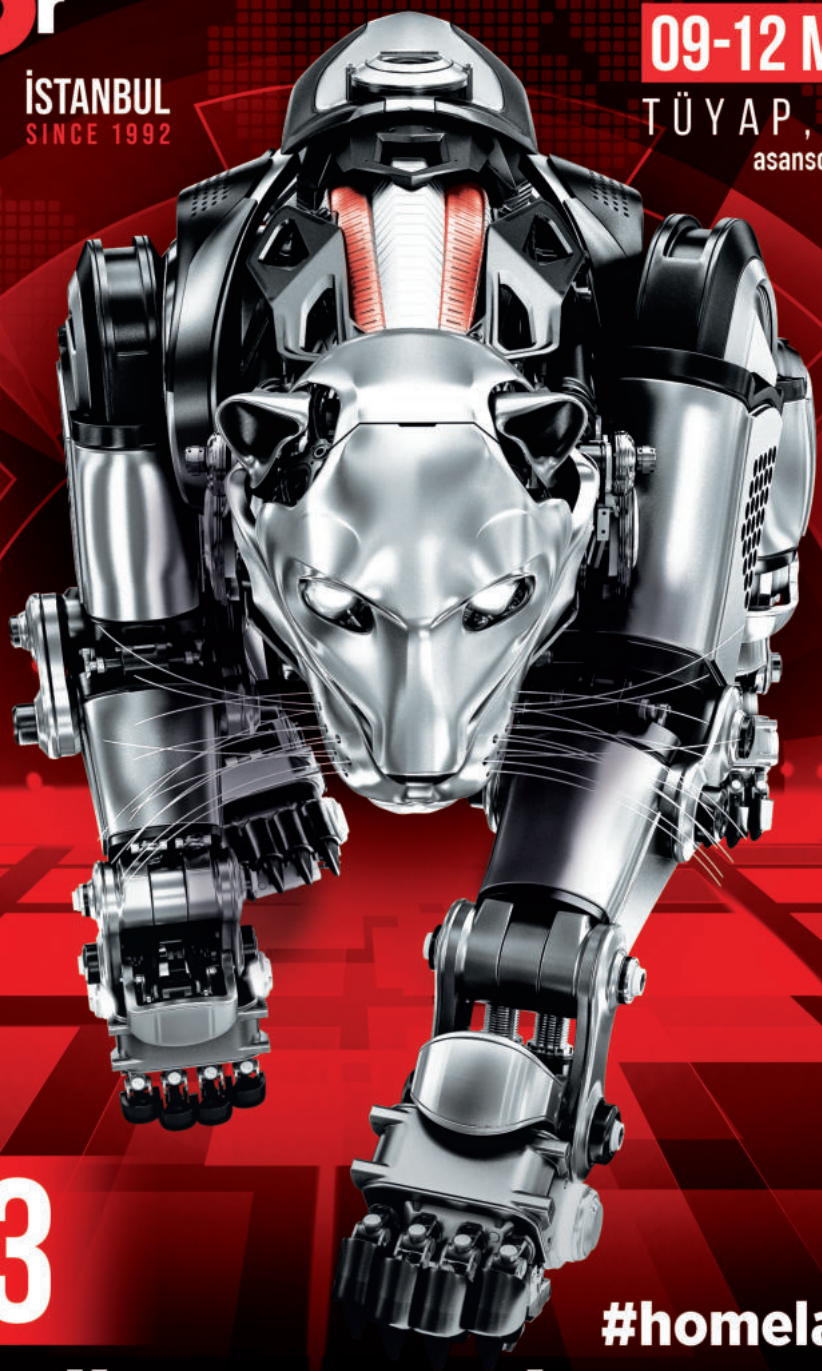






asansör
İSTANBUL
SINCE 1992

18. 1992'den beri
ULUSLARARASI ASANSÖR FUARI
09-12 MART 2023
TÜYAP, İSTANBUL
asansoristanbul.com



2023

#homelandoflifts

YENİ DÜNYA YENİ FIRSATLAR

ORGANİZASYON
Tarsus TÜRKİYE

İŞ BİRLİĞİ İLE
AYSAD

DESTEKLEYEN
KOSGEB

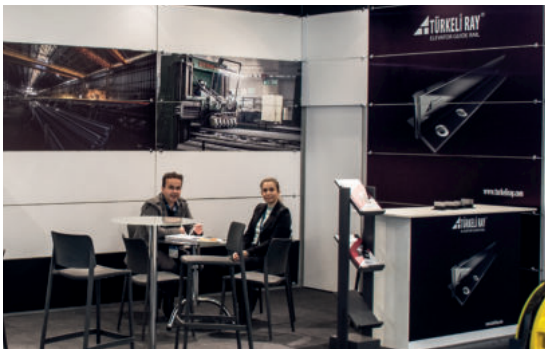
ONAYLI FUAR

ÜYESİDİR
TFYD
AEO MEMBER
SISO SOCIETY OF INDEPENDENT SHOW ORGANIZERS
ufi Member

BU FUAR 5174 SAYILI KANUN GEREĞİNCE TOBB (TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ) DENETİMİNDE DÜZENLENMEKTEDİR.

FUAR MEVSİMİ
INTERLIFT 2022





















glasaria®

"sanatsal tasarım"

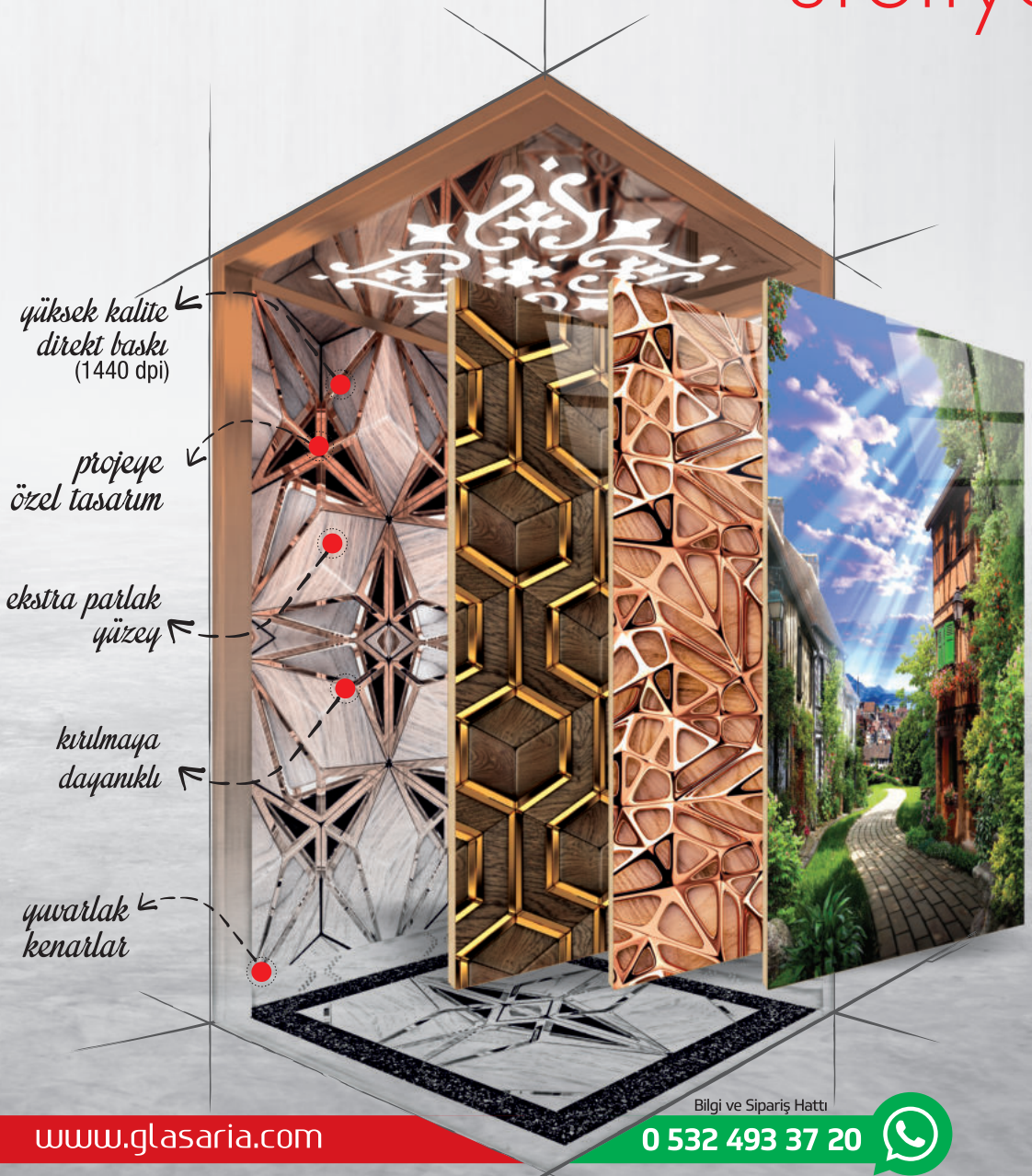
Asansör kabin duvarı ve zeminlerine baskılı

AHŞAP & CAM

8-18 MM MDF / 8-18 MM SUNTA

6-8 MM TEMPERLİ

üretiyoruz...



YUVARLAK KENARLAR

DARBEYE DAYANIKLI

GÜVENLİ YÜZEY

TSE
TS EN 13501-1 + A1
TS EN 13823+A1
Yangına Tepki Sınıfı:
B-s2, d0

CE
TS EN 12150-1
TS EN 12150-2
Test: TS EN ISO/IEC 17025 - AB-0411-T
Emniyet Camı

www.glasaria.com

Bilgi ve Sipariş Hattı
0 532 493 37 20

MRK AJANS REKLAM MATB. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
Fevzi Çakmak Mahallesi Ayyıldız Caddesi 10664 Sokak No:38 H Karatay / KONYA
www.mrkajans.com | bilgi@mrkajans.com | T:0 332 342 40 84 | F:0 332 342 40 94

© Registered by MRK

FUAR MEVSİMİ
INTERLIFT 2022












PAKET ASANSÖR SİSTEMLERİ
YÜRÜYEN MERDİVEN & BANT SİSTEMLERİ

YERDEN GÖĞE **KALİTE**
GÜVENLİK

MP YENER ÖVÜNÇ
ASANSÖR



ÖVÜNÇ
MÜHENDİSLİK

Celebrating more than **30** Years of Entity

MP YENER ÖVÜNÇ ASANSÖR since 1989
Şeyhli Mah. Şüheda Cad No:33 Pendik, İstanbul / TÜRKİYE

www.**mpyenerovunc**.com

info@mpyenerovunc.com

/mpyenerovuncasansor /mpyenerovunc/ /mp-yener-elevators

FUAR MEVSİMİ
INTERLIFT 2022





















Yenilenen Tasarımıyla

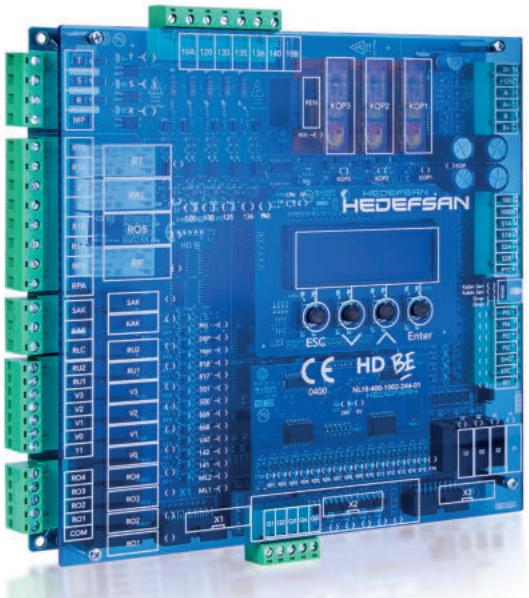
DAHA GÜÇLÜ, DAHA KONFORLU

HD DRIVER S

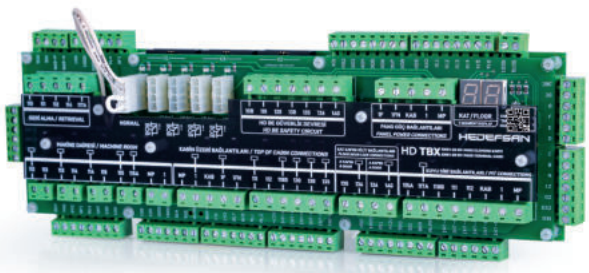
ASANSÖRLER İÇİN MOTOR SÜRÜCÜSÜ



ELEVATOR CONTROL SYSTEMS



HD BE ASANSÖR KONTROL KARTI



HD TBX BY-PASS'LI KLEMENS KARTI

(+90 850) **455 1 413**

HEDEFSAN

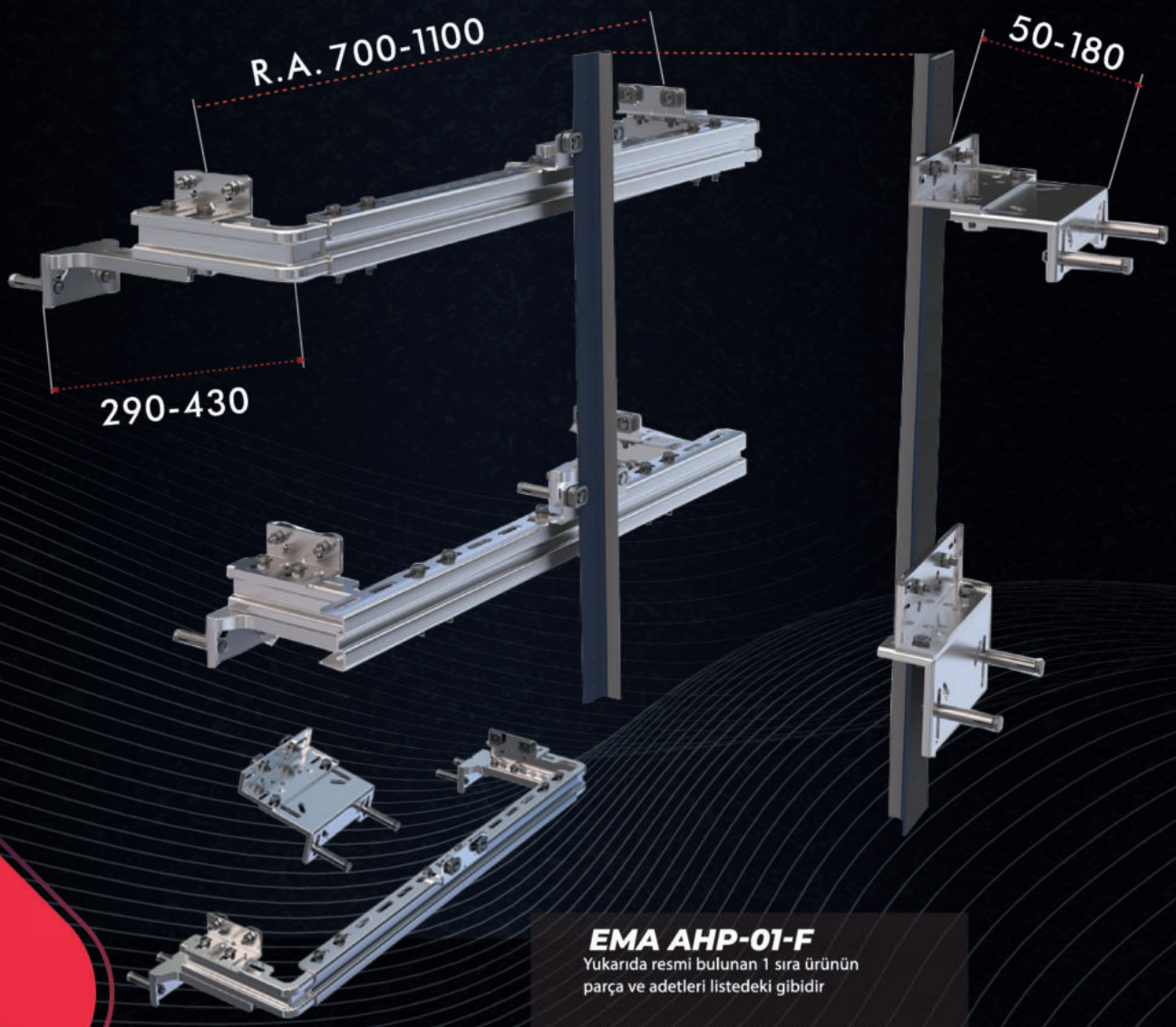
www.**hedefsan**.net
info@hedefsan.net

TAKLİTLER GİDER GERÇEKLER KALIR

AHTAPOT SERİSİ

AHTAPOT YANDAN AĞIRLIK SİSTEMİ 1

EMA AHP-01-F



EMA AHP-01-F

Yukarıda resmi bulunan 1 sıra ürünün parça ve adetleri listedeki gibidir

☑ Yandan Ağırlık Bölmesi	1 Takım
☑ Karşı Ana Ray Konsolu	1 Takım
☑ m12x30 Cıvata Takımı	20 Takım
☑ m12x110 Klipsli Dübel	6 Adet
☑ Ana Ray Tırnağı	4 Adet
☑ Ağırlık Rayı Tırnağı	4 Adet

liftdesigner

Bu ürün, **liftdesigner** kütüphanesinde bulunmaktadır
*You can find this product in **liftdesigner** library*

40 years experience EMA
www.erenmakina.com.tr

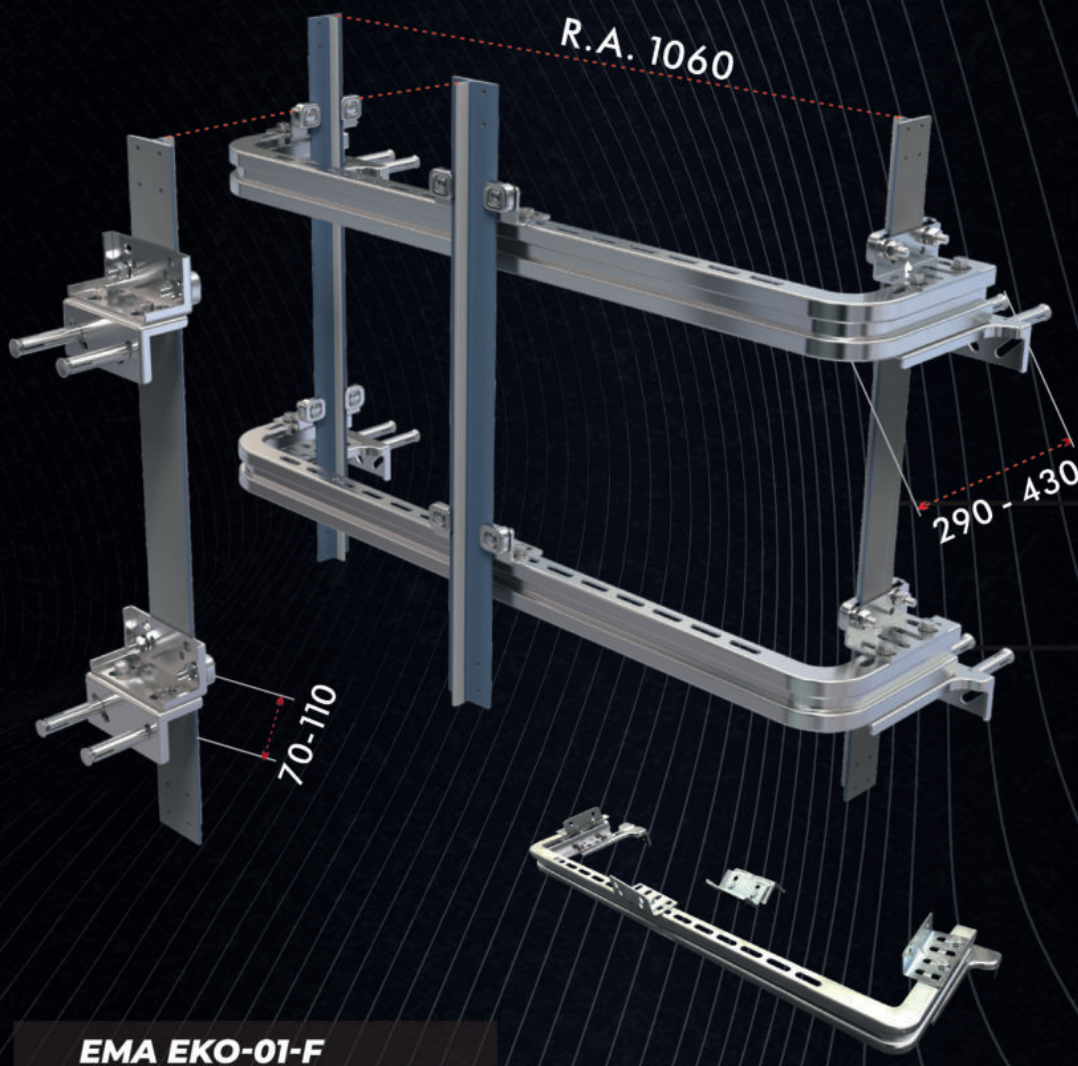
+90 (216) 378 86 14
info@erenmakina.com.tr

EKONOMİK GERÇEKLER

EKO SERİSİ

EKO YANDAN AĞIRLIK SİSTEMİ

EMA EKO-01-F



EMA EKO-01-F

Yukarıda resmi bulunan 1 sıra ürünün parça ve adetleri listedeki gibidir

☑ Yandan Ağırlık Bölmesi	1 Takım
☑ Karşı Ana Ray Konsolu	1 Takım
☑ m12x20 Cıvata Takımı	12 Takım
☑ m12x110 Klipsli Dübel	6 Adet
☑ Ray Tırnağı	8 Adet

40 years experience EMA

www.erenmakina.com.tr

Ramazanoğlu Mah. Sanayi Cad.
Akarsu Sok. No:12/1 Pendik / İSTANBUL

www.erenmakina.com.tr

+90 (216) 378 86 14
+90 (216) 378 87 25

FUAR MEVSİMİ
LIFT EXPO ALGERIA

Fuar mevsimi: Lift Expo Algeria

27-29 Mayıs 2022 tarihleri arasında Cezayir'in başkentinde Cezayir Safex Fuar Alanı'nda düzenlenen Uluslararası Asansör Fuarı LIFT-EXPO Algeria'nın 2.'si yine Türk asansör üreticilerinin yoğun katılımı ile gerçekleşti. Fuarda Türk asansör üreticilerinin yanı sıra Cezayir, Fransa, İspanya, İtalya, Çin ve Mısır'dan da asansör üreticileri yer aldı.

Expert Fuarcılık tarafından organize edilen ve ikincisi düzenlenen Uluslararası Asansör Fuarı Lift Expo Algeria'da 50'nin üzerinde marka stant açarken, fuarda Türk firmalarının yoğunluğu dikkat çekti. 30'u aşkın Türk markasının yer aldığı fuar ziyaretçi bakımından da oldukça verimli geçti.



Türkiye'nin Cezayir Büyükelçisi Mahinur Özdemir Göktaş ve Cezayir Ticaret Müşaviri Murat Ersoy ile Cezayir Ticaret Müşavir Yardımcısı Mehmet Emin Yiğitbaş'ın da ziyaret ettiği Lift - Expo Algeria 2022'ye Türkiye'den; Ah&Met Asansör, SRL Asansör, Alyans Asansör, Asiller Asansör, Panoma, Kepi Elevator Systems, Eren Makine, Dormak Asansör, Thisa Elevator, Birmak, Zorer Denge Ağırlığı, Bağlift Asansör, BSB Asansör, Hüras Asansör, İda Asansör, Kurgu Yürüyen Merdiven ve Asansör, Onaylift Asansör, Özbeşler Asansör, Özinan Asansör, Teori Mühendislik, Basel Asansör, Zafer Lift, Prolift Asansör, Akış Motor, Konel Elektronik, MP Yener Övünç Asansör, Poltime, Baltacı Metal, Fabre Asansör, Nagel Asansör, Aselron, Nzr Asansör, Onuras, Dersan, Expert Uluslararası Fuarcılık ve Lift Vision Magazine katıldı.

2020 yılında yapılması planlanan ancak yaşanan Kovid -19 pandemisi sebebiyle ertelenen Lift Expo Algeria, 27-29 Mayıs tarihleri arasında hem katılımcı hem de ziyaretçi bazında başarılı bir şekilde tamamlanarak Cezayir başta olmak üzere çevre ülkelerden ve Avrupa'dan da ziyaretçi ağırladı.

Özellikle paket asansörü ihracatçısı Türk Asansör firmaları için önemli bir pazar konumunda olan Cezayir'in ekonomisi Afrika'nın parlayan yıldızı konumunda. Cezayir'de asansör konusunda ciddi bir talep olması da fuara olan ilgiyi arttırdı.

Cezayir makamlarının ve Türk Büyükelçiliği'nin verdiği bilgilere göre 2018'den 2021 yılına kadar yüzde 4 olan Cezayir asansör sektöründeki Türk markalarının payı, yüzde 20'ye ulaşarak Cezayir'in asansör ithalatında Türkiye 1. sıraya

AVIREX
LIFT CONTROL SYSTEMS

product of
emay
AUTOMATIC DOORS



THIS MOTION IS YOUR SOLUTION

* Kontaktörsüz sistem tasarımı ile sessiz olarak çalışır.
* EN81-20 Uyumludur.
* Modernizasyon için kullanılması durumunda EN81-1 A3
* 2.00 m/s hızla motor sürebilir.
* MITRON BULUT SİSTEMİ, telefonunuzun kendi mobil internet bağlantısını kullanır ve telefonunuz, web ara yüzünden kontrol paneli olarak çalışır. Size internet üzerinden anlık bağlantı imkanı sağlar. Teknik servis işlemlerinin çoğu uzaktan bağlantı ile gerçekleştirilebilir.
*İnternet üzerinden bağlantı opsiyonel değil her kontrol ünitesinde standarttır.
* Sistem Kabin veya Kat butonyerleri ile Paralel veya Seri olarak çalışabilir. Standart seri olup, sabit olarak paralel haberleşme kartı eklenmiştir. (Paralel haberleşme kartı sistem fiyatına dahildir.)
* 16 Durak, Tek veya çift buton her iki yönde de toplama çalışır. Seri haberleşmeye sahip butonyerler (GENEMEK , BUTKON) kullanıldığı takdirde 32 durak çalışma imkanı sunulmuştur.
* Çift giriş asansörler için Çift Kabin Kapısı Desteği bulunmaktadır.
* 8 Asansör Grup kumanda çalışma imkanı vardır.
* Senkron veya Asenkron Motorlar ile çalışabilir. (Siparişte belirtilmesi gerekilmelidir.)
* 1 Faz UPS veya 12V akü ile kurtarma yapılabilir. Uzun süreli ve tekrar eden elektrik kesintileri için istenilen sayıda akü bağlanabilir.
* Direk duruş ile optimal seyehat eğrisi ile çalışır.
* Harici enkoder kartı bulunmaz. Her çeşit enkoder tipiyle (ENDAT, SINCOS, ARTTIRIMLI, BISS, REZA) uyumludur. Enkoder kabloları invertör üzerindeki klemens rumuzlarına bağlanır.
* Atanabilir klemens rumuzları sayesinde işlevsellik maksimize edilmiştir.
* GÖREV PARAMETRELERİ'nden asansörünüze belirlenen modlarda (uyku modu , park durağı modu , aktif kat modu, pasif kat modu) ve belirlenen süreler içerisinde (tarih, gün, saat, dakika vb.) görevler atamanızı sağlar.
* Kabin butonyerinden, kabinden kat ayarı yapılabilmektedir.
* Dahili ses anons sistemimiz size özel ses dosyaları ile çalışabilir.
* Kalkışta geri kaymayı önleme konusunda otomatik ayar imkanı bulunur.
* Hafifliği ve küçük boyutu sayesinde kolay kurulum imkanı sağlar.
* Açık ve kapalı çevrim çalışma özelliğine sahiptir.

info@mitrondrive.com - export@emayasansor.com - ekurtulus@emayasansor.com **GSM: +90 544 273 91 82**





yerleşti. Türkiye'nin Cezayir Büyükelçisi Mahinur Özdemir Göktaş ve ticaret müşavirlerinin fuar esnasında yaptığı ziyaretlerde firmaların fuardan da Cezayir'de olmaktan da memnun olduklarını dile getirmeleri dikkat çekti.

Konut ihtiyacını karşılamak için yapılan projelerin çokluğu ile turizmin gelişmesi adına Fas ve Tunus arasındaki sahil boyunca yapılacak olan 1600 adet otel inşaatı Cezayir'i önümüzdeki senelerde de Türk asansör üreticileri ve ihracatçıları için cazibe merkezi haline getirecek. Özellikle paket asansör konusunda ciddi bir pazar olan Cezayir'de, müteahhit firmaların ve asansör tedarikçilerinin kaliteli Türk ürünlerine talep göstermeleri de üreticilerimiz için bir fırsat olarak karşımıza çıkıyor.

Lift Expo Algeria'nın tek basın sponsoru Lift Vision'du

Cezayir Safex Fuar Alanı'nda 2.'si düzenlenen Uluslararası Asansör Fuarı Lift Expo Algeria'nın ilkinde de olduğu gibi tek basın sponsoru olarak Lift Vision Magazine de fuardaki yerini aldı. Fuarda İngilizce, Rusça ve Arapça olarak yayınlanan Lift Vision dergimizle Türk asansör sektörünün tanıtımına destek olurken firmalarımızı da yalnız bırakmadık. Artık bir aile olduğumuz ihracatçı dostlarımızla güzel anlar biriktirdik.









Dünyanın Yükselen Markası

Rising Brand of the World



Kurtuluş Mah. Şht. Ateşe Reşat Moralı Blv. No:5 Merkez / KARABÜK
Tel: +90 (370) 712 02 70 Fax: +90 (370) 424 22 47
info@aygunray.com www.aygunray.com

aygünray
ELEVATOR GUIDE RAILS

BT ELEVATOR

ASANSÖR PANOLARINDA YENİ ÇÖZÜM

Kolay Kurulum
Tam Entegre



2014 yılında kurulan Özberk Asansör; kumanda panoları, asansör kumanda kartları, acil kurtarma sistemleri, revizyon, alarm setleri ve sektörde ihtiyaç duyulan diğer asansör malzemelerinin üretimini ve satışını yapmaktadır.

Özberk Asansör, bünyesinde bulunan BT Elevator markasıyla; arge çalışmalarını müşteri istekleri doğrultusunda, modern teknolojinin olanaklarını kullanarak sürdürmektedir.

BT Elevator, Özberk Asansör'ün kumanda pano ve montaj deneyimindeki 30 yıllık tecrübesini kullanarak, kısa sürede sektörde tercih edilen marka olabilmeyi başarmıştır.







BT ELEVATOR

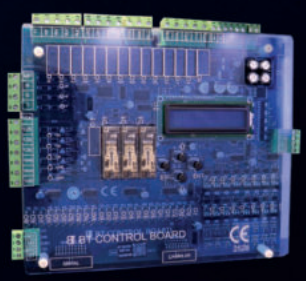
Teknoloji **Üretiyoruz!**



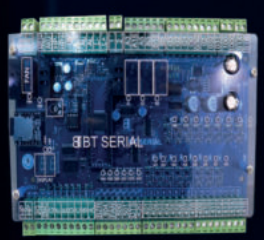
BT - Panel



BT - Driver
(Inverter)



BT - Control Board



BT - Serial Board



BT - Controller

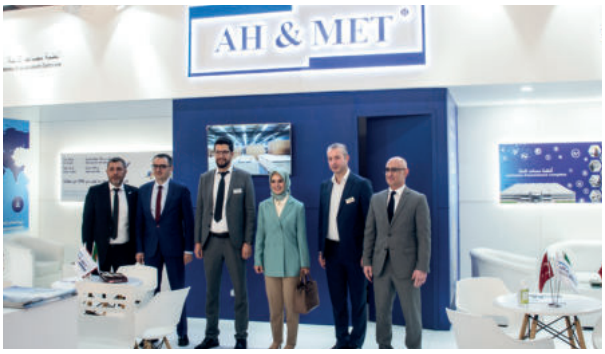
www.btelevator.com

@btelevator

@btelevator

+90 (850) 303 00 26

info@btelevator.com


AH & MET


ELEVATOR SYSTEMS
BASEL
U19
BASEL






THISA





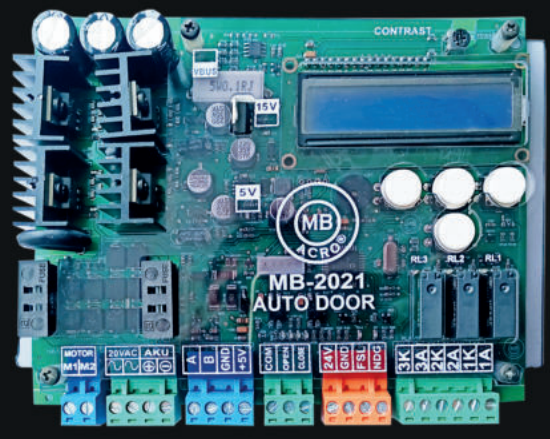

ÖZBEŞLER
asansör




ASCENSEUR DE SERVICE
ASCENSEUR DE CHARGE
COMPLETE ELEVATOR Systems
30

www.acrolift.com.tr

MB -2021
AUTO DOOR



TAM OTOMATİK
KAPI KARTI

GENEL ÖZELLİKLER

MB 2021 Serisi tam otomatik kapı kartı 24V Maksimum 100W Redüktörlü asansör kapı motorlarını sürmek için tasarlanmış, yüksek konforlu kapı kontrolü ve gelişmiş özellikleri ile farklı asansör kapı uygulamalarında kullanabileceğiniz kapı kartıdır.

MB 2021 Serisi kapı kartı donanım olarak 4 bölge motor kontrolü ve yüksek çözünürlüklü encoder girişi ile motorun tam kontrolünü sağlar.

Gelişmiş yazılımıyla ve limit şalteri gerektirmeyen özelliği ile rampa ve normal seyirde sarsıntısız ve yüksek konforlu çalışma olanağı sağlar.

Limit şaltere gerek olmaksızın Kapı Tam Açık (1A-1K), Kapı Tam Kapalı (2A-2K), Kapıda Hata (3A-3K) durumlarını otomatik tespit eder.

Tüm kumanda panoları ile uyumlu ve tam entegre çalışabilme özelliği.

Elektrik kesilmesi esnasında 2 adet 12V akü ile veya harici 24V ile katında otomatik açma özelliği.

MB 2021 Serisi kapı kartı, yangın asansörü kapılarında kullanıma uygundur.

NDG (Nudging modu) sinyal girişi ile uzun süreli fotosel kesmelerinde fotosel sinyali bloke edilerek kapıların yavaş hızda kapanması sağlanır.

Sıkışma algılandığı zaman sesli ikaz ile kapıyı geri açma yapar. Sıkışma algılanan bölgeden yavaş hızla geçerek yolcuların ve kapının zarar görmemesi sağlanır.

Üretici firmalar için motor redüksiyon oranı, motor devri, tahrik kasnak çevresi, kaşık açma bölgesi gibi uygulama esnekliği gibi parametreler kolaylık girilebilir.

Kullanıcı ayarları için cm/sn cinsinden tanımlı hız ayarları ve cm cinsinden tanımlı rampa yolları belirlenebilir.

Açma/Kapama sayacı kartın hafızasında tutulur.

Kart üzerindeki tuş takımı ile sistem parametreleri ayarlanabilir.

Türkçe ve ingilizce dil desteği.

Mimarsinan O.S.B. 5. Cd. No: 21
Melikgazi / KAYSERİ
+90 352 503 41 11 info@acrolift.com.tr

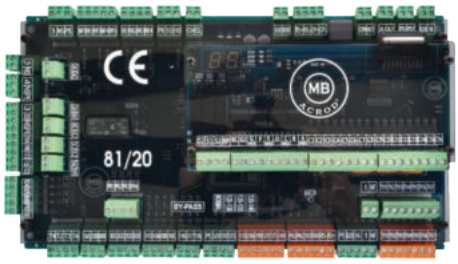
www.acrolift.com.tr
+90 352 503 4 111

MB ACROLIFT TÜMLEŞİK SİSTEM





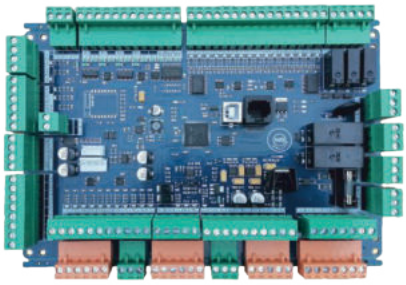
MB ACROLİFT
TÜMLEŞİK SİSTEM DRİVER



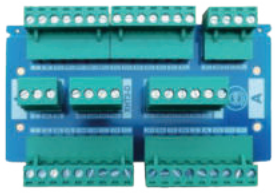
MB ACROLİFT DAĞITIM KARTI



MB ACROLİFT DİYOT KARTI



MB ACROLİFT KABİN KARTI



MB ACROLİFT KUYU DİBİ KARTI

MB ACROLİFT TÜMLEŞİK SİSTEM ÖZELLİKLERİ

- EN 81/20 standartlarına uygun
- Direkt duruş ve kuyu kopyalama özelliği
- Direkt duruş sayesinde kusursuz konfor
- Açık çevrim çalışabilme özelliği
- Kablolu el terminali üzerinden parametre kopyalama,yapıştırma, sistem izlemesi
- Karekod ile asansör çağırma
- Yönetici ve asansör teknik servis izlemesi
- Uzaktan iletişim ve wifi üzerinden kontrol
- Dahili müzik ve anons sistemi
- Seri ve paralel çalışabilme
- 2,5 m/saniye hıza kadar çalışabilme
- 20 durağa kadar paralel, sonrasında seri haberleşme özelliği ile 32 durağa kadar çalışabilme
- Frenden çıkarma özelliği
- Dil seçenekleri: Türkçe, İngilizce, Fransızce, Rusça
- Harici kart gerekmeden (Endat-Sincos-Biss) enkoderle çalışabilme
- Azaltılmış seyahat kablosu revizyon kartı ile 18 nakil
- Azaltılmış seyahat kablosu, kuyu dibi kartı ile 14 nakil
- 4 Asansöre kadar grup çalışabilme
- Maksimum kayıt sınırlaması
- Programlanabilir giriş çıkışlar
- Kolay ve hızlı kurulum
- Yeni nesil Fuji IGBT 7. nesil yarı iletken teknolojisi
- 7,5 – 11 – 15 kW güç seçenekleri



Mimarsinan O.S.B. 5. Cd. No: 21
Melikgazi / KAYSERİ
info@acrolift.com.tr

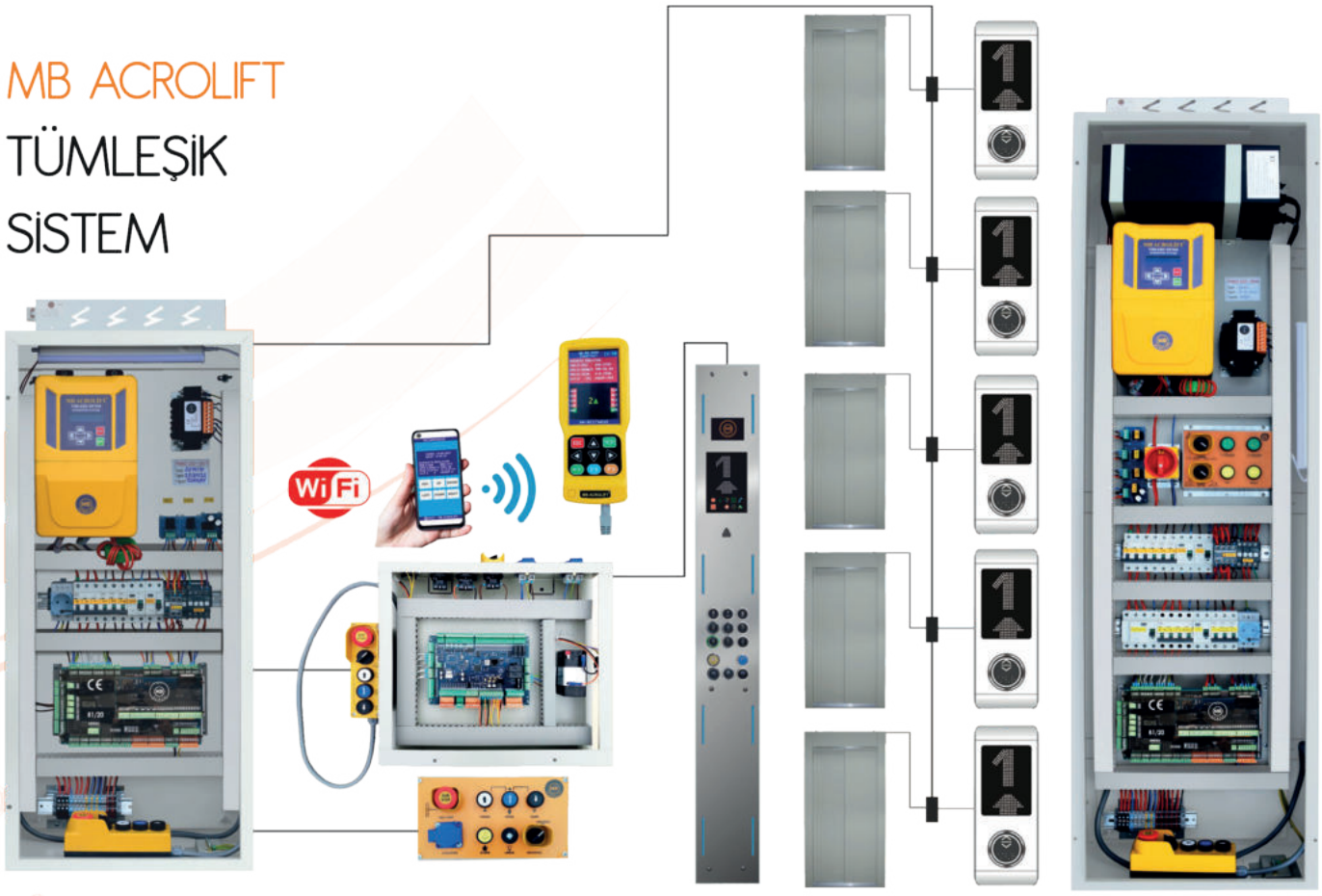
MB ACROLIFT DRIVER

MB ACROLIFT DRIVER GENEL ÖZELLİKLERİ

- Tüm asansör kumanda kartlarına uyumlu çalışabilme
- Harici kart gerekmeksizin Endat ve Sin-cos Encoderlerle çalışabilme özelliği
- Yerli tasarım, yerli üretim ve tam teknik servis desteği
- 2,5 m/sn hıza kadar çalışabilme
- Uzaktan erişim ve wi-fi üzerinden asansör kontrolü
- Yönetici ve asansör teknik servis izlemesi
- Kablolu el terminali ile parametre kopyalama ve yapıştırma sistem izlemesi
- Frenden çıkma özelliği
- Asenkron (Kapalı veya açık çevrim) ve senkron (Dişlisiz) motorlara uyumluluk
- Yüksek seyahat konforu ve katlarda yükten bağımsız olarak hassas duruş
- Güçlü kalkış ve hassas konfor
- Asansörlere özel tasarım ve asansör uygulamalarına özel parametreler (metre, m/s, gibi uygun birimlerle)
- En aza indirgenmiş motor sürme sesi
- 2 adet düşük ses seviyeli fan ile etkin ve sessiz soğutma
- Tamamı elektriksel yalıtımlı kontrol giriş ve çıkışlar
- 7,5 - 11 - 15 kW güç seçenekleri
- Dil seçenekleri: Türkçe, İngilizce, Fransızce, Rusça
- Yeni nesil Fuji IGBT 7. nesil yarı iletken teknolojisi



MB ACROLIFT TÜMLEŞİK SİSTEM



Kasa: 103 X 46.5 X 22.5 cm

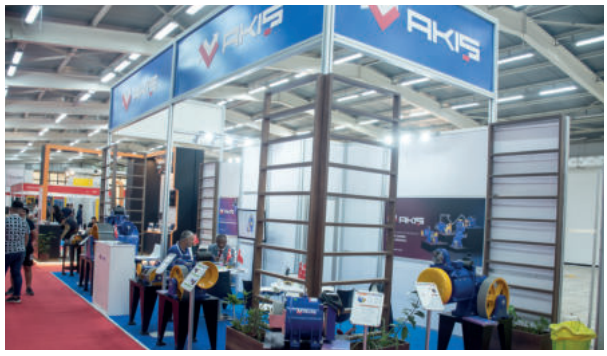
Kasa: 157 X 46.5 X 23 cm

+90 352 503 4 111
www.acrolift.com.tr

FUAR MEVSİMİ
LIFT EXPO ALGERIA






















ULTRA KONFOR
EKSTRA GÜVEN
YÜKSELİŞ
ASANSÖR
www.yukselisasansor.com.tr


srl
COMPLETE ELEVATOR SOLUTIONS
WE ARE
SOLUTION PARTNER


Panoma
PLUG and PLAY




BASEL
ELEVATOR SYSTEMS

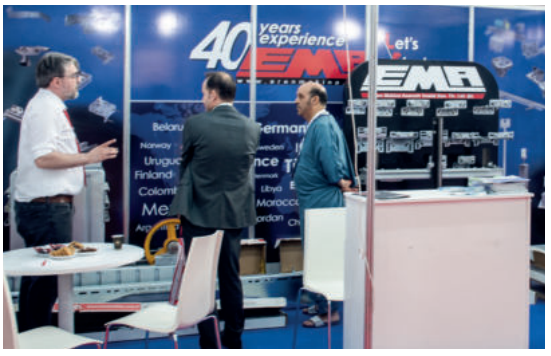

ZORRER



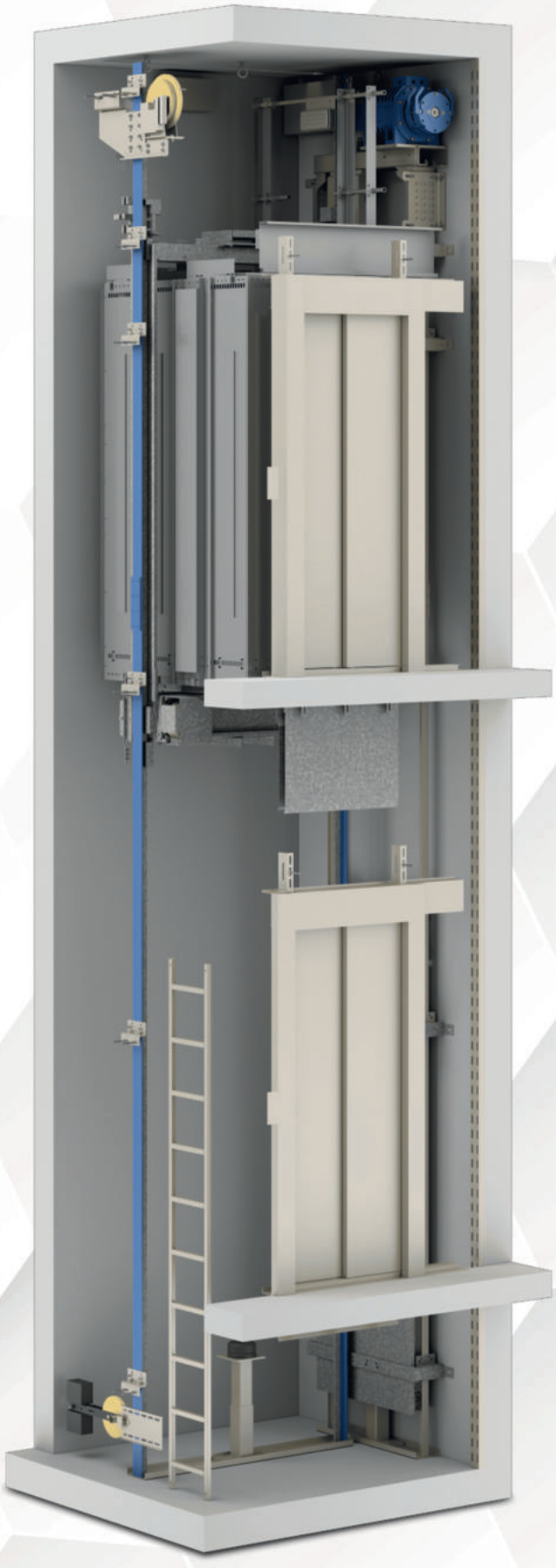

LIFT VISION
U50


SYSTÈMES D'ENSEMBLES D'ASCENSEUR


NİRMAK ELEVATOR


40 years experience
EMA

COMPLETE ELEVATOR Systems



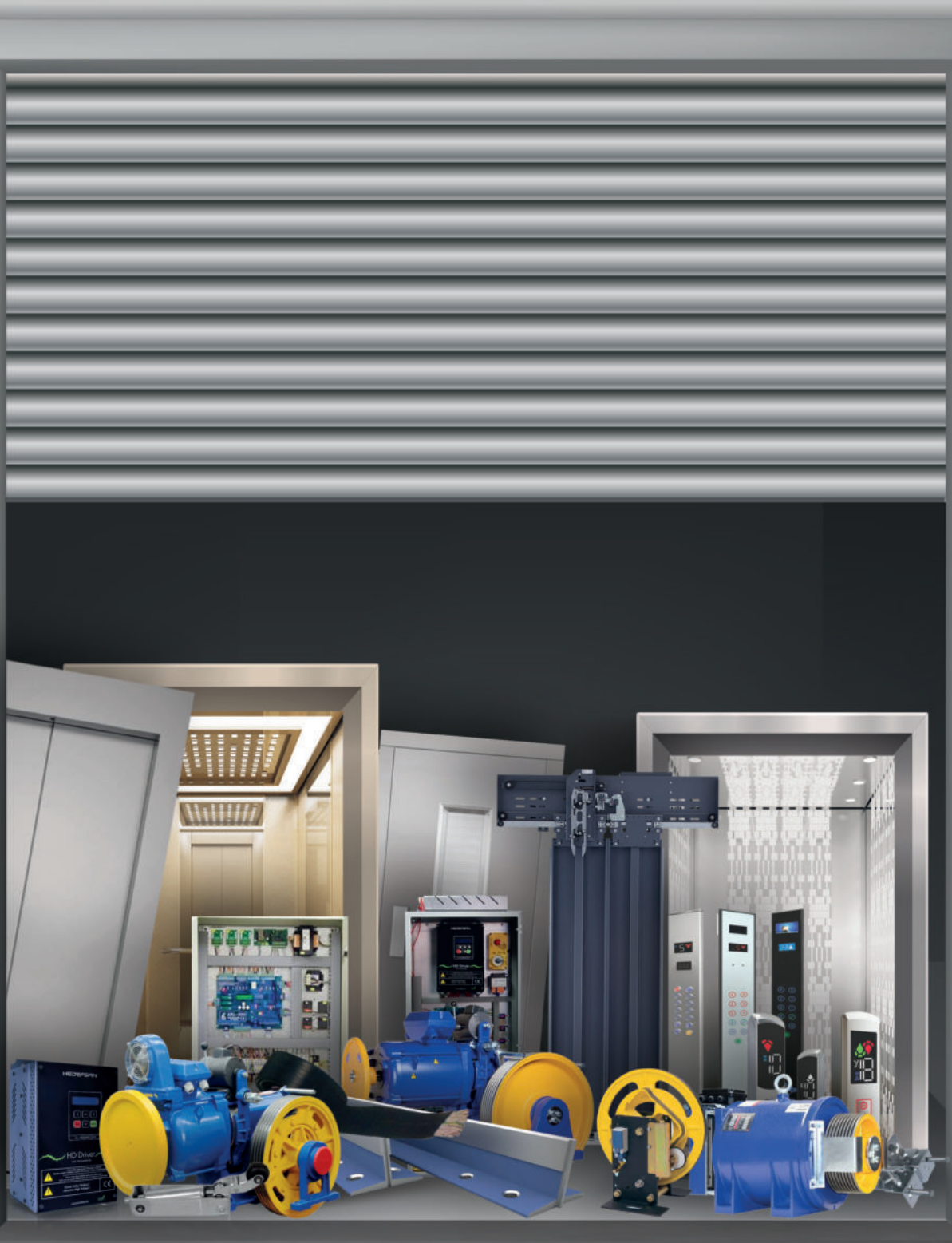
Medyavuz.com

stof®

·stof.com.tr

JUST ELEVATOR™

MERD
ASANSÖR



ASANSÖR MALZEMELERİ
ÜRETİMİ & SATIŞI

Türkiye'nin her yerinden
444 6373
MERD

MERD ASANSÖR

ÜRETİM VE SATIŞ: Asansör Kabinleri - Asansör Kapı Modelleri
Asansör Kasetleri -Elektrikli Asansörler - Yük Asansörler
Monsarj Asansörler -Panaromik Asansörler - Hidrolik Asansörler
Engelli Asansörleri - Panolar - Asansör Yedek Parçaları



ASANSÖR MARKET

info@merdasansor.com.tr

www.merdasansor.com.tr

Merd Asansör İnşaat İmalat San. Tic. Ltd. Şti.
Yenibosna Merkez Mh. Prof. Dr. Nevzat Pisak Cd. No:14/B 34197 Bahçelievler - İstanbul
T: 0212 433 73 30 F: 0212 653 19 19

444 63 73 / / 444 MERD +90 532 497 30 90

FUAR MEVSİMİ
LIFT EXPO ALGERIA





















MKL ASANSÖR

Kaliteli Seçimler Çözüme Ulaştırır...

DÜNYADA İLK VE TEK PATENTLİ ÜRÜNLER PATENT PRODUCTS FIRST AND ONLY IN THE WORLD

MKL FREN &

—MKL REGÜLATÖR—

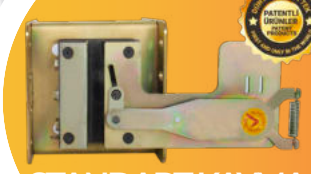




REGÜLATÖR



REVİZYON FREN



STANDART KAYMA FREN

EXTRA
GÜÇLENDİRİLMİŞ BOBİN

-Min. 0,63 m/sn Max. 2,50 m/sn hız aralığı

-Alt gergi kasnakları yaylı sistemle üretilmiştir.

-Kolay montaj

SERTİFİKALI ÜRÜNLER

MKL Regülatör ve MKL Kayma Frenler, AB Tip İnceleme Sertifikasına sahiptir.

PATENTLİ
YERLİ ÜRETİM FREN

-Düz frenleme pabucunda hareket mekanizması bulunmaktadır.

-70'lik & 90'lık modellerimiz mevcuttur.

-Yaylı esneme sistemi

MKL Asansör Ofis
Fevzi Çakmak Mh,
10728. Sk. No:4, Karatay/Konya

0332 346 54 54
0537 356 51 91
www.mklasansor.com

@mklasansor

FUAR MEVSİMİ
LIFT EXPO ALGERIA



















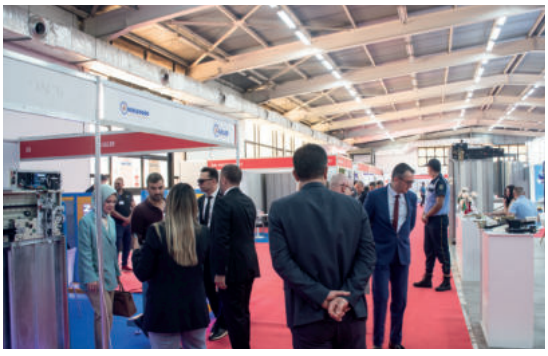



ZERA
ASANSÖR
BUTONYER SİSTEMLERİ
"Asaletle Zerafete"
www.zeraasansor.com
Cumhuriyet Mh. Kartal Cd. Serin Sk. No: 6 Kartal / İstanbul - TÜRKİYE
Tel.: (0216) 393 76 65 GSM: (0533) 123 70 56
E-mail: export@zeraasansor.com - info@zeraasansor.com


Smartel








LATEDOOR
PLC


KEPI LIFT
U37
KEPI







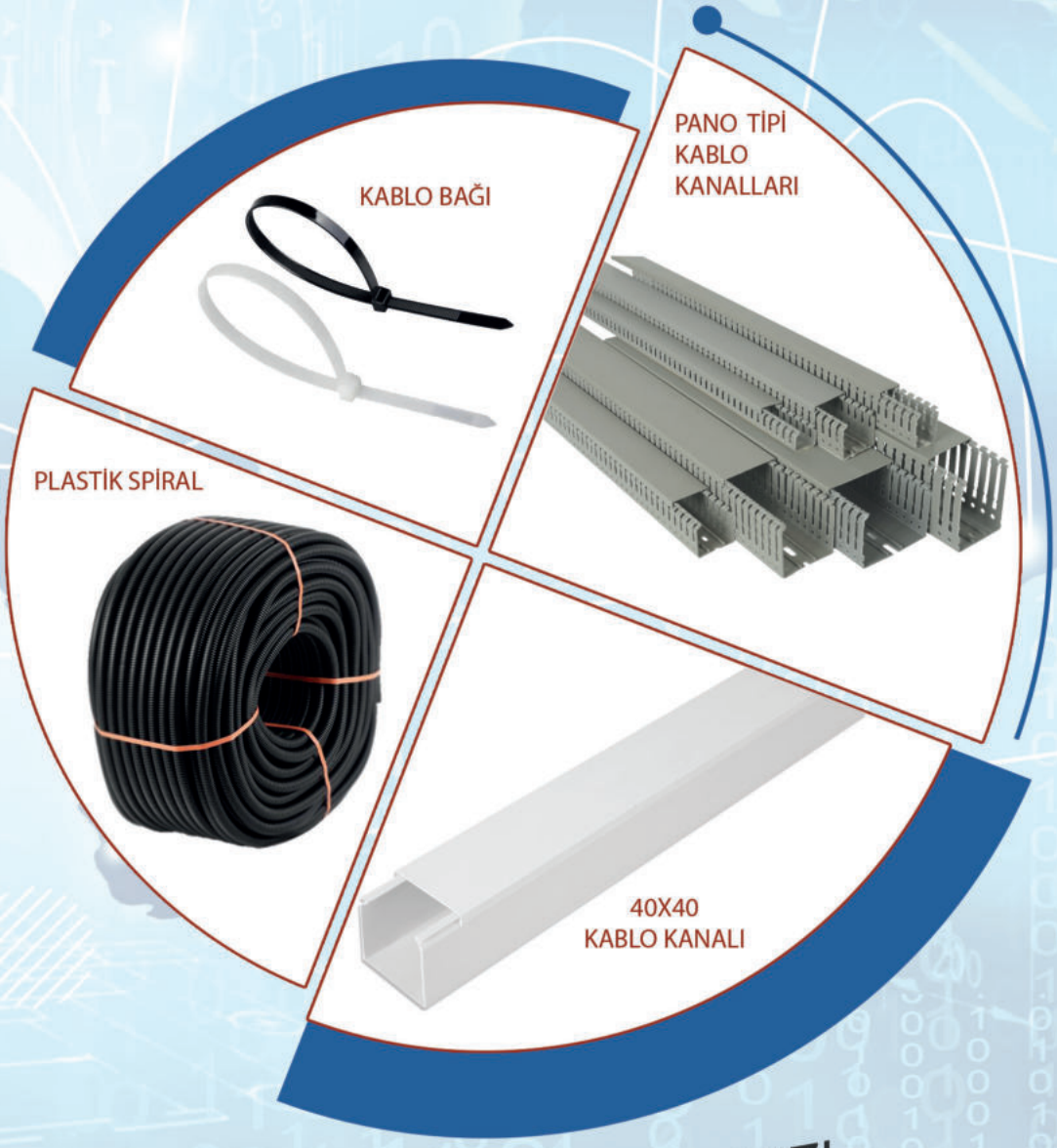

PROLIFT
ELEVATOR
ProManner, ProService, ProLift

ELECTRICAL MATERIALS

AKIS®

PLASTIC

www.akisplastik.com.tr

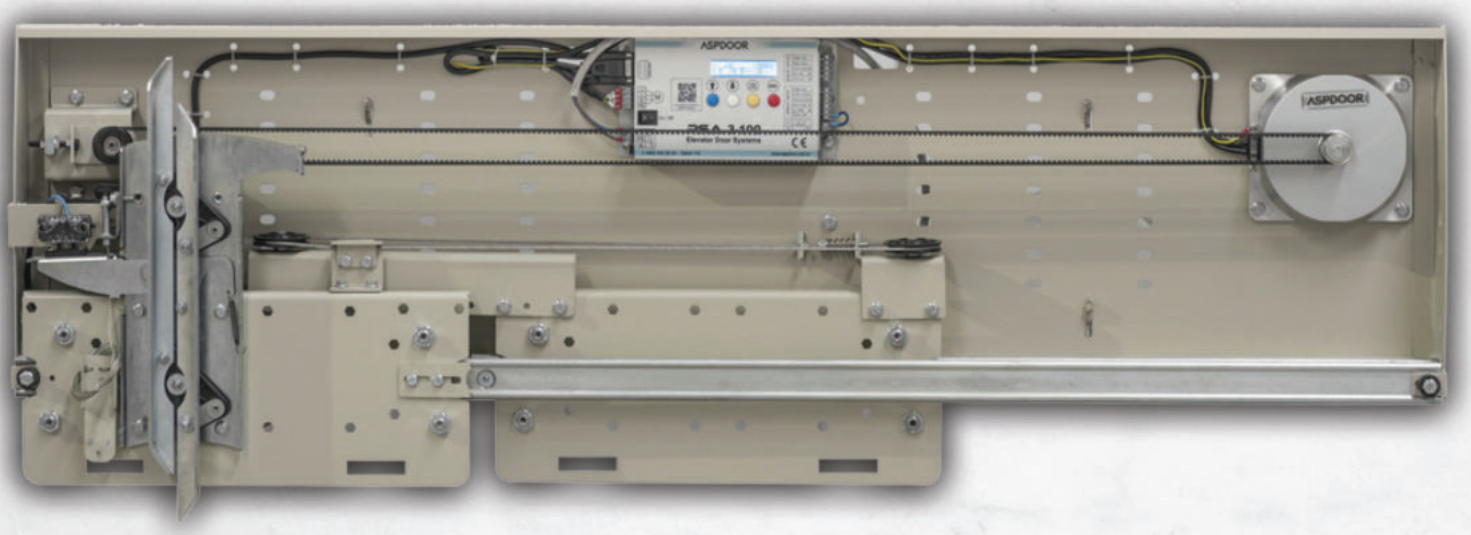


KABLOLARINIZI
GÜVENLE TAŞIMAYA
SİZLER İÇİN
ÜRETMEYE
DEVAM EDİYORUZ...

BİLGİ İÇİN
+90 212 671 4471
EXPORT@AKISPLASTIK.COM.TR - INFO@AKISPLASTIK.COM.TR

İ.O.S.B MAH. ESKİ TURGUT ÖZAL CAD. ALTINTAÇ İŞ MERKEZİ
NO:6 B BLOK 4 / 409 BAŞAKŞEHİR / İSTANBUL / TÜRKİYE

ASPDOOR



Teknik Özellikler

- Güçlendirilmiş rulmanlı kaşık sistemi
- Kart ve AC motor - AC fırçasız motor ve sürücü
- Redüktörsüz direct drive motor sistemi ile daha sessiz ve daha düşük enerji tüketimi
- Saniyede 1 Metre açma özelliği
- Kapı genişliği auto-tuning fonksiyonu
- Enerji Aldığında Otomatik pozisyonlama başlatma
- Fotosel girişi ile otomatik geri açılma
- Personel emniyet koruma
- Sökülüp takılabilir terminaller, Dahili keypad
- Tümleşik Pano Sistemleri ile Entegre Data Kablosu (Hazır Tesisat)



EAC CE



TS-EN 81-20
TS-EN 81-50
TS-EN 81-70



DENEMEDEN KARAR VERMEYİN



Merkez:
Mimarsinan Osb. Mh. 5. Cd. No:17
Melikgazi/ KAYSERİ

Proje Ofis:
Sahabiye Mh. Saray Cad. No:12/c
Kocasinan / KAYSERİ

Adana Şube:
Yeşiloba Mh. Oto San. Sit. 46257. Sk.
R blok 7/17 Seyhan / ADANA
E-mail: adana@aspmuhendislik.com

İstanbul Şube:
Tatlısu Mh. Nurettin Durman Sk. No:12
Şerifali / Ümraniye / İSTANBUL
E-mail : istanbul@aspmuhendislik.com

0850 840 38 24

info@aspmuhendislik.com aspmuhendislik@gmail.com proje.asp@gmail.com

FUAR MEVSİMİ
ASCEN.TEC 2022

Fuar mevsimi: Ascen.Tec 2022

Yunanistan'ın başkenti Atina'da 3-5 Haziran 2022 tarihleri arasında düzenlenen Ascen.tec Asansör Teknoloji Fuarı katılımcılarını memnun etti. Fuar düzenleyicisi, fuarın 2024 yılı için katılımlarını yenilemiş olan son derece memnun ziyaretçiler ve katılımcılarla başarıyla tamamlandığını açıkladı.

Atina'da gerçekleştirilen 2. Uluslararası Asansör ve Teknoloji Fuarı Ascen.tec; asansör üreticilerine, ithalatçılarına ve temsilcilerine yenilikçi teknolojilerini, ürünlerini ve çözümlerini sunma fırsatı verdi. Fuar ile eş zamanlı yapılan sempozyumla da piyasa oyuncuları, enstitüler, bilim insanları ve teknisyenler görüşlerini paylaşma, sektör sorunlarını masaya yatırarak bu sorunlara getirilen çözüm önerilerini tartışma ve asansör sektörünün gelişimi için çözümler sunma şansı buldu.



2. Uluslararası Asansör ve Teknoloji Fuarı Ascen.tec'in açılış töreninde şu isimler yer aldı: Doğu Attika Parlamento Üyesi Panos Skouroliakos, Yunanistan Profesyoneller, Zanaatkarlar ve Tüccarlar Konfederasyonu (GSEVEE) Başkanı George Kavathas, Yunan Mimarlar Derneği (SADAS – PEA) Yönetim Kurulu Üyesi Anna Melanitou, Atina Küçük ve Orta Ölçekli Sanayi Odası Başkan Yardımcıları Konstantinos Damigos, Selanik Küçük ve Orta Ölçekli Sanayiciler Odası Başkanı Anastasios Kapnopolis, Pire Küçük ve Orta Ölçekli Sanayi Odası Başkanı George Papamanolis Ntozas, Panhellenik Asansör Üreticileri, Kurulum ve Bakım Uzmanları Federasyonu Başkanı George Vlasopoulos, Panhellenic Elektrik Müteahhitleri Dernekleri Federasyonu Genel Sekreteri Serafim Maousidis, Hellenic Mülkiyet Federasyonu Yönetim Kurulu Sekreteri ve Atina'nın Kuzey Banliyölerinin Mülk Sahipleri Derneği Başkanı Manos Kranidis.

Etkinliğin açılış sunumunu ise organizasyon şirketi Technoekdotiki / T-Press'in Halkla İlişkiler Başkanı Zeta Founta Mourta üstlendi ve koordinasyonu Ecotec dergisinin Genel Yayın Yönetmeni Michalis Stathakopoulos tarafından gerçekleştirildi.

Ascen.tec Forum

Atina'da gerçekleştirilen 2. Uluslararası Asansör ve Teknoloji Fuarı Ascen.tec ile eş zamanlı olarak düzenlenen Ascen.tec Forum ile bilim insanları, uzman şirketler ve kurumlar, üç gün boyunca sektörel konular hakkında görüş alışverişinde bulundu. "Asansör sektörünün kurumsal ve yasal çerçevesi", "Standartlar ve belgelendirme" ve "Engellilerin eri-

Limas
MAKİNA SANAYİ

MR, MRL, ÇİFT YÖNLÜ Asansör Hız Regülatörü

MR, MRL, BI-DIRECTIONAL Overspeed Governor

TS-EN 81-20, EN 81-50

240 – 310 mm (Ø) Kasnak Seçeneği

0.40 – 1.60 m/sn Aralığı Hız Alternatifi

TS-EN 81-20 , EN 81-50

240 – 310 mm (Ø) Pulley Diameters

0.40 m/sn – 1.60 m/sn Rated speeds.

www.limasmakina.com.tr

Topçular Mah. Çiftçi Ali Sok. No:1 Eyüp , İstanbul

+90 (212) 544 55 90



şilebilirliği" gibi başlıkların incelendiği Ascen.tec Forum ile asansör sektörü ve sektörel gelişmeler anlatıldı.

2024'te görüşürüz!

Uluslararası Asansör ve Teknoloji Fuarı Ascen.tec'in 3.'sü 2024 yılında yapılacak. Fuar sonunda yazılı bir açıklama yapan Voula Mourta, "Ben ve Technoekdotiki / T-Press'in tüm ekibi, fuar ve Forum katılımcılarına ve ziyaretçilerine, ayrıca Ascen.tec organizasyonuna destek veren ve katkıda bulunan herkese teşekkürlerimizi sunarız. 2024 yılında Ascen.tec'in 3.'sü yapacağız." dedi.

Yunanistan'ın başkenti Atina'da 3-5 Haziran 2022 tarihleri arasında düzenlenen Ascen.tec Asansör Teknoloji







Fuarı'na Türkiye'den de **Artı Kasnak**, **GENEMEK** ve **Hedefsan** katıldı.







Herkes işine geldiği gibi görür

Fakat biz her açıdan görürüz.

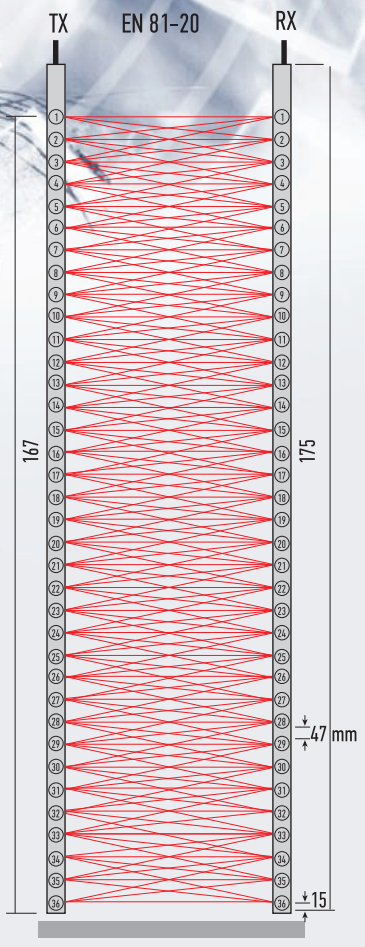


HEM KALİTELİ HEM EKONOMİK

ECO-177B

36 GÖZ 177 IŞIN

81-20 UYGUNLUK



ERDEN LİFT ASANSÖR SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Adres: Şerifali Mah. Mevdudi Sok. No: 28 Ümraniye / İstanbul
Tel: +90 216 576 72 73 (pbx) **Fax**: +90 216 576 72 71
www.erdenlift.com E-Mail: info@erdenlift.com

ERDEN
LIFT COMPONENTS

FUAR MEVSİMİ
ASCEN.TEC 2022













"Paslanmazı sanata dönüştürür..."



tabled
paslanmaz imalatı



www.tabled.com.tr
www.tabledpaslanmaz.com
Gsm.: +90 539 432 88 50
Tel.: +90 332 346 00 90
sales@tabledpaslanmaz.com





GİDEN VE GİDEMEYENLER İÇİN, ALMANYA ASANSÖR FUARI (INTERLIFT 2022)

Cem KAPUKAYA
İstanbul Lift İş ve Proje Geliştirme Müdürü

TESPİT

Herkese Merhaba,

Benim gözümde Almany'nın Augsburg şehrinde düzenlenen Interlift Asansör Fuarı; nitelik bakımından hep ön sırada olmuştur.

Tabii ki bunda, Wittur gibi büyük bir organizasyonda 25 yıl çalışmış olmamın ve holding merkezinin Almanya'da olmasının ve defalarca hem katılımcı olarak, hem de ziyaretçi olarak Interlift'te bulunmuş olmamın da etkisi var. Bundan dolayı da Interlift iyi gözlemlediğim bir fuardır.

Interlift Fuarı teknik açıdan çok etkili bir fuar olup, ticari açıdan da firmalar için prestij sağlamaktadır.

Çok iyi hatırladığım eskilerden bazı konuşmalar vardı; Türkiye'deki firma ziyaretlerim sırasında, Interlift konuşulduğunda, firmalarımızın teknik personelleri mutlaka bu fuara gitmek isterlerdi. Yeni ürünleri görmek, ürünlerini kullandıkları firmaları ziyaret etmek, hatta mümkünse dilleri yettiğince firmalardaki teknik kişilere soru sormak için...

Ama gerçekler acıdır! Lanet olası "Schengen" (Avrupa Birliği ülkeleri, serbest dolaşım belgesi) vizesi, herkesin önünde ulaşılmaz bir duvar gibidir. Schengen vizesi için istenilen belgeler, vize ücreti ve prosedürleri insanı çileden çıkartır. Hadi her şeyi tamamladın diyelim, vize çıktı / çıkmadı stresi o da ayrı bir dert. Vize konusu her zaman, hele de ilk başvurularda hep sıkıntılı olmuştur.

Interlift 2022'de dünya markalarının olmaması, fuarı çok çok etkilemiştir. Tabii ki kendilerince almış oldukları fuara katılmama kararına saygı duyuyorum. Sektörde belli noktalara gelmiş ve lokomotif tabir ettiğimiz bu firmaların olmayışı, fuarın fazlası ile sönük geçmesine sebep olmuştur. Hatta, benim görüşüm, kendi aralarında "O yoksa biz de katılmayalım" anlayışı ile hareket etmişlerdir. Bu tarz kararlar, firmalar için doğru olabilir. Ama fuara gitmek isteyen, o firmaları normalde göremeyen ve sadece fuarları bekleyen ziyaretçiler ve iş ortakları için bu karar sıkıntı yaratmıştır.

Gelelim fuarın bizim için önemine; Türk firmalarının resmen gövde gösterisi yaptığı ve katılımcı sayısı ile tüm zamanların rekorunun kırıldığı bu fuar, bizim için çok büyük bir fırsat olmuştur. Hele de, Almanya'nın köklü firmalarının yıllarca stant kurduğu yerlerin, birebir aynı yerinde ve daha büyük ve şık Türk stantlarını görmek, bizleri gururlandırmıştır.

Yerlerini Türk firmalarına kaptıran, dünya markası diye tabir ettiğimiz o yabancı firmalar, tekrar eski stant yerlerini önümüzdeki yıllarda geri alabilirler mi?

İşte en çok merak ettiğim konulardan birisi…

Kısacası, Interlift Asansör Fuarı'nı, Türk firmaları ayakta tutmuştur.

Fuarlar hep zahmetli işlerdir.

Maddi/Manevi firmalarımızı yoran aktivitelerdir.

Interlift Asansör Fuarı'na katılım sağlayan tüm firmalarımızı ve kendilerini yalnız bırakmayan tüm Türk ziyaretçilerimizi gönülden tebrik ederim.

80'li yıllarda Türk filmlerindeki "Almanya acı vatan" cümlesi, yerini "Türkler olmasa bu fuarı ne yapardık?" sorusuna bırakmıştır.

Saygılarımla...



nanolift®+

Asansörü Küçülttük
Çantaya Sığdırdık!

Model Asansör Sistemi
1/8 Küçültülmüş.

Yalnızca
15 Kg.



ametal asansör malzemesi

Asansör Firmaları için **Fayda Yaratıyoruz!**

www.ametal.com

ERŞEN
www.ersenelektrik.com

e-Drive



Mükemmel Performans

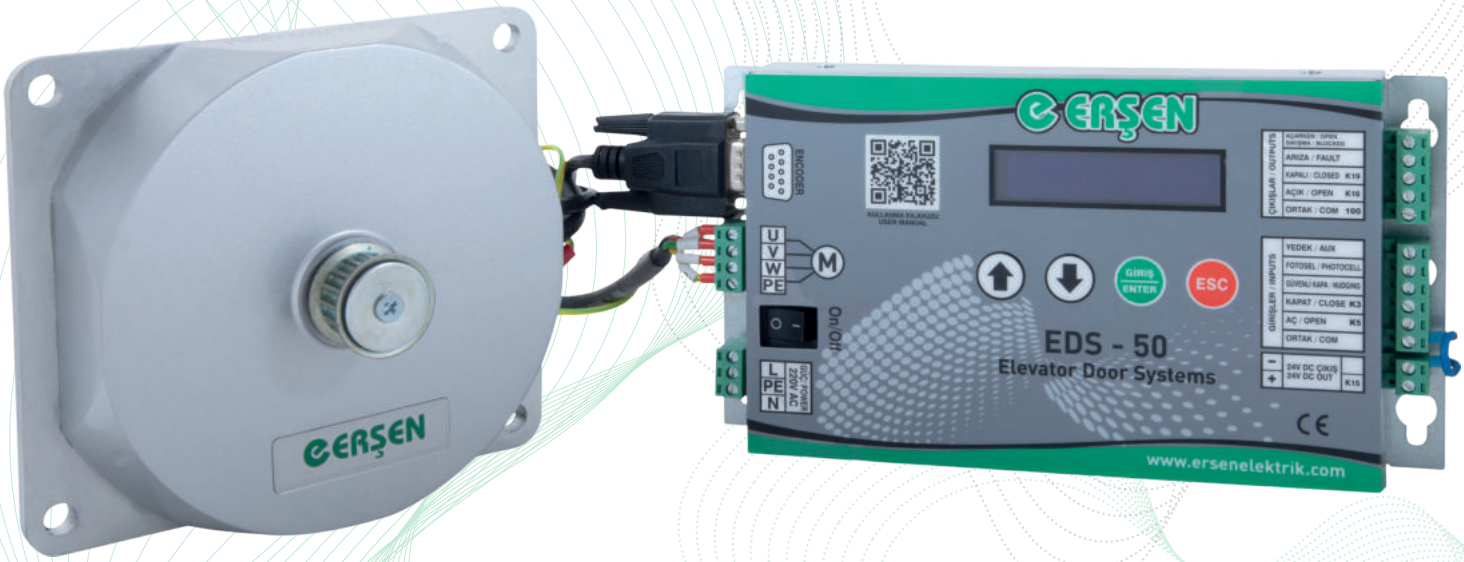
- Kolay kurulum
- Programlanabilir giriş ve çıkışlar
- Tüm kartlar ile uyumlu çalışabilme
- Detaylı veri izleme
- Ayrıntılı hata kaydı tutma
- EnDat ve SinCos enkoderi destekler
- 5,5 - 75kW güç arlığı
- Mükemmel konfor
- Kurtarma işleminde kolay yön bulma
- Fren testlerinde kolay kurtarma

- *Easy setup*
- *Programmable inputs and outputs*
- *Compatible with all cards*
- *Detailed data monitoring*
- *Detailed error logging*
- *Supports EnDat and SinCos encoder*
- *5.5 - 75kW power range*
- *Excellent comfort*
- *Easy navigation in recovery*
- *Easy recovery in brake tests*

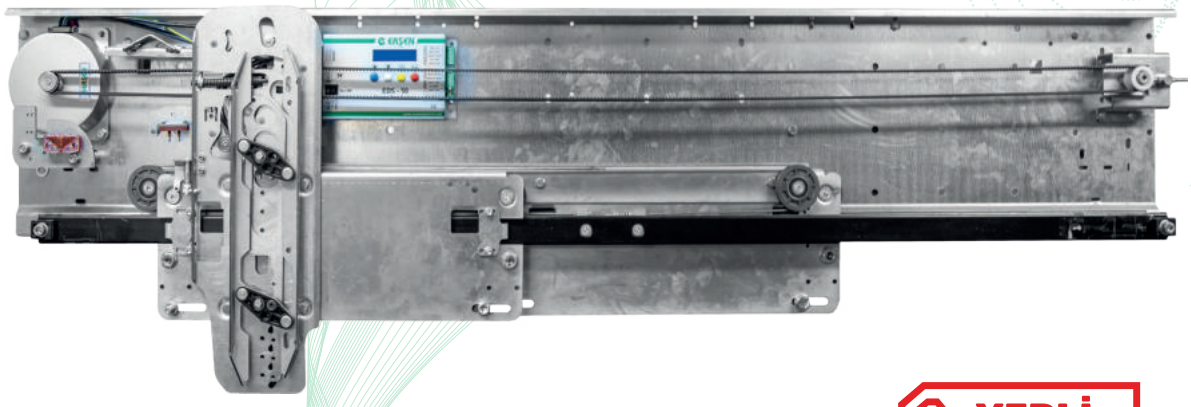
PERPA ELEKTROKENT
İŞ MERKEZİ A BLOK
KAT:2 NO:9/0032
ŞİŞLİ /İSTANBUL
0212 222 13 11
www.ersenelektrik.com

ERŞEN

PM FIRÇASIZ OTOMATİK KAPI MOTOR VE SÜRÜCÜ



- Tüm kumanda panoları ile uyumludur.
- Kolay montaj ve kurulum, hızlı devreye alma
- Kapı genişliği otomatik olarak ölçülür ve ayarlanır.
- Kapalı çevrim kontrol sayesinde, yüksek hassasiyet, hızlı yanıt.
- İnce tasarım sayesinde mekanizmanın yanına montajı mümkündür.
- Kayış kayma tespiti sayesinde şaşmayan kapı kontrolü.
- Motor kapalı bir yapıya sahiptir ve koruma seviyesi IP65'dir.
- Bakım gerektirmeyen, uzun ömürlü, fırçasız PM motor.
- Çoklu dil desteği.
- EN81-20-EN81-50 uyumlu.



www.ersenelektrik.com

YERLİ ÜRETİM

E&Q Lift kabin, kapı ve pano grubu ile üretime başladı



Kurtuluş Erdem BAYRAKTAR
E&Q Lift Genel Müdürü

E&Q Lift Genel Müdürü Kurtuluş Erdem Bayraktar'dan E&Q Lift'in kuruluş hikayesini ve hedeflerini dinledik. E&Q Lift'in yenilikçi bakış açısı, başarı ve güven odaklı çalışmaları ile her zaman en iyinin peşinde olarak ilerlemeyi hedef alan Dağ Holding iştiraki olduğunu ifade eden Kurtuluş Erdem Bayraktar, "Asansörlerin 'insan hayatı üzerindeki etkileri' düşüncesi ile hareket ederek güvenlik ve konfor konusuna oldukça önem veren E&Q Lift, bu noktada üst düzey teknolojiye sahip ürün portföyü ile müşterilerine güven veriyor." dedi.

Merhaba, EQ Lift olarak kuruluş hikâyenizden ve firma yapınızdan bahseder misiniz?
Merhaba. Üretim üssü Konya olarak sektöre giren E&Q Lift; yenilikçi bakış açısı, başarı ve güven odaklı çalışmaları ile her zaman en iyinin peşinde olarak ilerlemeyi hedef alan Dağ Holding iştirakidir. Asansörlerin 'insan hayatı üzerindeki etkileri' düşüncesi ile hareket ederek güvenlik ve konfor konusuna oldukça önem veren E&Q Lift, bu noktada üst düzey teknolojiye sahip ürün portföyü ile müşterilerine güven veriyor. Bunların yanı sıra çevre dostu teknolojileri ile birlikte doğaya olan saygısını tüm üretimlerinde gözler önüne seriyor. Alanında uzman teknik ekibi ve yönetici grubu, çağdaş yönetim anlayışı, tüketici temelli AR-GE çalışmaları ile fark yaratan projelere imza atmakta olan E&Q Lift, dört farklı ürün grubu ve üç ana fabrika üretimi ile sektöründe geniş bir üretim ağına sahiptir. E&Q Lift, bağlı olduğu ilkeler doğrultusunda sektörde emin adımlarla ilerlemekte ve paydaşlarına bir asansörden çok bir hayat standardı sunmaktadır.

Ürün gruplarınız ve hizmetleriniz hakkında bilgi verir misiniz?
Kabin grubu, kapı grubu ve pano grubu üretimlerimizle start verdik. Hem komponent hem de komple sistem çözümlerimizle kıymetli montaj firmalarımıza projelerine uygun en doğru ürünü en uygun sürede eksiksiz ve hatasız sunmak

Sektörün lideri

ASBUTON ile,

BENZERSİZ DOKUNUŞLARA

İmza Atın



www.asbuton.com.tr

ASBUTON®

Asbuton Asansör ve Taşıma Sistemleri Elektirik Elektronik San. ve Tic. Ltd. Şti.
Fevzi Çakmak Mah. 10646 Sokak No:9 (Büsan Özel Organize Sanayi - 6.Sokak)
Karatay / KONYA / TÜRKİYE | Tel: +90 (332) 342 53 01 Fax: +90 (332) 342 53 06
Web: www.asbuton.com.tr| Mail: info@asbuton.com.tr

amacındayız. Aynı zamanda, bir asansörcünün ihtiyacı olan tüm malzemelere firmamız bünyesinde ulaşabilmesi bizim için çok önemli. Çözüm ortağı olarak hem yurt içi hem de yurt dışındaki tüm müşterilerimize toplam kalite standartlarımız çerçevesinde hizmet sunmak arzusundayız.

EQ Lift asansör sektörüne ne katacak? Mevcut firmalardan farklı olarak neleri hedefliyor?

Çevreye ve insana duyduğu saygı, güvenilir sistemi ve yenilikçi tasarımları ile uluslararası pazarda adından söz ettiren öncü bir firma olmak, hedefimiz. İnsan, başarı ve güven odaklı yaklaşımlarımız ile kullanıldığı yapılara değer katan asansör projeleri tasarlamak ve hayata geçirmeyi, bunları yaparken de her gün gelişen ve yenilenen teknolojiyi ürünlerimize entegre ederek inovasyon odaklı üretim yapmayı amaçlıyoruz.

Güncel yatırımlarınız ve Ar - Ge çalışmalarınızdan bizlere bahseder misiniz?

Üretimlerimizi en son Avrupa standartlarını baz alarak sürdürüyoruz. Alanında çok tecrübeli ve kalifiye olan dizayn-tasarım ve üretim-saha ekiplerimizle, projelere en uygun çözümler için çalışıyoruz. Ekibimizin bakış açısı, en doğru çözümleri tasarlamak kadar sahadaki kurulumda en pratik ve sağlıklı sonuç alınmasını da hedeflemektedir. Neticesinde ürünlerimiz her projede terzi usulü hazırlanmakta, bu konuda da başarı, ürünün sahadaki doğru ve hatasız kurulumuyla mümkündür. Bakış açımız, ekibimizin de tecrübelerine binaen, üretim ve yerinde montajı, hatta sonrasındaki periyodik bakımı bir bütün olarak görmektir. Kabinlerimizde özgün tasarımlarla fark yaratmak, aynı zamanda çevre dostu ve montaj sürelerini de azaltacak, malzemeleri en optimum şekilde kullanacak çözümleri güvenlik kuralları ve standartlara harfiyen riayet eden son teknoloji çözümler sunmaktır. Makine parkurumuzda her aşamada robotlu sistem entegrasyonu yaptık. Bu da uzun yıllardır sektörde denenen ancak henüz başarılı olamayan bir sistemdi. Amacımız bu sistemle vardiyamızı arttırmak, sektörde bir ilki daha başarmaktır.

Üretim tesisiniz, makine parkurunuz ve istihdam sayınız hakkında neler söyleyeceksiniz?

Üretim sahamızda makine gücü ile insan gücü minimize edilmektedir. Robotlu üretim sayesinde daha efektif, kaza oranının sıfıra indiği, riskin azaldığı bir yapı inşa etmeyi arzu ediyoruz. Asansör üretimi malum asansör nihai kuyularına göre hazırlanan projelerle, her biri birbirinden farklı tamamen terzi usulüdür, her kuyu öngörülen dizayn çizimlerinden bile sahada farklı çıkmaktadır. Mühendislik ve yoğun çalışma gerektirir. Biz, uzun süredir robotlarla makina parkurunun entegre olması için çalışıyoruz. Bu noktada güzel ilerlemeler kaydettik. Boyahanemizle tüm üretimlerimizi aynı kalitede ve düzende hazırlamaktayız.

İç piyasa ve ihracat faaliyetleriniz ile ilgili hedefleriniz nelerdir? Bilgi verir misiniz?

Bir Dağ Holding kuruluşu olarak adım attığımız asansör sektöründe, Konya'daki ilk fabrikamızla ve sektöre kazandırmayı planladığımız yeniliklerimizle, adımızı inşaat sektöründeki gibi, bu sektörde de ülkemizin önemli bir değeri olarak en üst seviyelere çıkarmak amacındayız. EQ Lift, adıyla, IQ zeka değerleri kadar "Emotional Quotient" yani duygusal zekaya da hitap eden, üretimlerimizi kullanan değerli müşterilerimizi "Elevating Quality" yani kaliyeti yükseltiyoruz sloganıyla memnun edecek farklar yaratarak toplam kaliteyi en üst seviyelere getirmiş olan çözümler geliştirmeyi hedefliyoruz. Yurt içi veya yurt dışı olarak ayırmadan, dünyanın neresinde olursa olsun, bizden ürün talep eden tüm müşterilerimize aynı servis ve hizmeti sunan bir yapı ile çözüm ortağı olarak daima yanında olduğumuzu hissettirecek bir sistem kurmaktayız. İşimizin önemli kısmı doğru çözümü zamanında ve eksiksiz ulaştırmak kadar, bu ürünün teknik olarak dünyanın her yerinde kurulacak şekilde yerel dilde montaj manuellerimiz, 7/24 online teknik destek ve talebe göre yerinde süpervizyon desteğiyle ürünümüzün arkasında olduğumuzu kıymetli müşterilerimize hissettirmek amacındayız. Paydaşlarımızla birlikte ülkemizin ihracatının ne denli önemli olduğu bilinciyle hedefimiz yüzde 70 ihracat yüzde 30

AE-SMART

Monoblok Asansör Kumanda Sistemi

ALYA

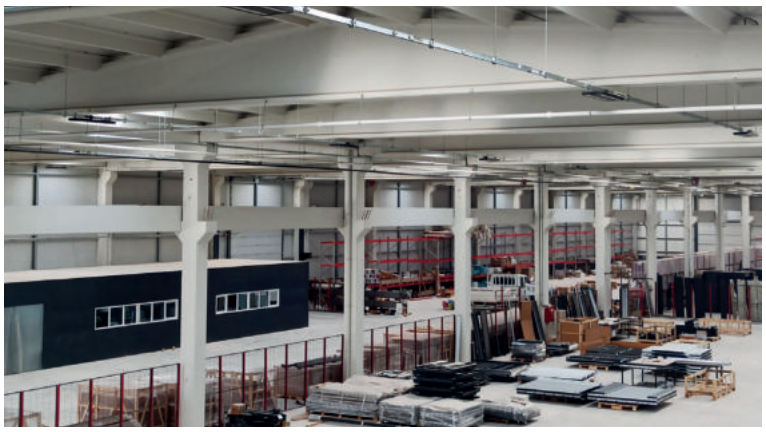
5 Durak Tesisatlı Butonyer Seti



aybey elektronik
lift electronics...

Headquarter: AYBEY ELEKTRONİK SAN.TİC.A.Ş.
Sanayi Mh. Hızır Reis Cd. No:26/B PK.34906 Pendik/İstanbul/Turkey
+90 (216) 394 50 55 (pbx) +90 (850) 304 50 55
sales@aybey.com
www.aybey.com

iç piyasa yönündedir. Tek seferlik satışlarla değil uzun yıllar işbirliği yapacağımız tedarikçi eşdaş ve müşterilerimizle hep birlikte ülkemizin bu sektördeki yükselişinden keyif almak ve sürekli ürün ve hizmet gelişimini hedefliyoruz.



İç piyasada ve ihracat pazarlarında nasıl bir pazarlama ağı kuracaksınız? Pazar payınızı arttırma adına ne gibi çalışmalar yürütüyorsunuz?

Henüz bu sektörde çok yeni bir firma olmamıza rağmen, Dağ Holding'e duyulan güven ve biz profesyonel ekibin sektördeki pürüzsüz geçmişimiz sayesinde piyasadan çok kıymetli destekler aldık, bizleri inanın çok mutlu eden gelişmeler bunlar. "Ayinesi iştir kişinin lafa bakılmaz" düsturuyla, yaptığımız işlerle anıldık, anılıyoruz, anılmaya devam edeceğiz. Bu süreçte, müşterilerimizin talepleri yanında, kendi minimum standartlarımızı oluşturduk. Hem ürün hem de insan kalitemizden ödün verilmediği takdirde başarının geleceğinden şüphemiz yok. Yurtiçinde deneyimli ve teknik altyapılı satış ekibimizle müşterilerimizin yanı başında olarak mevcut ve gelecekteki projelerine şimdiden dizayn destekleriyle yardımcı oluyoruz. Aynı şekilde yurtdışı portföylerimiz sayesinde, bizlere güvenen gerek müşterilerimiz gerekse bölge temsilcilerimiz kanallarıyla siparişlerimiz artarak devam etmektedir.

Sizce asansör sektörünün en önemli sorunları nelerdir ve bu sorunlara çözüm önerileriniz var mı?

Sektörümüzde binlerce firma var, burada ülkemize has müteşebbis ruhumuz ön planda, bu durum diğer ülkelerde çok rastlanmayan bir durumdur, bu ruhu en güçlü yanımız olarak doğru şekilde kullanırsak globalde rakipsiziz. Ancak ne yazık ki, en önemli sorunlarımızın başında, doğru maliyet hesaplamaları yapılmaması ve ödeme koşullarına finansal para akışlarına, güncel maliyetlere ve teslim sürelerine dikkat edilmeden müşterilere isteklerinin dışında ürün verilmesi gibi konular müşterilerimiz tarafından bizlere aktarılıyor. Bu konu, kendi ticaretleri kadar ülkenin globaldeki duruşunu da olumsuz etkilediği gibi, tamamen tüm ticaret ucuz fiyatta kitlenip kalıyor. Halbuki müşterilerimize, satışın en basit olgusu "Müşteri ne istiyor? Önce dinle ve anla, sonra talebe göre aksiyon al." yerine, müşteriyi dinlemeden "en iyi fiyatı sana ben yapacağım" dememek olduğunu düşünüyorum. Bu bilinçle hedefimiz yüzde 70 ihracat yüzde 30 iç piyasa yönündedir. Tek seferlik satışlarla değil uzun yıllar işbirliği yapacağımız tedarikçi eşdaş ve müşterilerimizle hep birlikte uzun yıllara dayanacak çözüm ortaklıkları hedefliyoruz. Sektörde halen teknolojik altyapı eksikliği, kalifiye eleman eksikliği de önemli sorunlar arasında.

Sektörümüzde yer alan sivil toplum kuruluşlarını takip ediyor musunuz? Bu konuda neler söyleyeceksiniz?

Sektörün sivil toplum örgütlerinin yeterince etkin olamaması gibi sıkıntıları devam ediyor ne yazık ki, daha etkin olmaları sektördeki toplam kaliteyi de arttıracak yegane faktör.

Ülke ekonomimizin ve asansör sektörünün bugününe bakınca 10 yıl sonra sektörü ve firmanızı nerede görüyorsunuz?

Global olarak yaşanan sıkıntılar herkesçe malum, ancak Türkiye bu durumu hem coğrafi konumu hem müteşebbis ruhu, hem de tecrübe ve altyapısıyla fırsata çevirecek güce sahip. Bu süreçte ülke olarak çok çalışacağız, yapacağımız katma değerli birçok referans işler ile sektörün globaldeki baş aktörlerinden biri olma potansiyelimiz çok yüksek ki şuan için bile veriler, bizi listenin en başlarına doğru yükseltmekte. Burada üretim kadar kalifiye işgücümüzü de halihazırda globalde verimli bir şekilde kullanmaktayız. Firmamızın markalaşmada, hem yurtiçi hem de yurtdışındaki



KÜÇÜK GROUP

444 20 95
www.kucukgroup.com



referanslarıyla, sektörün otoritelerince de kabul edilen olumlu ve yükselen repütasyonuyla, eşdaşları ile birlikte her alanda birbirine destek olarak ülkemizi bu sektörde de en üst noktalarda temsil etmekte olacağını öngörüyoruz.

2021 yılında asansör sektörü açısından önemli gördüğünüz sektörümüzü etkileyen temel gelişmeler-olaylar olarak neleri sıralayabilirsiniz?
2021, ne yazık ki tüm dünyayı etkileyen Covid 19 sürecinin, ülkemizde her alanda olduğu gibi sektörümüzü de ciddi anlamda etkilediğini gördüğümüz bir sene oldu. Belirsizliklerle başlayan yıl, aşının bulunması, denenmesi, herkese uygulanması ve sonucun müspet olmasıyla riskin azalması dönemleriyle en nihayetinde 2 sene önceki başlangıç noktasına dönüş olarak özetlenebilir. Bu etkinin büyüklüğü, önceki senelerde 2021 için öngörülen ve gerçekleşen diğer etkileri neredeyse ihmal etme noktasına getirdi. Pandemi sürecindeki 2 yıl, yatırımcıların mevcut işlerinde duruşa geçmesi, sonraki planlanan işlerini ertelemesi ve hatta birçoğunun da tünelin sonundaki ışığın görülememesi sebebiyle iptal etmesi durumlarını yaşadık. Risklerin azalmaya başladığı 2021 sonu itibariyle, inşaat sektöründe duran projelerin ilerlemeye başlamasıyla tekrar sektörde hareketlenmeyi gördük.

2022 yılında Türkiye ve dünya ekonomisi için öngörünüz nedir?
2022 yılının henüz ilk aylarında da, Ukrayna-Rusya savaşının getirdiği üzücü görüntülerin yanında, petrol ve hammadde fiyatlarına olan yansıması da, yine maliyetleri ciddi oranda etkiledi. Dönemin ekonomik açıdan getirdiği ekstra yükü, ülkelerin ve yatırımcılar başta olmak üzere tüm popülasyonun cepten harcadığı düşünüldüğünde, düzenin tekrar rayına girmesinin minimum birkaç seneyi daha alacağı aşikar.

Son olarak eklemek istedikleriniz...
Her ne kadar knowhow, mühendislik ve teknik konuların tümünde ülke olarak artık ciddi anlamda son derece iyi noktalarda olsak da, ne yazık ki hammadde noktasında dışa bağımlılığımız devam ediyor. Bunun da kısa ve orta vadede alternatifi bulunmuyor. Inovatif çözümler, dizaynlar ve Ar-Ge ile üründe yapılacak güncellemelerle veya yepyeni alternatif çözümlerle, teknolojiyi ön plana çıkaran, klişenin dışına çıkan çözüm odaklı yeni üretimlerle farklı bir sayfa açmanın sektörde bir ihtiyaç olduğu kesin. 7

- Kurtuluş Erdem Bayraktar
Elektronik Mühendisi olan Kurtuluş Erdem Bayraktar, Ekim 1978 İstanbul doğumludur. Demir çelik ihracatı ve elektronik komponent ithalatı alanlarında dış ticaret firmalarında sırasıyla Satış Mühendisi, Bölge Müdürü, Teknik Satış Liderliği pozisyonlarında çalıştıktan sonra pazarlama alanında mastır yapmıştır. Sonrasında pazarlama ve satış alanlarında deneyim kazanan Bayraktar, Almanya merkezli çok uluslu ThyssenKrupp'un teklifi üzerine asansör dünyasına adım atmıştır. ThyssenKrupp'ta özel projelerin satışından görevli olan ve satışın yanı sıra proje müdürlüğü sayesinde şantiyede montaj deneyimi ile kariyerini geliştiren Bayraktar, daha sonra Amerika merkezli Otis Elevator'e transfer olarak buradaki büyük çaplı projelerin yönetimiyle, satış öncesi, satış sonrası, montaj ve bakım gibi hem teknik hem de ticari konularda, sektörde önemli deneyimler kazanmıştır. Kariyer hayatına Ametal firmasında Pazarlama & Satış Direktörü olarak, birden fazla departmanın yönetimi imkanıyla devam eden Bayraktar, yerli piyasadaki sektörün en köklü firmalarından biri olan, hem üretim hem de montaj yapan Omak Asansör firmasında, yurt içi ve yurt dışı tüm ticari operasyonun başı olarak kariyerine devam etmiştir. Bayraktar, bugün Dağ Holding iştiraki olan E&Q Lift'te kurucu Genel Müdür olarak asansör sektörüne hizmet etmeye devam etmektedir.

MAX ELİT DOOR
AUTOMATIC DOORS FOR LIFTS

24 V DC Fırçasız Motor - Değişken Hız Kontrollü Sürücü - Pratik Montaj
Elektronik Sıkışma Kontrolü - Kilit Pozisyon Ayarı



MRK

ELİT
ASANSÖR

MAX ELİT DOOR
AUTOMATIC DOORS FOR LIFTS

MAX ELİT KABİN
ELEVATOR CABİNS

MAX ELİT KUMANDA
ELEVATOR CONTROL SYSTEMS

2. Organize San. Böl. 217. Cad No:3 Eyyubiye / Şanlıurfa / TÜRKİYE
Web: www.elitasansor.com | **Mail:**bilgi@elitasansor.com | **Tel:** +90 414 357 62 20

Bİ-SA LİFT ASANSÖR

Her Parçayı Özenle İşliyoruz...

Bi-SA Lift Asansör olarak kabinden vidaya kadar uzanan geniş ürün yelpazemiz ile siz değerli müşterilerimize hizmet etmek bizler için bir onurdur.



@bisaliftasansor

@Bi-SA Lift Asansör

+90 542 352 42 68
+90 506 137 13 56

PLASTİK AKSAMLAR

HALAT ŞİŞESİ

RAY BAĞLANTI KONSOLLARI

HİDROLİK TAMPON

DÖKÜM TIRNAK

+90 332 345 08 60

www.bisaliftasansor.com

Bi-SA Lift Asansör Yedek Parça İmalatı

BİZİ ARAYIN





ES-SAN ASANSÖR

METAL SANAYİ

ES SAN

www.es-san.com

MAKİNE ŞASESİ - KUYU BÖLMESİ - ANARAY KONSOLU - KAPI KONSOLU
DÜZ FLANŞ - ASKI APARATI - KUYU DİBİ AYARLI SEHPA
SWICHLİ KUYU DİBİ SEHPASI - T LAMA - REGÜLATÖR SEHPASI - SAC TIRNAK
DÖKÜM TIRNAK - HALAT ŞAPKASI - KASNAK KORUMA - CİVATA ÇEŞİTLERİ
DÜBEL ÇEŞİTLERİ - MERDİVEN - MAKİNE TAKOZU - KİLİTLEME APARATI
BAĞLANTI ELEMANLARI - SÜSPANSİYON - PATEN BLOĞU - FREN BLOĞU

Balçık Mh. Organize Cd. 3222. Sk. No: 37 / 1 Gebze / KOCAELİ - TÜRKİYE
GSM 1: +90 536 691 5650 - GSM 2: +90 537 946 4665 - GSM 3: +90 545 255 9224 **info@es-san.com**

ES SAN

www.es-san.com



KONSOL ÇEŞİTLERİ



BAĞLANTI ELEMANLARI



KASNAK KORUMA



DİŞLİSİZ APARATI
(YANDAN AĞIRLIK)



SWİCHLİ KUYU DİBİ SEHPASI



KUYU BÖLMESİ



(ARKADAN AĞIRLIK) DİŞLİSİZ MAKİNA ŞASESİ



DİŞLİSİZ (YANDAN AĞIRLIK) MAKİNA ŞASESİ



ALTAY MAKİNA ŞASESİ



MAKİNA ŞASESİ



AFRİKA, ARAP DÜNYASI VE AKDENİZ HAVZASININ İKİNCİ BÜYÜK ÜLKESİ, ÖNEMLİ EKONOMİSİ: CEZAYİR

Ceyla AKIN
Makina Yüksek Mühendisi Miracleengineering & Consultancy, LONDON, UK - ceyla1@gmail.com

PAZAR ARAŞTIRMASI

Cezayir; Afrika, Arap dünyası ve Akdeniz Havzası'nın en büyük ikinci ülkesidir. Dünyanın en büyük doğal gaz ve petrol rezervlerine sahip ülkelerden birisidir. Hidrokarbon ihracatından elde edilen güçlü gelirler Cezayir'e göreceli makroekonomik istikrar getirmiştir.

Dünya Bankası'nın resmi verilerine göre, Cezayir'deki Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYİH), 2020 yılında 180 milyar ABD doları olduğu bildirilmiştir. Bununla birlikte Cezayir'in GSYİH değeri dünya ekonomisinin yüzde 0,13'ünü temsil etmektedir.

2021 yılında Cezayir 158,3 milyar ABD doları değerinde ithal ürün satın almıştır.

Cezayir ekonomisini, 2020 yılı verilerine göre değerlendirecek olursak,
GSYH (milyar Dolar): *180,6*

GSYİH Sektörel Dağılım: *Tarım (%10,8), Sanayi (%30,9), Hizmetler (%58,4)*

GSYH Büyüme Oranı (%): *2,1*

Kişi Başına GSYH (Dolar): *4.144*

Enflasyon Oranı (%): *4,27*

İşsizlik Oranı (%): *12,2*

Döviz Rezervleri: *70 milyar Dolar (2019) (2018 verilerine göre Cezayir'in Döviz ve altın rezervi toplam 98,7 milyar Dolardır.)*

İhracat (milyar Dolar): *41,6*

İthalat (milyar Dolar): *47,3*

Para Birimi: *Cezayir Dinarı (DZD)*

İkili Ticaretimiz (milyon Dolar)

YILLAR	2014	2015	2016
İHRACAT	2,083	1,826	1,737
İTHALAT	2,642	1,919	1,347
HACİM	4,721	3,745	3,083
DENGE	-0,563	-0,93	0,388

YILLAR	2017	2018	2019
İHRACAT	1,713	2,031	2,017
İTHALAT	1,762	2,371	719
HACİM	3,475	4,402	2,726
DENGE	-0,049	-0,340	1298

• Cezayir'in başlıca ithalatı sanayi malzemeleri, inşaat üretimi ve inşaat malzemesidir.

• Cezayir ekonomisi son yıllarda önemli reformlar geçirmiştir.

• Cezayir ekonomisinde sürekli iyileştirmeler, Cezayir'in inşaat sektöründe pozitif ve dinamik büyüme kaydetmesinin başlıca sebeplerindendir. Süreç ve yatırımcılar hükümet tarafından desteklenmektedir.

İnşaat sektörü, Cezayir'in en hızlı büyüyen sektörleri arasındadır. Gerçekten de, yeni konutların inşası ülkenin en büyük zorluklarından biridir.

Cezayir ekonomisinin önemli mihenk taşlarından birisi hidrokarbon endüstrisidir.

Bu nedenle petrol ve doğal gaz özel sektörünü güçlü tutmak ve yabancı yatırımları çekmek amacıyla gaz sanayi faaliyetleri devlet tarafından teşvik edilmektedir.

Cezayir'in inşaat sektörü 2018-2020 yılında nispeten sağlıklı bir büyüme kaydetti ve 2022 yılında da GSYİH büyüme tahminindeki artışla bu eğilimin ilerlemeye devam etmesi beklenmektedir.

2010-2020 on yıllık planın bir parçası olarak, 2.000 sağlık merkezinin inşasını içeren 1.500 sağlık tesisinin



Değişen Bir Dünya İçin Otomasyon

Dünyanın 1 numaralı* Güç Kaynağı

40 yılı aşkın güç kaynağı tecrübesi ve 500'den fazla model seçeneği ile tüm ihtiyaçlarınıza uygundur.

- 5V, 12V, 15V, 24V, 24V+5V, 30V, 36V, 48V geniş gerilim çıkış opsiyonu
- Tüm ürünlerde aşırı akım, aşırı gerilim, aşırı sıcaklık ve kısa devre koruması
- 85-264 Vac evrensel giriş aralığı
- IEC/EN 61000-3-2 Class A sertifikası ile harmoniklerin ileri seviye sınırlandırılması
- -30°C ~ +70°C derece arası çalışma sıcaklığı
- -40°C'de cold start desteği
- %30 daha ince kasa tasarımı
- Dahili EMI filtre ile bağlı tüm cihazları koruma
- Atex, Marine, Medikal, Ağır sanayi sertifikaları ile sektöre özel çözümler

* Micro-Tech Danışmanlık 2017 satış geliri raporundan alınmıştır.

Detaylı bilgi için
+90 216 499 9910
www.delta-turkey.com

DELTA



kurulmasıyla sonuçlanan bir dizi sağlık projesi hedeflenmiştir. Pandemi şartlarına rağmen bu hedefler büyük oranda gerçekleştirilmiş, sadece son iki yılda 172 hastane, 377 klinik, 45 özel sağlık kompleksi ve engelliler için 70 özel kurum faaliyete geçmiştir.

Hükümet, mevcut konut sıkıntısını gidermek amacıyla sektörel desteklerine devam ediyor ve 2023 yılına kadar 1 milyon yeni konut inşa etmeyi taahhüt ederek yabancı yatırımcıyı davet ediyor.

Ülke raporu

Ulusal İstatistik ve Veri İşleme Merkezi'nin (CNIS) belirttiği gibi, Cezayir'deki inşaat malzemeleri ithalatı 2015 yılında 3,65 milyar ABD Doları değerinde yüzde 15,6 oranında bir artışa tanık oldu.

Altyapı ihtiyacının artması, inşaat malzemeleri ithalatındaki artışın temel nedenlerinden biriydi.

Cezayir'den önde gelen ürün ithalatçıları arasında İspanya, İtalya, Fransa, İngiltere, Hollanda ve ABD bulunmaktadır.

Genel bir çerçeve çizecek olursak, Cezayir'in yapılaşma sürecindeki temel eğilimleri ve güncel gelişmeler şu şekildedir;

• İnşaat sektörü değerinin 2015 ve 2024 yılları arasında yılda ortalama %5'in üzerinde büyümesi ve mevcut tahmin döneminin sonunda 22,8 milyar ABD dolarından 47,4 milyar ABD dolarına yükselmesi beklenmektedir.

• Hükümet inşaat sektörü harcamalarının artması ve toplam sermaye yatırımının 2015 yılında GSYİH'nın % 35,8'den 2024 yılına kadar GSYİH'nın % 40 civarına yükselmesi bekleniyor.

• Hükümet, konut sıkıntısını gidermeye devam ediyor ve 2023 yılı sonuna kadar 1 milyon yeni konut inşasını taahhüt ediyor ve yabancı yatırımcıyı ülkeye davet ediyor.

• Cezayir, Rusya ile nükleer santrallerin tasarımı, inşası ve işletilmesinin yanı sıra uranyum yataklarının potansiyel olarak araştırılması ve işletilmesini kapsayan bir anlaşma imzalayarak nükleer enerjinin geliştirilmesini sürdürmeye devam ediyor.

• Batna ve Khenchela'yı birbirine bağlayacak 1.000 km uzunluğundaki doğudan batıya giden otoyolda inşaat hızla devam ediyor.

References:

- Statista.com
- Algeria - Statistics & Facts
- Algeria Country Report 2022
- Construction Europa.com
- T.C. Ticaret Bakanlığı
- The Guardian.com,
- Reuters.com



Değişen Bir Dünya İçin Otomasyon

VFD-ED Asansör Serisi

- 2.2kW - 75kW güç aralığı ve yüksek lokal ürün stoğu
- CANbus üzerinden kuyu tanıma ve direkt duruş özelliği
- Dişlisiz (PM) motor kontrol performansıyla rakipsiz
- 48VDC akü ve 230VAC UPS ile kurtarma
- STO EN 61800-5-2 - SIL2 EN 61508
- Gelişmiş FOC vektör kontrolü ve yüksek yüklenme kapasitesi
- Metal kasa ile arttırılmış sağlamlık ve soğutma performansı
- Yükte statik motor tanıtma fonksiyonu
- Dahili LED ekran ve frenleme ünitesi (30kW ve altı)
- Türkçe dil destekli gelişmiş harici operatör paneli
- 10xDI, 2xAI, 2xSTO, 2xAO, 4xRO, 2xDO, 1xUSB,
  2x Seri Haberleşme (Modbus, Canbus)

Detaylı bilgi için
+90 216 499 9910
www.delta-turkey.com

DELTA

ASSDER üyeleri kahvaltıda buluştu

Sadece asansör bakım, onarım ve montaj alanında faaliyet gösteren işletmelerin üye olduğu Asansör Sanayicileri Derneği (ASSDER) 29 Mayıs 2022 Pazar günü Ataşehir Sembol Ocakbaşı Restoranda kahvaltı için bir araya geldi.



Pandemi nedeniyle uzun zamandır bir araya gelemeyen Asansör Sanayicileri Derneği (ASSDER) üyeleri 29 Mayıs 2022 Pazar günü Ataşehir Sembol Ocakbaşı Restoranda düzenlenen kahvaltı programıyla yüz yüze görüşme fırsatı buldu. ASSDER üyeleri, İstanbul merkezli üyelerin yoğun katılımıyla yapılan kahvaltının ardından sektörel değerlendirmelerde bulundu. Programdabir konuşma yapan ASSDER Başkanı Turgay Kuluğ, derneğin bakanlık nezdinde yürüttüğü ve takip ettiği konuları üyelere aktararak derneğin sendikalaşma konusundaki yol haritasını anlattı.



ASSER Başkanı Turgay Kuluğ Türkiye geneli bakım, onarım ve montaj firmalarının kronik sorunlarına yönelik başta asansör bakım ücretlerine taban fiyatının getirilmesi ve buna bağlı olarak haksız rekabetin engellenmesi konusunda mücadelelerini sürdürdüklerini ifade etti. İşletmelerin yıllık periyodik kontrollere zorunlu ve ücretsiz bir şekilde refakat ettirilmesinin Anayasa'nın en temel ilkelerine aykırı olduğuna da değinen Kuluğ; "Yıllık periyodik kontrollere zorunlu ve ücretsiz bir şekilde refakat etme zorunluluğu sebebiyle artan personel, yakıt vb maliyetleri işin içinden çıkılamaz bir hal almıştır. Bıçağın kemiğe dayandığı noktadayız. Bu konularda netice alınması için yasal mücadelemizi devam ettireceğiz" dedi.

Karabük Sanayi İl Müdürü İsrafil Yıldız ve İstanbul İl Sanayi Müdürlüğü'nden Şevki Şarlıoğlu da kahvaltıdan sonra üyelerin sorunlarını dinleyerek gsoruları cevapladı. Yapılan görüş alışverişinde

NEW STANDARDS-NEW STANDARDS

EN81-20-50

NEW STANDARDS-NEW STANDARDS

Complete Lift Solutions



PROLIFT ELEVATOR

www.proliftasansor.com.tr

T:+90 444 21 70 F:+90 224 443 28 49 @: info@proliftasansor.com.tr







ASSDER üyeleri özellikle haksız rekabete neden olan kayıt dışı firmalar ile Piyasa Gözetimi ve Denetimi (PGD) uygulamasında karşılaşılan sorunları dile getirdi. Görüşmede Şarlıoğlu; üyelerin dile getirdikleri sorunların bakanlık nezdinde görüşülebilmesi için İl Müdürlüğüne mutlaka yazılı olarak iletilmesi gerektiğini söyledi.

Düzenlenen programın ardından geçtiğimiz yıllarda ASDER üyeleri tarafından Ali Fuat Cebesoy İlköğretim Okulu'na engelli çocuklar için yapılan asansöre teşekkür amacıyla Ali Fuat Cebesoy İlköğretim Okulu Okul Aile Birliği tarafından hazırlanan plaket takdim edildi.

- ASSDER üye sayısı 332 oldu

ASSDER Yönetim Kurulu Başkanı Turgay Kuluğ ve Yönetim Kurulu Üyesi Ersin Demircan, 4 Haziran 2022 Cumartesi günü Uşak'ta Hizmet Yeterlilik Belgesi (HYB) bulunan 18 işletme sahibi ile bir araya geldi. Uşak Elektrik Teknisyenleri Esnaf Odası'nın ev sahipliği yaptığı toplantıda ASSDER'in faaliyetlerini ayrıntılı bir şekilde katılımcılara aktaran ASSDER Başkanı Turgay Kuluğ, Türkiye geneli sektörel örgütlenmenin önemini ve yararlarını anlattı. Toplantı sonunda Uşak geneli belgeli tüm firmaların eksiksiz üyeliğinin alınması ile birlikte ASSDER çatısı altında bulunan işletmelerin sayısı 332'ye yükseldi.

Benzer toplantıların farklı illerde de yapılacağını ifade eden Kuluğ sözlerine; "Sendikalaşmanın zemini ASSDER çatısı altında olgunlaşmıştır ve sürecin başlatılması için gereken adımların yakın tarihte atılacağını buradan bir kez daha ifade etmek istiyorum" diye son verdi.





TÜP ASANSÖR
ÇÖZÜMLERİ
Yedinci nesil oval asansörler

tubelift



DEVAS

devas.com.tr home lifts



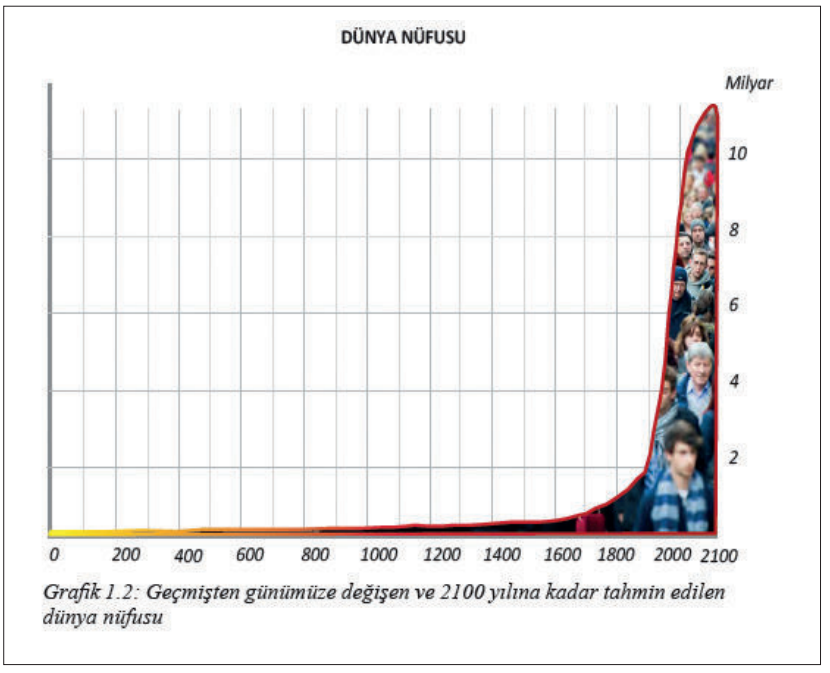
ESKİLERE RAĞBET ARTACAK, BİTPAZARINA NUR YAĞACAK

Selçuk KUZA
Kuza Asansör ve Yürüyen Merdiven

YÜRÜYEN MERDİVEN

En basit haliyle makinalar ; "Herhangi bir enerji türünü başka bir enerjiye dönüştürmek, belli bir iş yapmak ya da bir etki oluşturmak için birleştirilmiş, genellikle çarklardan, dişlilerden, millerden ve daha birçok devinimli parçadan oluşan karmaşık düzenekler bütünü" olarak tanımlanırlar. 1698 yılında, İngiliz mühendis Thomas Savery'in (1650-1715), yaptığı buhar makinesi ilk makine olarak kabul edilse de benim şahsi fikrim ilk makine diyebileceğimiz nesne tekerlektir. Çünkü ilk defa kas gücüyle hareket ettirilmekte zorlanılan ya da istenen mesafeye uzun sürelerde ulaştırılabilen nesneleri daha kısa sürede ulaştırabilir kılmış ve işin tamamlanma zamanının kısaltılmasını sağlamıştır. Tekerleği her kim bulduysa ilk makinenin mucidi de o insandır. Çünkü makineleşmenin temelleri bu yuvarlak nesnelerin kullanılmasıyla atılmıştır.

Makineler dünya yaşamının her noktasının her anının vazgeçilmez nesneleridir. Elbette buharlı makinelerden bu güne kayıtlı tarih süresinin uzunluğu düşünüldüğünde oldukça kısa zamanda inanılması güç bir gelişim gösteren makinelerin gelecekte sınırları ne kadar zorlayacağını kestirmek oldukça güç. İnsanlık 21. yüzyılın ilk çeyreğinde iyi kötü yoluna devam ederken maalesef geleceğin parlak olacağını söylemek güç. Temel problem, artan nüfus düşünüldüğünde kaynakların mevcutta yetersiz ve giderek yetmeyeceği olmasıdır. Dünya nüfus artışı grafiğine bakıldığında durumun giderek olumsuz bir hal alacağı açık bir şekilde görülüyor.



Grafik 1.2: Geçmişten günümüze değişen ve 2100 yılına kadar tahmin edilen dünya nüfusu

O rahat günler bitti baylar bayanlar! Makine tanımının içine giren kullandığınız her ne varsa bir problem yaşadığınızda eskisi gibi "Uğraşmayalım yenisini alalım", "Arabayı beyaz eşyaları yenileyelim" günleri geride kaldı. Bırakın yenisini almayı "Tamir ettirelim, bulabilirsek ikince el yedek parçalardan bulup taktıralım" noktasına gelinmiştir. Son otuz kırk yıl içinde çılgın bir üretim dönemi yaşandı. Binlerce çeşit araç gereç makine tasarlandı ve milyonlarcası hayatımıza girdi. Bunların bakım onarım yedek parça gereksinimleri bir yana bilerek ya da bilmeyerek bu ihtiyaçları karşılayacak iş gücünün

MERİH®

40 YILI AŞKIN TECRÜBESİYLE ASANSÖR ÜRETİMİNDE LİDER MARKA MERİH ASANSÖR!



ÜSTÜN KALİTE ANLAYIŞI



MODERN ÜRETİM TEKNOLOJİSİ



%100 MİLLİ SERMAYE

1977 yılında kurulan Merih Asansör, 40 yılı aşkın tecrübesi ile otomatik kapı, kabin ve komple asansör sistemleri üretimiyle asansör sektörüne hizmet eden öncü bir firmadır. Modern kentlerin ve dikey yapıların asansör ihtiyacını karşılamak için yeni teknolojilerin ışığında sürekli gelişmeyi hedefleyen Merih Asansör, kaliteden ödün vermeyen üretim anlayışı ile müşteri memnuniyetini ilke edinmiştir. Merih Asansör uzman üretim, yönetim ve satış ekibinin yanı sıra AR-GE Merkezi ile de EN 81-20/ 50 ve En 81-58 uluslararası standartlarına uygun yenilikçi projeler üretmekte, sektörüne yön vermektedir.

devamı

Başkent OSB R.T. Erdoğan Blv. No: 8 Sincan - Ankara / TÜRKİYE
Tel: +90 312 640 15 60 • Faks: +90 312 640 15 67
www.merihasansor.com • info@merihasansor.com

nasıl sağlanacağı hiç düşünülmedi ve önlem alınmadı. Ortalama makine hizmet süreleri giderek kısalmış neredeyse "kullan at" noktasına gelmiştir. Çünkü asıl hedef üretip tükettirmekti. Fakat korkarım su bitti ve kara göründü. Takım çantalarınızı hazırlayın.

Son yıllarda medyada "Gelecekte rağbet görecek ilk 10 meslek" gibi başlıklar atılıyor. Örneğin yazılım ve kodlama çok ön planda. Ben bu listelere bıyık altından tebessüm ediyorum. Yazılım elbette çok önemli ancak donanım problemlerin varsa sabahlara kadar kavramsal tasarımlar üret, yaz ve kodla ne işe yarar.

Bu sebeple gerek tüm sektörler için gerekse özellikle kendi sektörümüzü ele aldığımızda aşağıdaki yetkinlikler ve hizmetler vazgeçilmez alanlar olacaktır.

• Yedek parça.
• İkince el yedek parça.
• Yedek parça tamiri
• Yenilenmiş ikinci el.
• Yedek parça ve ikinci el yedek parça e-ticaret siteleri.
• Revizyon.
• Mikro üretim. (3D ve benzeri butik üretim)
• Orijinal tasarıma uygulanabilir alternatif çözüm fikirleri.
• Tamamen veya kısmen farklı tasarımların parçalarının bir birine uyarlanması.
• Uzmanlık gerektiren elektronik tamir hizmetleri.
• Teknik dokümantasyon arşivi.
• Mekanik ve elektronik teknik ara eleman.
• İyi yetişmiş yetkin tamir ve bakım personeli.

"Mühendis, mühendis daha fazla mühendis, bol bol mühendis yetiştirelim" yazık olmuyor mu bu gençlere? Bu kadar yıl bu kadar emek milli servet buhar oluyor gidiyor. Önce kazanma stresi sonra bitirme stresi sonunda "iş yok, iş" feryatları. Ailelere olan yükü ayrı bir problem. Artık kız istemeye gidildiğinde "Oğlunuz ne iş yapar?" diye sorulduğunda çok kısık bir sesle çekinerek "mühendis" denir oldu 😊.Bu gidişle sanırım yükselen meslekler sıralamasında psikiyatri mesleği zirve yapacak. Ortalama yetkinlikte bir usta ortalama kalibredeki bir mühendisin ortalama 1,5 katı gelir elde ediyor. Öyle ki yeni mezun mühendisler için "sen hele bir başla, maaşın ne kadar olacağına bakarız" denme noktasına geldi durum. Çekirdekten yetişmiş personel daha hızlı iş bulabiliyor diğer yandan usta bulabilene aşk olsun. Aslında gerçek şu; artık kolunda altın bileziği olan, iş bitiren ve problemi hızlı bir şekilde çözebilenler daha değerli. Asansör sektöründe meslek okulda değil çalışırken öğrenilmekte. Ancak pratiği teorikle desteklediğiniz sürece mesafe alabiliyorsunuz. Orta öğrenimden başlayarak uzmanlık alanlarına göre mesleki eğitimini geliştirmeyen toplumlar ileride çok büyük zorluklarla karşı karşıya kalacaklar.

Sektörümüzde özellikle periyodik bakım ve revizyon alanındaki yetkin iş gücü ihtiyacında bir kriz yaşandığını düşünmek yanlış olmayacaktır. Montaj tarafında zaten ciddi problemler var. Bunun pek çok sebebi var. Yakın zamana kadar (paranın bol ve ucuz olduğu dönemde) konfor ön plandaydı, işletmeler müşteriler hızlı ve kaliteli hizmeti tercih etmekte maliyetin ne olduğunu pek dikkate almamaktaydı. Bu dönemde önde gelenler olarak nitelendirilen yerli ve yabancı oyuncular personeline en iyi eğitimi, en iyi ücreti ve en iyi sosyal imkanları verip yüksek kalitede hizmet vermekteydiler. Ancak ekonomik şartlar olumsuz yönde ilerlemeye başladıkça tasarruf önlemleri alınmaya ve ucuz iş gücü ile günü kurtarma telaşı başladı. Hizmet alanlar tarafında kayıt dışı iç gücü kullanımı giderek yaygınlaşmaktadır. Özellikle eğitimden uzaklaşılması ve eğitim bütçelerinin kısıtlanması günümüzde ve yakın gelecekte ihtiyaç duyulacak nitelikli iş gücü ihtiyacına darbe vurmuştur. Tüm bunların üzerine yıllar içinde yetişmiş personelin yukarıdaki sebeplerden dolayı kurumundan ayrılıp kendi yolunu çizme kararı alması işleri daha da içinden çıkılmaz bir hale sokmuştur. En kötüsü bu kendi yolunu çizme maceraları (istisnalar hariç) hüsranla sonuçlanmakta ve yetişmiş personel gücü başka sektörlerin iş alanlarına kaymaktadır. Buna bağlı olarak irili ufaklı oyuncu sayısı kontrolsüz bir şekilde artmış hizmet standartları yerle bir olmuştur. Şimdilerde ihtiyaç duyulan hizmetin büyük ya da küçük oyuncularla bir şekilde karşılandığı düşünülse de önümüzde bize doğru hızla yaklaşan fırtınadan hasarsız çıkabileceklerin sayısının ne olacağı ortada. Bu durum tabloyu oldukça farklı bir noktaya taşıyacak.

Dikey ya da yatay taşıma sistemleri şüphesiz insan hayatının en önemli araçlarındandır. İnsanların büyük çoğunluğu gerçekte bunun ne kadar önemli olduğunun farkında değil. Ne yazık ki asansör sektörünün kendi paydaşları da ne kadar önemli ve değerli bir alanda faaliyet gösterdiklerinin tam olarak farkında değiller. Yaşam alanları biraz da mecburiyetten sürekli yukarıya doğru yüksek katlara zorlandı. Fakat bu hızlı gelişmeden doğacak ihtiyaçların nasıl karşılanacağının çözümünü düşünen yok gibi. İşe iyi tarafından bakarsak yakın zamanda obezite probleminin asansör sektörünün yaşayacağı bu olası krizle çözüleceği aşikar.

Bu vesileyle tüm sektör paydaşlarımızın kurban bayramını kutlar sağlıklı bereketli ve başarılı günler dilerim.


ÇUKUROVA
Asansöre Dair Her Şey
Asansör Market
0533 140 87 88 0322 428 16 38
Yeşiloba Mahallesi 46301 Sokak No:2 Seyhan/Adana
Mail: info@cukurovaasansor.com
www.cukurovaasansor.com

9. Dönem "HAS" mezunları diplomalarını aldı

Pandemi sebebi ile verilen iki yıl aradan sonra Has Asansör Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi 2021-2022 Eğitim öğretim yılı mezuniyet töreni 15 Haziran Çarşamba akşamı yapıldı.



Geleneksel hale gelen ve hemen her yıl yapılan Has Asansör Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi mezuniyet töreni asansör sektörünün önde gelen firmaların da katkılarıyla gerçekleştirildi. Yapılan mezuniyet törenine; Bursa Asansör Sanayicileri Derneği Başkanı Ali Baki Gültekin, HKS Has Asansör Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Keşanlı, Bursa Ticaret ve Sanayi Odası Makine Konseyi Başkanı Cem Bozdağ, asansör sektörü temsilcileri, Bursa'nın Yıldırım İlçesi'nde bulunan Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi müdürleri, öğretmenler ve mezun olan öğrencilerin velileri katıldı.

Programda açılış konuşması yapan Has Asansör Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Okul Müdürü Ese Gündoğdu mezuniyet törenine katılan tüm misafirlere teşekkür etti. Konuşmasının birinci bölümünde sanayicilere seslenen Müdür Ese Gündoğdu; "Temel mesleki eğitimlerini okulumuzdan, öğretmenlerinden alan öğrencilerimiz, ustalık eğitimlerini 12. sınıfta işletmelerde siz ustaları sayesinde tamamladılar. Başarı ile okulu bitirip usta olmaya hak kazandılar. Bu başarı hepimizin. Bu gençler yakın zamanda sektörün yeni ustaları olacaklar. Sizler, öğrencilerimizin eğitimine maddi manevi destek verdiniz, her zaman yanımızda oldunuz. En iyi yatırımı yaptınız." diye konuştu.

Konuşmasının devamında ise öğrencilere seslenen Ese Gündoğdu; "Bundan sonraki hayatlarınız daha kolay olmayacak. Ama aldığınız eğitimle mesleğinizde başarılı olacağınızdan eminim. Sev-

CAKAZ
Elektrik-Elektronik

www.cakaz.com info@cakaz.com Tel: +90216 472 5555

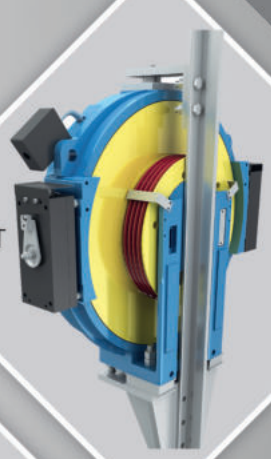
FURDER

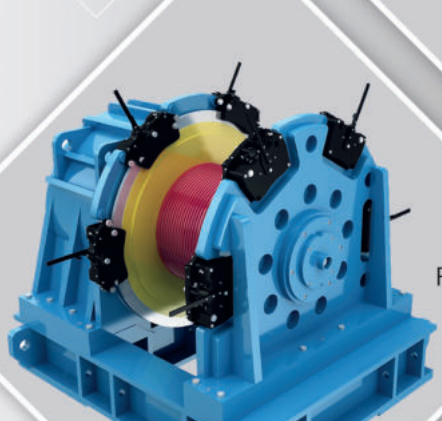
Türkiye, Ortadoğu ve Avrasya Ekonomi Birliği Üye Ülkeleri Distribütörü

SNG LIFT

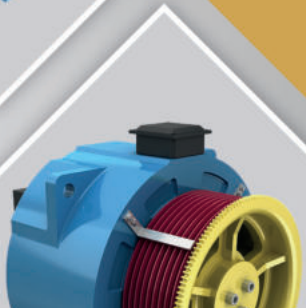
GEARLESS TRACTION MACHINE EXPERT www.snglift.com

V:KO by Panasonic


FRD40T


FRD80


FRD40K


FRD40W


FRD32X

FURDER

driving expert


FRD21E











gili gençler, ne yaparsanız yapın ama en iyisini yapın, bu sizi iyi usta yapar. Mezun olduğunuz okulumuzu unutmayın, okulumuz her zaman size açık olacaktır." dedi

Asansör sektörü adına törene katılan Bursa Ticaret ve Sanayi Odası Makine Konseyi Başkanı Cem Bozdağ da yaptığı konuşmada asansör meslek lisesi olarak açılan tek okulun Has Asansör Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi olduğunu söyledi. "Bu bizim için çok önemli ve değerlidir. Mezun olan değerli öğrenciler, sanayi sektörünün, özellikle asansör sanayisinin sizin gibi ara elemanlara değil, aranan elemanlara çok ihtiyacı var. Bunun farkında ve bilincinde olun." diye konuşan Cem Bozdağ, mezuniyet törenine katılan sektörün önemli temsilcilerine, öğretmenlere ve velilere katılımlarımdan dolay teşekkür ederek kendilerini görmekten çok mutlu olduğunu ifade etti.

Programa, halk ozanı Zafer Kazancı'nın verdiği küçük bir konserle devam edildi. Has Asansör Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinde görev yapan Kazancı, sesi ve sazıyla törene renk kattı.

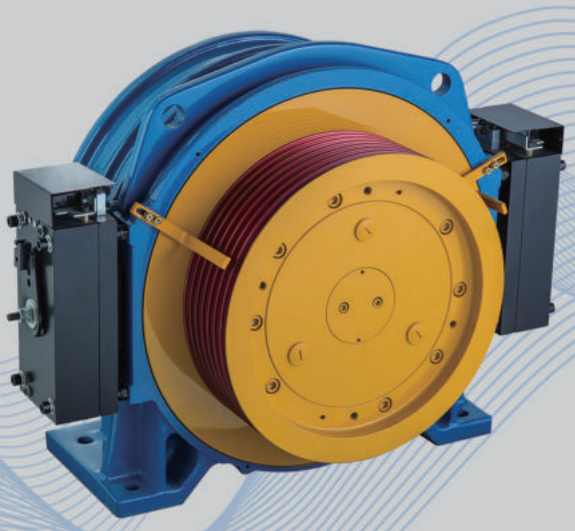
Mezun olan öğrenciler, halk ozanı Zafer Kazancı'nın her öğrenci için ayrı ayrı yazdığı dörtlüklerle sahneye mezuniyet belgesi almaya davet edildi. Fotoğraf çekimi yapıldıktan sonra öğrencilerin coşkuyla kep fırlatmasıyla tören sona erdi.





CSAG®
elevation machines

YENİ OYUNCUMUZ SAHALARDA



CSAG-T

%100 İspanyol Teknolojisi
DİŞLİSİZ ASANSÖR MOTORU

1M/SN ~ 2.5M/SN ARASI
400 MM KASNAK ÇAPI
10 MM HALAT ÇAPI
630 KG ~ 1250 KG

%95 verimlilik, 50 desibelin altında sessizlik ve sıfır vibrasyon...

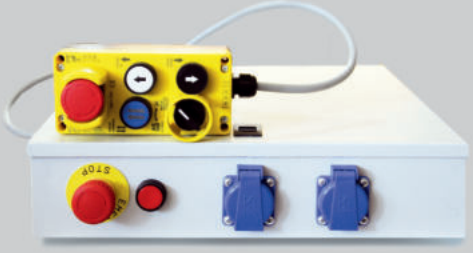
CE



SMART-P9000

TÜMLEŞİK ASANSÖR KONTROL SİSTEMİ
CAN-BUS HAZIR TESİSAT

- ⇨Yüksek performans ve üstün güvenlik
- ⇨Direk duruş ile mükemmel konfor
- ⇨Seri ve Paralel bağlantı



CE CERTIFICATED BY EUROCERT

BİRLEŞİK ELEKTRİK ve ELEKTRONİK **B.E.S.T.** OTOMASYON SAN. TİC. LTD. ŞTİ.

+90 216 545 76 30 satis@bestotomasyon.com www.bestotomasyon.com



EVDE KALMAK İSTEYENLERE...

Deniz DEMİRKAPLAN
El-Sa Asansör - C Sınıfı İş Güvenlik Uzmanı
TASİAD/AYSKAD Yön. Kur.Üyesi - Elektrik Elektronik Mühendisi

PAYLAŞIM



Bir ev kiralamayı düşünenler ya da kiralık evde oturanlar için en önemli konuların başında kiracı hakları geliyor. 2011 yılında yürürlüğe giren 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu, kiracı için çeşitli korumalar sağlıyor. Peki bu kanunlara göre kiracı hakları nelerdir?

Kiracıların en çok merak ettiği soruların Borçlar Kanununa göre cevaplarını bu yazımda, Gayrimenkul Hukuku alanında çalışan **KİRAZ & TARHAN HUKUK** *firmasının yetkilisi değerli arkadaşım* **Avukat Büşra Kiraz***'a sordum.*

Ev sahibi kiracıyı dilediği zaman evden çıkarabilir mi?
Kanuna göre belirli süreli kira sözleşmeleri, kira yılı dolmadan feshedilemez. Belirsiz süreli kira sözleşmeleri ise en az 6 aylık bildirim süresi sonunda feshedilebilir. Ancak ev sahibi, haklı bir gerekçesi varsa erken fesih talebiyle dava açabilir.

Ev sahibinin haklı gerekçeleri nelerdir?
Haklı gerekçeler Kanun kapsamında belirlenmiştir. Buna göre ev sahibinin kendisi, eşi, bakmakla yükümlü olduğu kişi, altsoyu ya da üstsoyu için söz konusu evin kullanımı gerekliyse ev sahibine kiracıyı evden çıkarma hakkı tanınır.

Aynı şekilde ev sahibinin kendisi kirada oturuyorsa ancak kira geliri yeterli gelmediği için kendi kirasını ödemekte zorlanıyorsa bu da ev sahibinin kiracıyı evden çıkarması için haklı bir gerekçe sayılır.

Kira bedelinin ödenmemesi de tahliye talebi için yeterli ve geçerli bir sebeptir. Ayrıca ev sahibi evini satarsa kiracıyı tahliye etme hakkına sahiptir.

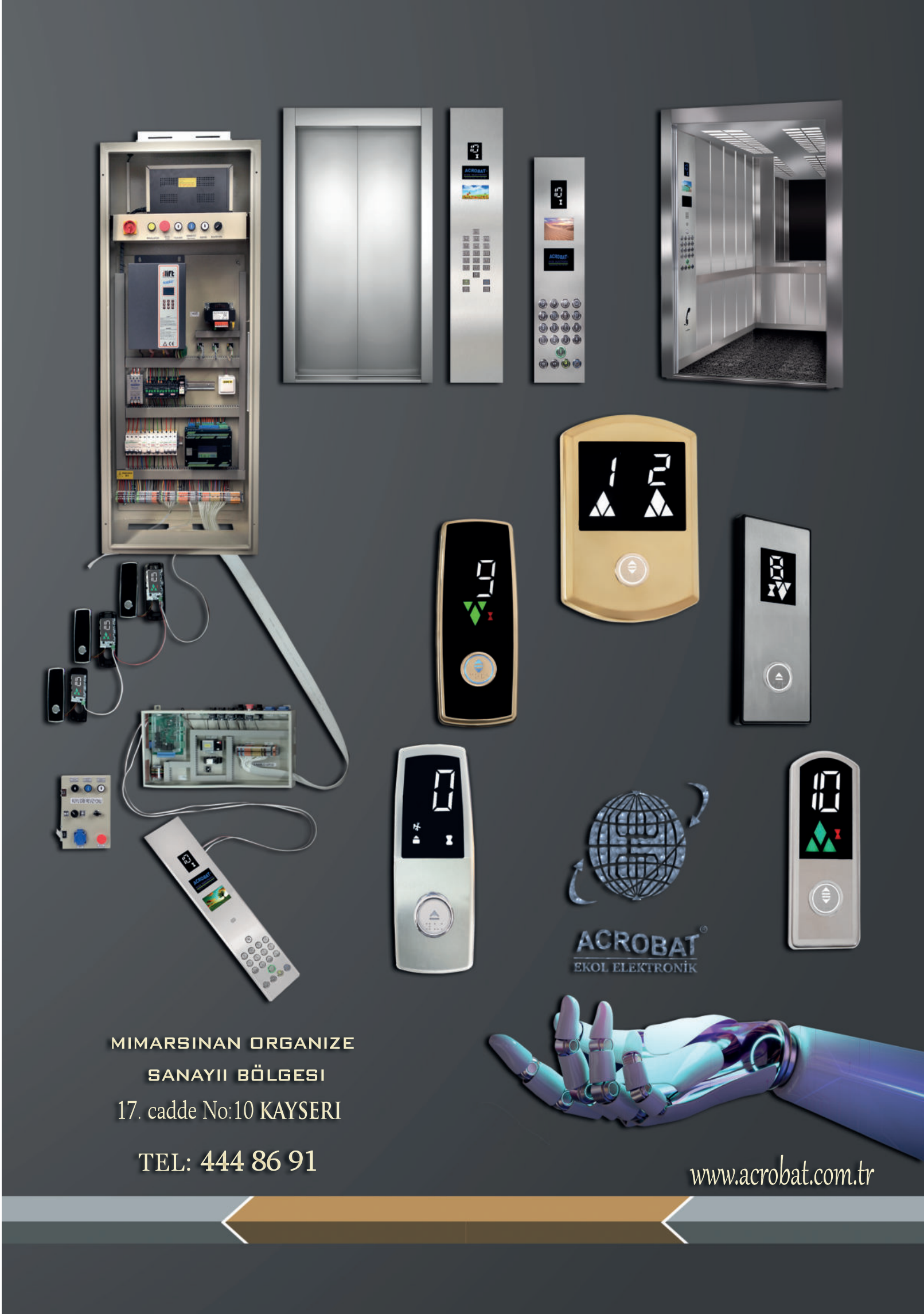
Ev sahibi haklı gerekçeyle tahliye isterse kiracı hakları nelerdir?
Kanunlar tarafından ev sahibinin beklenmedik tahliye talebine karşı kiracı hakları da koruma altındadır. Örneğin; evin satılması durumunda, satışın gerçekleştiği tarihten itibaren 1 ay içerisinde ev sahibi kiracıya bunu bildirmekle yükümlüdür. Kiracı, satışı takip eden 6 ay boyunca evde kalmaya devam edebilir. 6 ayın sonunda ise ev sahibi tahliye davası açabilir. Ancak kira sözleşmesini kiracı tapuya şerh olarak işlerse satış işleminden sonra kiracının tahliyesi istenemez.

Farklı geçerli sebeplerden ev sahibinin kiracıyı evden çıkarmak istemesi durumunda belirli süreli sözleşmeler sürenin sonunda sonlandırılabilir. Belirsiz süreli sözleşmeler ise fesih dönemi ve bildirimde bulunma süresinden itibaren 1 ay içerisinde dava açılmasıyla sona erdirilebilir.

Not: Ev sahibi yukarıdaki gereksinimlerden dolayı kiracıyı evden çıkardıktan sonra 3 yıl içinde evi başkasına kiralayamaz. Kiraladığı tespit edildiği takdirde ev sahibi eski kiracısına, son kira yılı üzerinden hesap edilen 1 yıllık kira bedelinden az olmamak koşuluyla tazminat ödemek zorundadır.

Ev sahibi evi satacağını gerekçe göstererek kiracının tahliyesini isteyebilir mi?
Hayır, ev sahibinin evi satması kiracının haklı sebeple tahliye edilme durumlarından değildir. Kiralananın satılması kira kontratını sonlandırmaz, satış sonrasında da haklı sebeple fesih talep edilecekse de bunu ancak taşınmazın satışı sonrasında yeni malik öne sürebilir.

Kiralananın satışı gerçekleştiğinde kiracı yeni malikle yeni bir sözleşme mi yapması gerekir?
Kiralanan taşınmazın satılması ve malikinin değişmesi kiracı açısından kira kontratında hiçbir değişiklik meydana getirmez. Kira kontratı sonlanmaz, kira bedelinde değişiklik yapılmaz. Kira kontratı aynen varlığını korur, sadece sözleşmenin kiraya veren tarafı değişir, eski malikin yerini yeni malik alır. Dolayısıyla kiracı yeni malikle yeni bir sözleşme yapma mecburiyetinde değil-



MIMARSINAN ORGANIZE
SANAYII BÖLGESI
17. cadde No:10 KAYSERI

TEL: 444 86 91

www.acrobat.com.tr

dir, aksine yeni malik kiracının sözleşmesini olduğu gibi kabul etme ve devam ettirmeye mecburdur. Bu duruma net bir örnek daha yeni bir müvekkilimin başına geldi. Ev sahibi kendisini arayarak evi satacağını bu sebeple de tahliye etmesi gerektiğini, eğer tahliye etmezse ve kendisi kiracıyken ev satılırsa yeni malikle çok daha yüksek bir bedelden yeni bir kira kontratı yapmak zorunda olduğunu söyleyerek kendisini korkutmuştur. Müvekkilim beni arayarak bu durumu anlattığında kendisine bu durumun asla böyle olmadığını, satış sebebiyle taşınmazın tahliyesinin de yeni bir kira akdi imzalanmasının da gerekmediğini açıkladığımızda oldukça rahatlamıştır ve kendisi hala aynı yerde kiracı olarak kalmaya devam etmektedir.

Mal sahibi kira bedelini dilediği gibi artırabilir mi?

Kiralananın kira artışı yalnızca kira yenileme döneminde yapılabilir ve o da asla o ay açıklanan TÜFE oranını geçemez. Taraflar bu oranın üzerinde bir artış yapılması konusunda sözleşmede anlaşmış olsalar dahi bu geçersizdir. Ancak TÜFE oranından daha düşük bir oranda tabi ki anlaşabilirler. Burada kira akitlerinin 5 yenileme yılı tamamlanmış olan kiracıların durumu biraz daha farklı oluyor. Kira sözleşmesinin 5 yenileme yılı tamamlandığında kiraya veren, mahkeme tarafından yeniden kiranın belirlenmesini talep edebiliyor. Bu durumda mahkeme her ne kadar TÜFE oranlarını dikkate alsa da, aynı türdeki diğer taşınmazların rayiç kira bedellerini de göz ardı etmeden yeni bir kira bedeli belirleyebiliyor. Ancak kiraya veren yine mahkeme yoluna gitmeden bu artışı kendi başına yapamıyor.

Kira akdinin 5 yenileme yılı ne demektir?

Burada özellikle çok fazla hataya düşülüyor. Bakın kanun özellikle burada 5 yıl demiyor, 5 yenileme yılı diyor. Yani örnekle açıklamamız gerekirse; bir kira sözleşmesi yapılmış olsun ve kira süresi 5 yıl olsun. Bu kira sözleşmesi ancak 5 yıl dolduktan sonra yenilenebilecektir. 5 yıl sonra yenilendiğinde de bu 1. yenileme yılı olacaktır ve bu kez 1 yıllık yenilenmiş olacaktır. Yani 5 yıllık kira sözleşmesinde 5 yıl bittiğinde mal sahibi kiracıya yeni kira bedelinin tespiti için dava açamayacaktır. Çünkü her ne kadar 5 yıl dolmuş olsa da daha 1. yenileme yılı dolmuştur ve bu davanın açılması için 5 yenileme yılının dolmuş olması aranmaktadır.

Kiraya veren kiracıyı hiçbir haklı sebep göstermeden de tahliye edebilir mi?

Bunun iki yolu var. Eğer kiracı belirli bir tarih için tahliye taahhütnamesi vermiş ise, tahliyeyi taahhüt ettiği tarihte kiralananı tahliye etmek mecburiyetindedir. Kiracı o tarihte kiralananı tahliye etmezse, mal sahibi kiracıya karşı hiçbir haklı sebep sunmadan tahliye davası açabilir ve bu davayı kazanacaktır.

Bir diğer durum ise kira kontratının 10 yenileme yılını tamamlamış olması halidir. Kira kontratı 10 yenileme yılını tamamlamış ise eğer, bundan sonraki her yenileme yılının gelmesine bir ay kala kiracıya çekilecek bir ihtarname ile kiraya veren hiçbir haklı sebep sunmadan kira akdini feshedebilir ve kiracının tahliyesini talep edebilir.

Borçlar Kanununa göre diğer kiracı hakları:

* Ev sahibi, kira sözleşmesinin geçerliliği süresince evi kiraya verdiği şekilde korumakla yükümlüdür. Bu demektir ki evin içinde yapılacak tadilat masrafları ve demirbaşlara dair masraflar ev sahibi tarafından karşılanmalıdır. Ev sahibi ve kiracının karşılıklı anlaşması durumunda faturalandırma ve tutarı kira bedelinden düşmek koşuluyla masrafları kiracı karşılayabilir. Ancak kiracı istemezse böyle bir zorunluluğu bulunmamakta.
* Evde sonradan herhangi bir kusurun çıkması durumunda (rutubet, küf vb) kiracı ev sahibinden bu kusurların giderilmesini talep edebilir. Kusurlar giderilmezse kiracı kira bedelinde indirim isteme hakkına sahiptir.
* Eve dair sigorta ve vergi gibi ödemeler, sözleşmede aksi belirtilmemişse ev sahibine aittir, kiracıdan talep edilemez.
* Belirli süreli kira sözleşmeleri, taraflardan itiraz gelmediği sürece süre bitiminden itibaren aynı süreyi kapsayacak şekilde yenilenmiş kabul edilir.
* Kiracılar da apartman kurulu toplantılarına katılabilir ve apartman yöneticisi olabilir.
* Kiracı ev sahibinden yazılı izin aldığı takdirde kiraladığı ev için başkasına alt kiralama yapabilir.
* Geç ödenen kira bedelleri için ev sahibi hiçbir şekilde cezai kira ödemesi, ekstra ücret vb. talep edemez.
* Zamanın yıpratıcılığı sebebiyle zarar gören demirbaşların tamiri ya da yenilenmesi masrafı ev sahibine aittir.
* Kiracı evden çıkarken evi bulduğu şekilde teslim ediyorsa ev sahibi depozitoyu tam olarak geri ödemelidir. Depozito bedeli ev sahibiyle kiracının anlaşması durumunda son ayın kira bedelinden düşülebilir.
* Kentsel dönüşüm kapsamında yıkılacak olan evde oturan kiracı devletten 2 aylık kira bedeli kadar yardım alabilir.
* Evin kiralanması sırasında içerisindeki eşyalar için değer biçilmişse ve zaman içinde kiracı bu eşyalar için masraf yapmışsa fesih sonrasında tazminat talep edebilir.

Tüm bu kiracı hakları Kanun tarafından güvence altına alınmıştır ve kira sözleşmesi olmasa bile geçerlidir.

Kiracı hakları ihlalinde ne yapılabilir?

Ev sahibinin haklarını ihlal ettiğini düşünen ve konuyla ilgili sorun yaşayan kiracılar Sulh Hukuk Mahkemesi'ne başvurarak işlem başlatabilirler.

"Evleri yüksek kurdular
Önlerine uzun balkon
Sular aşağıda kaldı
Aşağıda kaldı ağaçlar.
Evleri yüksek kurdular
On bin basamak merdiven
Bakışlar uzakta kaldı
Uzakta kaldı dostluklar.
Evleri yüksek kurdular
Cama, betona boğdular
Usumuzdaydı unuttuk
Topraktan uzakta kaldı
Toprağa bağlı kalanlar."
Gülten Akın

FitLift
home

- Kuyu Dibi: / Pit Depth: 120 mm
- Son Kat Yüksekliği / Last Stop Height: 2500 mm
- 3 Yönden Giriş İmkanı / Entrance Option Up To 3 Sides



YETERLIFT
çözüm üretir

www.yeterlift.com

"Yeni Dünya Yeni Fırsatlar" sloganıyla kapılarını açacak olan

Asansör İstanbul 2023'ün hazırlıkları devam ediyor

Dünyanın en canlı ticaret fuarlarından biri olan Uluslararası Asansör İstanbul, tüm hızıyla 2023 buluşmasına hazırlanıyor. Tarsus Türkiye tarafından, Asansör ve Yürüyen Merdiven Sanayicileri Derneği (AYSAD) desteğiyle 18.'si düzenlenecek olan Asansör İstanbul'un hedefi en az 400 katılımcı firma ile yurt içi ve yurt dışından 30 bin ziyaretçiye ev sahipliği yapmak. Daha akıllı, daha güvenli ve daha hızlı asansör teknolojilerini bir arada sergileneceği fuar, 9-12 Mart 2023 tarihlerinde yine Tüyap Beylikdüzü Fuar ve Kongre Merkezi'nde gerçekleştirilecek.



İlk kez 1992 yılında kapılarını açan Asansör İstanbul'un, sürdürdüğü istikrarlı büyüme ile bugün uluslararası asansör endüstrisinin dünya genelindeki en canlı ticaret buluşması haline geldiğini ifade eden Tarsus Türkiye Genel Müdürü Zekeriya Aytemur, "Asansör İstanbul, düzenlendiği her yıl yarattığı sinerjiyle sektörünün küresel ticaretine milyonlarca dolar katkı sağlıyor. Geçtiğimiz Mart ayında 17.'sini organize ettiğimiz ve sektörünün dünya ölçeğinde 3 yıl aradan sonraki ilk yüz yüze buluşması olan fuar, yurt dışı satın almacı ziyaretçi oranını 2019'a göre yüzde 16 arttırdı. Türkiye ile birlikte 111 ülkeden 22.348 profesyonelin geldiği Asansör İstanbul, 2023 yılındaki fuarda da yeni başarı hikayeleri yazmaya hazır" dedi.

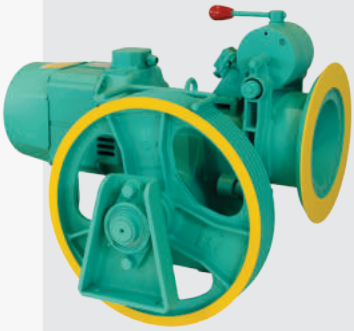
Asansör ve yürüyen merdiven sektörünün tüm paydaşlarını çatısı altında buluşturacak olan Asansör İstanbul 2023'te başta asansör montaj, taahhüt ve bakım firmaları ile asansör aksam üreticileri olmak üzere müteahhitlik ve inşaat firmaları, asansör aksam tedarikçileri, proje, mimarlık, mühendislik ve danışmanlık firmaları, apartman yöneticileri, bina sahipleri, asansör kullanıcıları, belgelendirme kuruluşları, kamu kuruluşları ile akademisyenler, Türkiye'nin lider asansör firmaları ile sektörün dünya markalarıyla bir araya gelecek.

Konut ve ticari bina asansörlerinden hastane asansörlerine, ev içi asansör ve kişisel taşıyıcılardan oto asansörlerine, yük ve servis asansörlerinden engelli asansörlerine kadar tüm yeni makine, ekipman ve teknolojilerin sergileneceği Asansör İstanbul 2023 hakkında detaylı bilgi için www.asansoristanbul.com adresini ziyaret edebilirsiniz.

ilalift

intelligent lift art











GEM
GET ON TOP

KONL
CANNY ELEVATOR

HEPU®
POWER

www.ilalift.com

Güven - Tecrübe
Trust - Experience

Türkiye Distribütörü

İstanbul Lift Asansör San. Tic. Ltd. Şti.



MEVZUAT VE STANDARTLAR NEDEN OLMALI?

Halim AKIŞIN
Neta Sertifikasyon ve Teknik Kontrol LTD. ŞTİ.
Genel Müdür Yardımcısı - Makina Mühendisi

MEVZUAT

Değerli okuyucular,

Günümüz koşullarında gelişen teknoloji, yaşanan olaylar, ortak yaşam ve ticaret faaliyetinin ortaklaştırılması amacıyla sürekli güncellenen mevzuat ve standart koşulları belirli/belirsiz periyotlarda değişikliğe uğramaktadır. Bu değişiklikler tüm kesimleri (üreten, kullanan, denetleyen, onaylayan, vs. vs.) etkilemektedir. Değişikliklerin takibi, uygulanma zamanı, uygulanması, yeri geldiğinde yürürlükten kalkması gibi durumlara uyum sağlamak tüm paydaşların sorumluluğundadır. Yaşanan vakaların irdelenmesi ve alınacak tedbirlerin ortaklaştırılması amacıyla yasal düzenlemeler (Kanun, Yönetmelik, Tebliğ, vs.) veya piyasa koşulları (standartlar, ürün şartları, ihtiyaç belirlenmesi, vs.) tüm paydaşları bir arada tutamaya çalışmaktadır.

Yönetmelikleri ve standartların uygulanmasını sağlayan paydaşların bir orkestra olarak hareket etmesi önemlidir. Ancak paydaşlar arasında oluşan uygulama yeknesaklığının bozulması maalesef ticari rekabet koşullarında haksız uygulamalara, haksız kazançlara ve akabinde mağduriyetlere sebep olmaktadır. Oluşan mağduriyetler gün sonunda sektörel faaliyetlerin itibarını zedelemekte ve yapılan iyi şeylerin gölgelenmesine sebep olmaktadır. Bazı örneklemeler yapacak olur isek, yayınlanan yönetmeliğin gerekliliklerinin her ne kadar zorunlu olmasına rağmen uygulama birliğindeki bozulma akabinde ürün koşullarındaki asgari şartların tanımlandığı ürün standartlarında da bazı maddelerin uygulanmamasına ve maliyet ile ürün temel sağlık ve güvenlik şartlarında uygunsuzluklara sebep olabilmektedir. Bu uygunsuzluklar ilerleyen zamanda kazalara ve etki olarak ölümlü veya yaralanmalara sebep olabilmektedir. Son dönemde bakım faaliyetlerine ilişkin koşulların gözden geçirilmemesinin sonuçları kullanıcıların yaşadığı kazalara sebep olmaktadır. Asansörlerin bakım faaliyetlerindeki yetersiz bilgi ve ürün koşullarındaki asgari şartların piyasa koşullarında ucuzlatılması maalesef firmaları mali anlamda da zor duruma sokmaktadır. Yapılan işin kalitesinin yükseltilmesi için öncelikle işin doğru tanımlanması ve yapılan işin takip edilmesi gerekmektedir. Firmalarda olması zorunlu kılınan Mühendislerin Servis Teknik Sorumlusu olarak görev ve sorumluluklarının farkında olması, görevlerinin layıkıyla yerine getirilmesi için gerekli bilgi ve donanım ile donatılmaları gerekmektedir. Bilgi ve tecrübenin olması gerektiği yüksek riskli bir üründe personelin niteliği ve bu niteliğin güncelliği büyük öneme sahiptir. Her ne kadar personel niteliklerini veya diğer altyapı koşullarını oluşturmaya çalışılsa bile uygulamada gerçekleştirilmeyen ya da denetlenmeyen bir yapı ile ilerlemek ve başarı beklemek maalesef sadece iyi niyetten öteye geçemez. Bu sebeple yapılan düzenlemelerin yeknesaklığı için uygulama birliği, uygulama birliği için denetim mekanizmasının sağlıklı yürütülmesi, denetim mekanizmasının sağlıklı yürüyebilmesi için yine yetkin personel ve altyapı koşullarında yeterlilik aranmalıdır. Bu yeterlilikler bütüncül sağlamadığı sürece yine sonuç olumsuz olacağı bilinmelidir.

Yapılan düzenlemelerin gerek yönetmelikler gerekse standartları ile ortaklaşmayı sağlayacak koşulları belirlemekteki rolü önemlidir. Çünkü rekabet koşulları aynı olan bir ortamda fark yaratmak için çabalayanlar ile rekabet koşullarını uygulamayanlar ya da uygulanmasını engelleyenler arasında çok ciddi düşünce farklılığı yanında haksız kazancın oluşması da kaçınılmazdır. Ülkemizdeki rekabet

srl®

COMPLETE ELEVATOR SOLUTIONS

5 KITA 76 ÜLKE'YE HİZMET VERİYORUZ



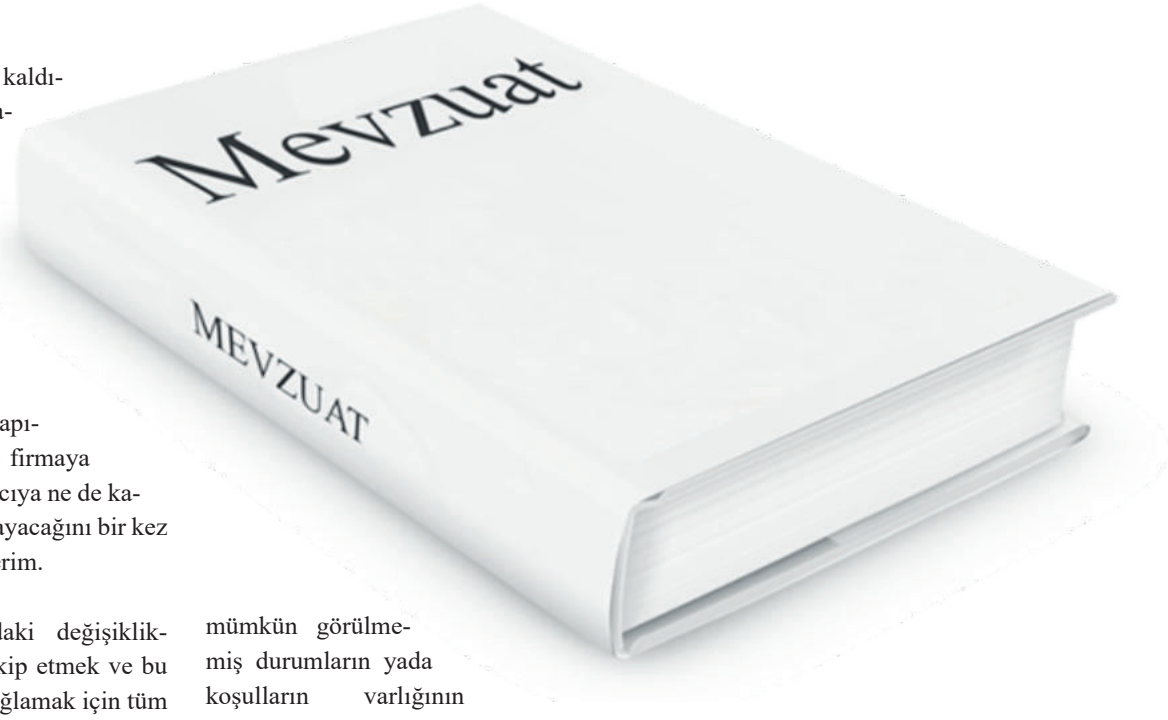
Yükselen Değeriniz

SRL Asansör olarak biz, kurulduğumuz günden bu yana sadece daha iyisini üretmekle kalmayıp, en iyiyi dünyanın dört bir tarafına da ulaştırmaya kararlıydık. Bu yüzden günümüzde dünya üzerindeki tam 76 ülkede hayatı kolaylaştırabileceğiniz her alanda karşınıza çıkıyor!

Adres: Konsan Sanayi Sitesi Fevzi Çakmak Mah.10753 Sokak No:8/1 Karatay/ KONYA

Tel: +90 444 6 775 **E-Posta:** export@srlasansor.com

www.**srlasansor**.com



koşullarının ortadan kaldırılmasının ticari olarak fayda sağlayacağını düşünmek kısa vadede kazanç gibi gözükse de ilerleyen günlerde bunun kazanç değil tamamen kayıp olduğunu ve yapılan haksızlıkların ne firmaya ne sektöre ne kullanıcıya ne de kamusal bir yararı olmayacağını bir kez daha hatırlatmak isterim.

Ürün standartlarındaki değişiklikleri global olarak takip etmek ve bu standartlara uyum sağlamak için tüm paydaşların farkındalık arttırmak için çaba sarf etmesi ve bu çabanın sektörün geleceği açısından önemi unutulmamalıdır. Çünkü farkındalık ile yurt dışı ticaretin önünün açılması imkânı yanında bilgi ve tecrübe sayesinde markalaşma yolunda ciddi adımlar atılmış sayılacaktır. Yurt dışı rekabetin gelişime ve değişime ayak uydurma yolunda önemli katkıları unutulmamalıdır. Bu alanda uluslararası tecrübe ve başarı sağlayan kuruluşlarımız gurur kaynağı olarak her zaman yer alacaklardır.

Ürün standartlarındaki değişiklikleri, güncellemenin gerekçelerini iyi analiz edip, yaşanan iyileştirmeleri dikkatli irdelemek ve akabinde yeni oluşabilecek olayları öngörebilmek bilgi ve tecrübe ile sağlanabilir. Bu bilgi birikimi firma bünyesinde olmadığı takdirde firmanın iş yapabilme kabiliyeti oldukça sınırlı hale gelmektedir.

Yasal düzenlemelerin sürekliliği bir noktada yaşayan bir mevzuatı işaret eder ki bu olması gereken bir durumdur. Çünkü ihtiyaç olan bir iyileştirme ya da düzenleme hazırlığında gerçekleşmemiş yada gerçekleşmesi mümkün görülmemiş durumların yada koşulların varlığının tespiti mevzuatın yaşamasına ve uygulanmasına büyük katkı sağlamaktadır. Mevzuatın ilerleyen zamanda aynı kalması yaşanan olayların ve değerlendirmelerin dikkate alınmadığını ve güncel koşullara cevap vermediğini gösterir. Bu durum maalesef bazı düzenlemelerde karşımıza çıkmaktadır. Sektör olarak şanslı olduğumuz bir konu olarak yasal düzenleme ve standartların sürekli olarak güncellenmesi ve iyileştirilmesini görmek yapılan çalışmalara destek olmak ve tecrübeleri paylaşmak için fırsatların iyi kullanılması gerekir. Tecrübenin göz ardı edildiği firmalarda sürekli değişen personel ve şirket yapısı ile gelişimin sektörel ya da firma bazlı olması mümkün değildir.

Ülkemizde akreditasyon sonrası faaliyetlerine Bakanlık tarafından izin verilen kuruluşlar (Muayene Kuruluşları ya da Onaylanmış Kuruluşlar) ile ürün şartlarının incelenmesi ve belgelendirme ya da raporlama sonrasında uygunluğunun sağladığı kabul edilir. Bu kuruluşların yetkinlikleri kadar güncel mevzuat bilgileri de sürekli iyileştirilmesi gereken bir koşuldur. Ancak günümüz şartlarında yetkinlik ve yetkinliğin sürekliliği konusunda maalesef bazı kuruluşlar personelleri için yeterli eğitim ve öğrenim imkanı sağlamaktan geri durmaktadır. Bu da yapılan işin kalitesinde yetersizliğe ve uygulama birliğinde bozulmalara sebep olmaktadır.

Gördüğümüz üzere Ülkemizde yürütülen faaliyetlerin ortaklaştırılması ve rekabetin yapılan işe yansıması pek mümkün olamamaktadır. Bu konuda görev alan kişilerin bilinçli ve kararlı olması gerekmektedir. Bu kişilerin bilinçlendirilmesine katkı sağlamak için mevzuat ve standartlar hazırlanmaktadır. Yürütülen faaliyetlerin rekabetçi ve aynı koşullarda ilerleyebilmesi için mevzuat ve standartlar gereklidir. Faaliyetlerin sağlıklı bir şekilde yürütülmesinde mevzuat ve standartlar yol gösterici ve kolaylaştırıcı rolünü görmek gerekir. Bu bağlamda faaliyet alanlarımızda yazılı kuralları okumayı ve anlayarak uygulamayı, rekabet için çıkış yolu olarak görmek gerekir.

Saygılarımla









Asansörle ilgili **tüm ihtiyaçlarınızda** **yanınızdayız**

Geleceğin Asansörlerini Üretiyoruz

Ürünlerimiz bilgisayar ortamında CAD programları aracılığıyla tasarlanıp kusursuz olarak üretilmektedir.

AVELİCE ASANSÖR

Çalpala Mevkii Organize Sanayi Bölgesi 2. Cadde No:1 Iğdır/Türkiye
Tel: +90 476 279 5909 - +90 533 390 9859 E-mail: info@aveliceasansor.com.tr - aveliceasansor@hotmail.com

www.aveliceasansor.com.tr

"HD MAX" 2022 yılı sonunda iç ve dış pazarda kullanıcıların hizmetine sunulacak



Tayyip BARAN
HEDEFSAN Genel Müdürü

Kullanıcıların ihtiyaçlarını hızlı bir şekilde karşılamak, kurulum ve bakım hizmeti veren iş ortaklarının faaliyetlerine pratik ve ekonomik çözümler sunmak için global teknolojik gelişmeleri yakından takip ettiklerini ifade eden HEDEFSAN Genel Müdürü Tayyip Baran, "Yeni geliştirdiğimiz HD MAX tümleşik sisteminin lansmanını geçtiğimiz mart ayında İstanbul'da düzenlenen 17. Uluslararası Asansör Fuar'ında gerçekleştirdik. Uzun süren Ar-Ge çalışmaları sonucunda geliştirdiğimiz bu yeni ürünümüzün kullanıcıların ve iş ortaklarımızın ihtiyaçlarını tamamıyla karşılayacağından eminiz." dedi.

Tayyip Bey merhaba. HEDEFSAN olarak sürdürdüğünüz çalışmaları okurlarımızla paylaşır mısınız?
HEDEFSAN, kullanıcı ihtiyaçlarına yönelik ve günümüz teknolojisine uygun asansör kontrol sistemlerini üretmeye ve geliştirmeye devam etmektedir. Ürettiğimiz asansör kontrol kartları, asansör kapısı kontrol kartları, sürücüler ve acil kurtarma sistemleri hem yurt içinde hem yurt dışında çok sayıda tedarikçi ve üretici tarafından kullanılmaktadır. Ayrıca bir diğer markamız olan Speed Otomasyon çatısı altında senkron, asenkron, tek hızlı ve çift hızlı asansör elektrik motorları ile hidrolik asansörler için kontrol panolarının üretimini yapmaktayız. Üretim sürecimizi sürekli geliştirerek ve günümüz teknolojisinin sağladığı en iyi imkanları kullanarak sıfır hata ve sıfır sorun hedefiyle üretim yapıyoruz.

HEDEFSAN imalatını yaptığı her ürünü uluslararası standartlara göre belirlediği süreçlere göre üretmektedir. Üretimini gerçekleştirdiği her ürünün parçalarını, laboratuvarlarında ayrı ayrı test ve analizlerini yetkili ulusal ve uluslararası kuruluşlar aracılığıyla yapmaktadır. HE-





USTALAR TARAFINDAN USTALAR İÇİN ÜRETİLDİ

ARTI + kasnak®

2013 yılında üretime başlayan Artı Kasnak, dünya standartlarında üretmiş olduğu kaliteli asansör kasnakları ile gerek yerel, gerek uluslararası alanda birçok firmanın tercihi olmuştur.

81 ilin yanısıra 5 kıtada 30'u aşkın ülkeye ihracatı bulunan Artk Kasnak kalitesinden ödün vermeden ürettiği plastik ve döküm kasnaklarla alanında lider firmalar arasında anılmaktadır.

- ✓ EKONOMİK
- ✓ KALİTELİ
- ✓ ZAMANINDA

www.asansorkasnagi.com

ARTI'NIZ OLSUN

İLETİŞİM İÇİN
0216 378 35 38
info@artikasnak.com

DEFSAN ürünleri CE, EU ve TSE gibi ulusal ve uluslararası birçok kalite belgesine sahiptir.

Yeni ürününüz "HD MAX" tümleşik sistem hakkında neler söyeyeceksiniz?

Kullanıcıların ihtiyaçlarını hızlı bir şekilde karşılamak, kurulum ve bakım hizmeti veren iş ortaklarımızın faaliyetlerine pratik ve ekonomik çözümler sunmak için global teknolojik gelişmeleri yakından takip ediyoruz. Bu nedenle Ar-Ge çalışmalarımıza hiç ara vermeden devam ediyoruz. Yeni geliştirdiğimiz HD MAX tümleşik sisteminin lansmanını geçtiğimiz mart ayında İstanbul'da düzenlenen 17. Uluslararası Asansör Fuarında gerçekleştirdik. Uzun süren Ar-Ge çalışmaları sonucunda geliştirdiğimiz bu yeni ürünümüzün kullanıcıların ve iş ortaklarımızın ihtiyaçlarını tamamıyla karşılayacağından eminiz. 64 durağa sahip olan yapılarda kullanılabilecek olan HD MAX tümleşik sistem sahip olduğu yüksek hız (4m/s) kapasitesi ve yüksek torkuyla çok katlı binalardaki asansörlerde hızlı ve konforlu bir sürüş sağlayacaktır. Ayrıca uzaktan erişim özelliğiyle gerektiğinde yazılım güncellemeleri uzaktan yapılabilecek ve asansör sorunları uzaktan tespit edilebilecektir. 2022 yılı sonunda HD MAX için gerekli testleri tamamlayarak yurt içinde ve yurt dışında kullanıcıların hizmetine sunmayı planlıyoruz.



Ürünlerinizin tercih edilmesini sağlayan rekabetçi avantajlarınız nelerdir?

Ürünlerimizin yazılım versiyonlarını kullanıcı ve iş ortaklarımızın ihtiyaçlarına göre sürekli güncelliyoruz. Montajı ve kullanımı kolay, ekonomik ürünler tasarlamaya özen gösteriyoruz. Bu sayede iç ve dış piyasada ürünlerimizin daha çok tercih edildiğinin farkındayız. Bunun yanında ürünlerimiz hakkında sahadan sürekli geri bildirimler almaktayız. Teknik ekibimiz iş ortaklarımızın karşılaştığı sorunlar hakkında uzaktan pratik çözümler üretmektedir. Hatta gerektiğinde teknik ekibimiz yurt içi ve yurt dışında yerinde teknik destek vermektedir. Memnuniyet odaklı sunduğumuz teknik hizmetlerimiz HEDEFSAN'a duyulan güveni bir kez daha perçinlemektedir. Kullanıcı memnuniyetini bu sektördeki yükselişimizin püf noktalarından birisi olarak görüyoruz.

Üretim tesisiniz, makine parkurunuz ve istihdamınız hakkında bilgi verir misiniz?

2014 yılında büyük bir yatırımla üretim tesisini yenileyen HEDEFSAN geleceğe yön veren teknolojileri ile global asansör pazarına ilham olmaktadır. Ar-Ge birimimiz haricinde sahip olduğumuz yaklaşık 3.500 metrekarelik üretim tesisimiz SMD (Surface Mount Devices) & THT (Through Hole Technology) üretim ve test alanı, inverter üretim ve test alanı, kontrol panoları üretim ve test alanı, teknik servis ve lojistik olmak üzere 5 departmandan oluşmaktadır. Yüzey Montaj Tekno-

S70 Asansör Boy **Fotoseli**
Elevator Door **Detector**





EN81-20

sonar®
ASANSÖR AKSAMLARI
ELEVATOR COMPONENTS

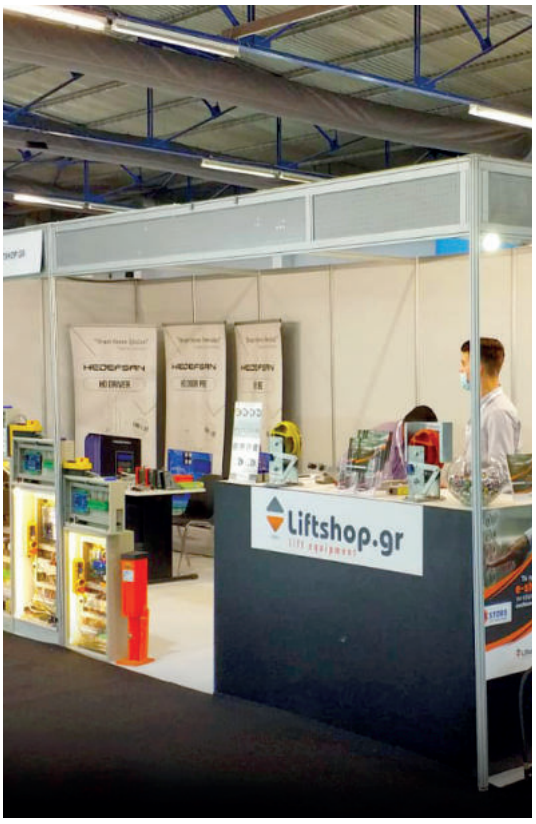
sonarfotosel.com

lojisi (YMT) üretim alanında çağdaş teknolojik özelliklere uygun SMD&THT dizgi makinelerini kullanmaktayız. Ayrıca ürettiğimiz tüm ürünleri lojistik birimine aktarmadan önce kalite kontrol testlerini gerçekleştiriyoruz. Üretim tesisimizde 50'ye yakın çalışan istihdam etmiş bulunmaktayız. Her geçen yıl artan istihdam sayısının gelecek yıllarda daha çok artacağına ve ülkemiz ekonomisine daha çok katkı sağlayacağımıza inanıyoruz.

AR-GE ve teknolojik çalışmalarınız nelerdir?
Müşterilerimizle kurulan iletişim, kullanıcı ihtiyaçlarına yönelik doğru ürünlerin sunulması, zamanında teslimat ve satış sonrası verilen kaliteli hizmet HEDEFSAN'ın her ürününün arkasında olduğunu hissettirmekte ve kullanıcısına güven vermektedir. Kullanıcılarımızın ihtiyaçlarına yönelik farklı yöntemlerle çözümler sunduğumuz saha testinde ve geliştirme aşamasında olan farklı projelerimiz var. Firmamız müşterilerine sunduğu her ürünü teknik ekibi ile sahada yakından takip etmektedir. Teknik ve satış ekiplerimizin aldıkları geri bildirimler AR-GE çalışmalarımıza önemli oranda katkı sağlamaktadır. Pazara sunduğumuz her ürünü dinamik ve iyileştirmeye açık tutuyoruz. Kullanıcılardan gelen geri dönüşlere göre ürünlerimizde iyileştirme çalışmalarını sürekli değerlendiriyoruz.

Biraz da ihracat faaliyetleriniz ve hedeflerinizden bahseder misiniz?
Bir diğer markamız olan TECOOM Lift Components ile yurt dışında da kendini kanıtlayan HEDEFSAN, üretiminin yaklaşık yüzde 50'sini ihraç ediyor. Başta Güney Amerika, Avrupa, Orta Doğu ve Afrika ülkeleri başta olmak üzere Rusya, Ukrayna, Hindistan, Pakistan gibi 30'dan fazla ülkeye ihracat faaliyetlerinde bulunmaktayız. Dış ticaret biriminde görevli uzmanlarımız yurt dışı pazar araştırması faaliyetlerini yürütmekte ve ihracat oranını artırmak için çalışmalarını sürdürmektedir. Yurt dışı pazar araştırması faaliyetleri kapsamında farklı ülkelerdeki iş ortaklarımıza ziyaret programları planlıyoruz ve uluslararası fuarlara katılıyoruz. Ayrıca ürünlerimizin doğru şekilde montajlarının yapılması ve kullanılması için iş ortaklarımıza yerinde eğitim imkanları sunuyoruz.





www.argeset.com.tr

argeset

HER DAİM KALİTE...
ALWAYS QUALITY...





Akdeniz San. Sitesi Şafak Mah.5005. Sokak No: 111 Kepez/Antalya - TÜRKİYE
+90 242 344 19 29 - info@argeset.com.tr

Katıldığınız Almanya ve Yunanistan fuarları ile ilgili neler söyleyeceksiniz. Hangi ürünlerinizi sergilediniz, en çok hangi ürününüz ilgi gördü?
Geçtiğimiz nisan ayında Almanya'nın Augsburg şehrinde düzenlenen Interlift fuarına katıldık. Daha önce katıldığımız Interlift fuarları çok verimli geçtiği için bundan sonra düzenlenecek olan Interlift fuarlarına düzenli olarak katılmayı planlıyoruz. Liftinstituut B.V. tarafından ürünlerimize verilen AB Tip İnceleme Sertifikası aracılığıyla ürünlerimizi Avrupa'da rahatlıkla sergileyebiliyoruz. Bu sertifika Avrupa standartlarına uygun üretim yaptığımızın ve Avrupa ülkeleri başta olmak üzere ürünlerimizin diğer ülkeler tarafından kabul gördüğünün bir işaretçisidir.

Yunanistan'ın başkenti Atina'da düzenlenen Ascen.tec fuarına bu yıl ilk kez katıldık. Yunanistan bayimiz ile birlikte katıldığımız bu fuar oldukça verimli geçti ve ziyaretçilerin standımıza gösterdikleri ilgi yoğundu. Özellikle hidrolik asansörler için ürettiğimiz kontrol panoları çok yoğun ilgi gördü. Bu ilgiden dolayı Yunanistan'a ihracat hacmimizin artması için çalışmalarımıza hız vermiş bulunmaktayız.

Önümüzdeki dönem katılmayı planladığınız fuar ve etkinlik var mı?
2022 yılı içerisinde yurtdışı pazar araştırması faaliyetlerimizi geliştirmek için çalışmaktayız. İspanya, Kolombiya, Hindistan ve İran'da düzenlenecek olan uluslararası fuarlara katılmayı planlıyoruz. 2023 yılında Türkiye'de ve diğer ülkelerde düzenlenecek olan fuar ve tanıtım faaliyetlerini önemsiyoruz ve çalışmalarımızı sürdürüyoruz.

Yeni yatırımlarınız var mı?
2025 yılı sonuna kadar üretim tesisimizi 10.000 metrekareye çıkararak HEDEFSAN ürünlerini iç ve dış pazarlarda daha çok kullanıcıya ulaştırmayı hedefliyoruz. Bu hedefimizi gerçekleştirmek için yüksek hacimli yatırım planları yapıyoruz. Başta kullanıcı memnuniyeti olmak üzere ülkemiz ekonomisine her geçen yıl yüksek oranda katkı sağlamak ve HEDEFSAN'ı bir dünya markası haline getirmek için elimizden gelenin en iyisini yapma-



HEDEFSAN

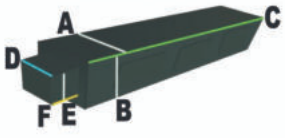
2022 yılı sonu hedef, plan ve beklentileriniz nelerdir?
Her yılsonunda üretim ve satış oranlarımızı analiz ederek bir sonraki yıl için stratejik planlamalar yapmaktayız. 2022 yılı sonunda ülkemiz istihdamı, yurt içi satış ve ihracat oranlarını analiz ederek 2021 yılı sonunda elde ettiğimiz başarının üzerine çıkmayı hedefliyoruz. Ancak bunların yanında kullanıcı ve iş ortaklarımızın ürünlerimizden duydukları memnuniyet düzeyinin en üst düzeyde olmasını hedefliyor ve bunun için çalışıyoruz.











	A	B	C	D	E	F	KG
EW-01	12 cm	16 cm	96 cm	8 cm	9 cm	4 cm	50 kg
EW-02	12 cm	16 cm	76 cm	8 cm	9 cm	4 cm	42 kg
EW-03	16 cm	16 cm	60 cm	8 cm	9 cm	4 cm	42 kg
EW-04	12 cm	16 cm	60 cm	8 cm	9 cm	4 cm	32 kg
EW-05	12 cm	16 cm	66 cm	8 cm	9 cm	4 cm	36 kg
EW-06	12 cm	16 cm	56 cm	8 cm	9 cm	4 cm	30 kg
EW-07	10 cm	10 cm	60 cm	10 cm	10 cm	10 cm	24 kg
EW-08	12 cm	16 cm	82 cm	8 cm	12 cm	4 cm	45 kg

Ürün Gövde Özellikleri

Kod	EW-01	EW-02	EW-03	EW-04	EW-05	EW-06	EW-07	EW-08
Gövde	Plastik	Plastik	Plastik	Plastik	Plastik	Plastik	Metal	Plastik



ÇOLAKOĞLU®
ELEVATOR

Çolakoğlu Asansör Ambalaj Tekstil Deri İnş. Taah. Madencilik San. Tic. Ltd. Şti

Adres: Bozburun Mh. Ahmet Nuri Erikoğlu Cd. Gıda Toptancıları Sitesi 7121 Sk. H Blok No: 15-18-19
TR - 20085 Merkezefendi / DENİZLİ / TURKEY
Tel: + 90 258 372 23 66 **Fax:** + 90 258 372 23 67 **GSM:** + 90 507 662 95 90 **&** + 90 542 455 45 85
info@colakoglultd.com.tr • colakoglultd@msn.com • colakoglultd@gmail.com



ASANSÖR KAZALARINDA SORUMLULUK KİME AİTTİR?

Av. Hüseyin Osman AYTUÇ
GMG Grup Hukuk ve Danışmanlık
hukuk@gmggrup.com

HAK - HUKUK

Her geçen gün artmakta olan nüfus yoğunluğu sebebiyle günümüz şehirlerinde, yerleşim ihtiyaçlarını karşılamak için tercih edilen dikey mimari hayatımızın gerçeği haline geldi. Bu sebeple kat sayısı arttıkça asansörlere duyulan ihtiyaç da artmakta. Hayatın doğal akışında vazgeçilmez bir ihtiyaç halini alan asansör kullanımı beraberinde bu asansörlerin bakım ve onarım konusunu da gündeme getirmektedir.

Ne yazık ki ülkemizde zaman zaman asansör bakım ve denetiminin düzenli yapılmadığı durumlar ortaya çıkabilmektedir. Asansörlerin kaza yapması veya düşmesi durumunda asansör kazlarından kimler sorumlu olur?

Türk Medeni Kanunu 684. maddesinde açıklandığı üzere asansör, bir binanın bütünleyici parçası olarak sayılmaktadır. Bu sebeple asansörde meydana gelebilecek ölümlü veya yaralamalı kazalarda, bina sahibinin kusursuz sorumluluğu söz konusu olacaktır. Nitekim Türk Borçlar Kanunu 69. maddesinde, bir binanın sahibinin, binanın yapımındaki bozukluklardan veya bakımındaki eksikliklerden doğan zararı gidermekle yükümlü olduğu düzenlenmiştir. Bina sahipleri için öngörülen bu kusursuz sorumluluk hali, ağır ve geniş bir sorumluluk türüdür. Bina sahiplerinin kusursuz sorumluluğuna dayanarak tazminat talebinde bulunabileceği gibi ayrıca cezai yönden de sorumluluğu bulunan bina sahibine karşı ceza davası da açılabilmektedir. Ceza davasının sonucu tazminat davasında bina sahibinin kusurunun belirlenmesi önemli bir etkendir. Bu nedenle hem hukuk davasının hem de ceza davasının özenle takip edilmesi gerekmektedir.

Asansör İşletme ve Bakım Yönetmeliği'nin 14. Maddesinde bina sorumlusunun yükümlülükleri açıklanmıştır. Yönetmeliğe göre, bina sorumlusu, asansörün güvenli bir şekilde çalışmasını sağlamak üzere düzenli olarak bakımını ve yılda bir kez periyodik kontrolünü yaptırmaktan, bakım ve periyodik kontrol ücretinin ödenmesinden sorumludur. Bina sorumlusu, asansörle ilgili herhangi bir tehlikeli durumu asansör monte eden firma veya onun yetkili servisine iletmesi ve yetkili servis tarafından müdahale edilene kadar gerekli güvenlik tedbirlerini almakla sorumludur.

Bina sorumlusu, binadaki kat maliklerinin kendi aralarında seçeceği veya dışarıdan yetki vereceği kişi olabileceği gibi bizzat kat maliklerinin kendisi de olabilir. Bu kapsamda, asansörlerin bakım ve onarımından sorumlu olan kişiler, asansörü monte eden veya onun yetkili servisi ile bakım sözleşmesi imzalarlar. Bakım sözleşmesinin birden fazla asansörü kapsaması durumunda, bakım hizmeti sunulacak her bir asansöre ait asansör kimlik numarası ve asansörün açık adresi bu sözleşmede belirtilir.

Bakım sözleşmesi ve yasal yönetmelik gereği, asansörlerin yılda en az 1 kez periyodik kontrolü yapıldıktan sonra güvensiz olarak tanımlanan asansörlere kırmızı renkli etiket A tipi muayene kuruluşu tarafından yapıştırılmaktadır. Kusurlu asansörlere sarı renkli etiket, hafif kusurlu asansörlere mavi renkli etiket, kusuru bulunmayan uygun asansörlere de yeşil renkli etiket A tipi muayene kuruluşu tarafından yapıştırılmaktadır. Bu etiketler asansörün kullanımına uygunluğu hakkında bilgi vermektedir.

Kırmızı renkli bilgi etiketi yapıştırılan ve güvensiz olarak tanımlanan asansörün kullanımına bina sorumlusu tarafından izin verilmemesi gerekmektedir. Bu asansörün güvenli hale getirilmesi bina sorumlusunca sağlanır. A tipi muayene kuruluşu tarafından tekrar takip kontrolü yapılır. Takip kontrolü neticesinde güvenli hale getirilmediği belirlenen asansör, ilgili idare tarafından mühürlenerek hizmetten men edilir. Güvensiz olarak tanımlanan asansörün güvenli hale getirilmeden çalıştırılmasından doğabilecek can ve mal kaybından bina sorumlusu mesuldür.

Meydana gelen asansör kazalarında, periyodik kontrolü yapılmayan asansörlerden bina sorumlusu yüzde yüz sorumludur. Eğer aylık bakım sözleşmesi varsa asansör bakım şirketinin de ihmal ve kusuru varsa, bina sorumlusu ile birlikte asansör bakım şirketi de sorumlu tutulmaktadır. Yani, asansör



bulut makina
Asansöre dair her şey...

/bulutmakinasansor
www.bulutmakina.com

MB OTOMATİK KAPI
AE AYBEY ELEKTRONİK
Fermator AUTOMATIC DOORS FOR LIFTS
GMV
SICOR
XINDA
SUNRISE
WITTUR

kazası yüzünden mağdur olan kişiler veya asansör kazası ölümle sonuçlandıysa ölen kişinin yakınları, başta bina sorumlusu olmak üzere ihmal ve kusuru olan asansör bakım şirketinden maddi ve manevi tazminat talebinde bulunabilmekte; bu kişiler hakkında ceza davası açabilmektedir.

EMSAL KARAR

YARGITAY 4. HUKUK DAİRESİ

Esas No: 2011 / 6669, Karar No: 2011 / 8407 Karar Tarihi: 14.07.2011

ÖZÜ: SİTE YÖNETİM KURULU KUSURLARI NEDENİYLE YÖNETİM KURULU BAŞKANI E. D. İLE BİRLİKTE SORUMLU TUTULMALARI GEREKİR. DAVALI SİTE YÖNETİM KURULU BAŞKANI E. D.'İN MAHKUM OLMASI DİĞER YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİ SORUMLULUKTAN KURTARMAZ. DAVALI ASANSÖR BAKIM ŞİRKETİ A...- SAN ŞİRKETİNİN ELEMANLARI DA KUSURLU BULUNMUŞ OLUP ÇALIŞANLARININ İHMAL VE KUSURLARINDAN DOLAYI ŞİRKET OLARAK SORUMLU OLMASI GEREKİR.

DAVA : Davacı M. E. ve diğerleri vekili tarafından, davalı C. A. ve diğerleri aleyhine 01/07/2003 gününde verilen dilekçe ile maddi ve manevi tazminat istenmesi üzerine mahkemece yapılan yargılama sonunda; davalılar E. D., C. A., E. K. ile H. A. hakkındaki davanın kısmen kabulüne, diğer davalılar hakkındaki davanın reddine dair verilen 30/12/2010 günlü kararın Yargıtay'ca incelenmesi davacılar ile davalı E. D. vasisi taraflarından süresi içinde istenilmekle temyiz dilekçelerinin kabulüne karar verildikten sonra tetkik hakimi tarafından hazırlanan rapor ile dosya içerisindeki kağıtlar incelenerek gereği görüşüldü:

KARAR: 1- Dosyadaki yazılara, kararın dayandığı kanıtlarla yasaya uygun gerektirici nedenlere, özellikle delillerin değerlendirilmesinde bir isabetsizlik görülmemesine göre tarafların aşağıdaki bendin kapsamı dışında kalan temyiz itirazları reddedilmelidir.

2- Tarafların diğer temyiz itirazlarına gelince; dava, davacıların desteğinin bindiği asansörün düşmesi sonucunda ölümü nedeniyle maddi ve manevi tazminat istemine ilişkindir. Yerel mahkemece, ceza davası sonucu kusurları bulunduğu belirlenen G... Sitesi yöneticisi E. D., asansör bakım şirketi müdürü C. A. ve asansör bakım şirketinin site görevlileri E. K. ile H. A. hakkındaki davanın bir bölümünün kabulüne, diğer davalılar hakkındaki davanın reddine karar verilmiştir. Karar davacılar ile davalılardan E. D. tarafından temyiz edilmiştir.

Davacılar davalarını G... Sitesi yönetim kurulu başkan ve üyeleri ile asansörün bakımını yapan A...- San Asansör Müh. San.Ltd.Şti'ne karşı da yöneltmişlerdir. Ceza Mahkemesi dosyasında tüzel kişilerin sorumluluğu bulunmayacağından gerçek kişiler asansör firması müdürü C. A. ile sitenin yönetim kurulu başkanı E. D. kusurları oranında cezalandırılmışlardır. Ceza Mahkemesinin hükme esas aldığı 15.3.2004 tarihli bilirkişi raporuna göre asansörün işletme ruhsatının olmadığı, yıllık kontrollerinin yaptırılmadığı, yetki belgesi olmayan personele asansörün bakım ve kontrol işlerinin yaptırıldığı ve eksik halat kepçesi ve düzgün çalışmayan paraşüt fren sistemi ile asansörün çalışmasına izin verildiği anlaşılmaktadır. Davalı site yönetim kurulu asansörün bakımı için davalı A...- San Ltd. Şti ile sözleşme yapmıştır. Bilirkişi raporu ile de belirlendiği üzere hem site yönetimi hem de asansör bakım şirketi asansörlerin eski olduğunu, tehlike arz ettiğini, güvenlikli olmadığını bildikleri halde revizyona tabi tutarak yenilememeleri ve aylık bakım kartlarını düzenlememek ve kontrol etmemekle kusurları bulunması nedeniyle desteğin içinde bulunduğu asansörün düşmesine ve sonuçta da desteğin ölümüne neden olmuşlardır.

Site yönetim kurulu kusurları nedeniyle yönetim kurulu başkanı E. D. ile birlikte sorumlu tutulmaları gerekir. Davalı site yönetim kurulu başkanı E. D.'in mahkûm olması diğer yönetim kurulu üyelerini sorumluluktan kurtarmaz. Davalı asansör bakım şirketi A...- San şirketinin elemanları da kusurlu bulunmuş olup çalışanlarının ihmal ve kusurlarından dolayı şirket olarak sorumlu olması gerekir. Yerel mahkemece yönetim kurulu başkanı E. D. yanında yönetim kurulu üyeleri N. E., H. B., C. D. ve O. D.'in ayrıca A...- San asansör müh. San. Ltd. Şti.'nin de diğer sorumlu tutulan davalılar ile birlikte uğranılan zarardan müteselsilen sorumlu tutulmaları gerekirken adı gecen davalılar yönünden davanın reddine karar verilmiş olması usul ve yasaya aykırı bulunduğundan kararın bozulması gerekmiştir.

SONUÇ: Temyiz olunan kararın yukarıda (2) sayılı bentte gösterilen nedenlerle taraflar yararına bozulmasına, tarafların diğer temyiz itirazlarının ilk bentteki nedenle reddine ve temyiz eden taraflardan peşin alınan harçların istekleri halinde geri verilmesine, 14.07.2011 gününde oybirliğiyle karar verildi.



ERKAN
ALÜMİNYUM ASANSÖR İNŞAAT DIŞ TİC. SAN. & TİC. LTD. ŞTİ.
LİFT

GÜVENLİĞİNİZ BİZİM İÇİN ÖNEMLİ...

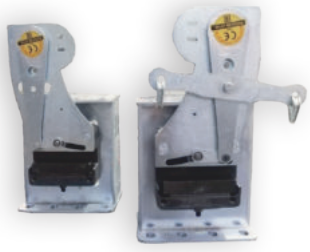
Tatlıcak Mah. Köksoylar Sokak
No: 36 Karatay / KONYA
Tel : +90(332) 342 39 28
GSM : +90(533) 252 45 28
E-mail : bilgi@erkanlift.com



YOUR SAFETY IS IMPORTANT FOR US...



KAYMALI REVİZYON FRENİ



KAYMALI FREN

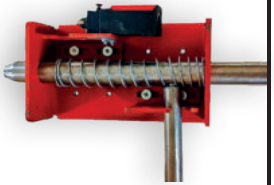


L KARKAS TİPİ KAYMALI FREN



L KARKAS TİPİ KAYMALI FREN

CE GÜVENLİK EKİPMANLARI ISO 9001 SAFETY EQUIPMENT EAC



MRL ASKI APARATI



HİDROLİK TAMPON



HAREKETLİ SAC PATEN



A3 81-20 HIZ REGÜLATÖRÜ



REGÜLATÖR GERGİ KSANAĞI

"Sektörün buluşma noktası INELEX 2022"

INELEX 2022 "12. Uluslararası İzmir Asansör ve Asansör Teknolojileri Fuarı ", Türkiye'nin ve Avrupa'nın önemli kompleksi Fuar İzmir'de 15- 17 Eylül 2022 tarihlerinde Efor Fuarcılık tarafından düzenlenecek. İki yılda bir düzenlenen sektörün Ege Zirvesi, bu sene de Türkiye ve dünyanın dört bir yanından profesyonellere önemli iş fırsatları sunacak. Kentsel dönüşüm ile birlikte asansör ihtiyacında ciddi bir artışın yaşandığına dikkat çeken Efor Fuarcılık Genel Müdürü Nuray Eyigele İşleyen sektör paydaşlarının doğru yatırım yapabilmeleri açısından mutlaka INELEX 2022 fuarındaki son trendleri yakından incelemeleri gerektiğini vurguladı.



Nuray EYİGELE İŞLEYEN
Efor Fuarcılık Genel Müdürü

Sektörün tüm paydaşları TASFED, EAYSAD, TASİAD, AYSKAD, ASDER, MMO, EMO tarafından destek verilen, milyonlarca insanın kullandığı ulaşım aracı asansörlere dair en yeni ürün, teknoloji ve uygulamaların sergileneceği **INELEX 2022** "12. Uluslararası İzmir Asansör ve Asansör Teknolojileri Fuarı", 15 Eylül'de kapılarını açacak. Sektörün seçkin katılımcılarına, yüksek bilgi birikimiyle ortaya koydukları ürün ve hizmetlerini tanıtma, piyasa analizi yapma fırsatı sunacak olan fuarda ziyaretçiler ise sektörün gelişen teknolojilerini yakından takip edebilmenin yanı sıra yeni işbirliği ve yatırım olanaklarını değerlendirebilecekler.

Yaklaşık 150 firma ve marka standında ürünlerini sergileyecek. Kentsel dönüşüm projelerinin de kazandırdığı ivme ile inşaat sektöründe asansör ihtiyacında ciddi bir artış yaşanacağını vurgulayan Efor Fuarcılık Genel Müdürü Nuray Eyigele İşleyen, "İnşaat sektöründeki projeler, modernizasyon ve çevre ülkelerdeki gelişmeler pazarın büyümeye devam edeceğini gösteriyor. Sektör **INELEX 2022** Uluslararası İzmir Asansör ve Asansör Teknolojileri Fuarı'nda geldikleri son noktayı ortaya koyacaklar. Katılımcılarımız gelişime ayak uydurma ve yön verme kabiliyetlerini, pazara hakim olma güçlerini bir kez daha kanıtlayacaklar. Asansör aksamı üretici ve tedarikçilerini, asansör taahhüt firmalarını, müteahhitleri, mimarları, mühendisleri, emlak yatırımcılarını, kamu yöneticilerini, yerel yöneticileri, bina yöneticileri ve akademisyenleri sektörün 2022 yılı Zirvesi niteliğindeki fuarımızda buluşturacağız. Yurt içi ve yurt dışından ziyaretçi ve katılımcılarımızın yer alacağı fuarımızda, katılımcılarımız 3 önemli iş gününde fırsatlar yakalayacak olup ziyaretçilerimiz önemli kararlarını bu organizasyonda verecekler." dedi.

Ticari Bakanlığımızın belirlediği hedef pazarlarda tanıtım çalışmaları sürdürülen organizasyona sektörün önde gelen marka ve firma katılımcı olacak. Sektörün 2022 buluşması niteliğindeki organizasyonda sektördeki yenilikler, pazar analizleri ve uygulamalar hakkında 3 gün süreyle sektör için önemli konularda ilgili kurum ve kuruluşların katılımıyla panel ve konferanslar düzenlenecek. 15- 17 Eylül 2022 tarihlerinde Fuar İzmir C Holünde gerçekleşecek olan **INELEX 2022** 12. Uluslararası İzmir Asansör ve Asansör Teknolojileri Fuarı her gün 10:00 ile 18:00 saatleri arasında ziyaret edilebilecek.

INELEX® 2022

12. ULUSLARARASI
ASANSÖR ve ASANSÖR TEKNOLOJİLERİ FUARI

12th INTERNATIONAL ELEVATOR and ELEVATOR TECHNOLOGIES FAIR



www.inelex.com

EYLÜL | **2022** | fuarizmir

SEPTEMBER | İZMİR / *TURKEY*

ORGANİZASYON / ORGANIZATION :

EFOR FUARCILIK - FAIRS

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KATKILARIYLA / SUPPORTERS :

KOSGEB www.kosgeb.gov.tr

İZMİR TİCARET ODASI

EBSO EGE BÖLGESİ SANAYİ ODASI AEGEAN REGION CHAMBER OF INDUSTRY

BU FUAR 5174 SAYILI KANUN GEREĞİNCE TOBB (TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ) DENETİMİNDE DÜZENLENMEKTEDİR.

THIS FAIR ORGANIZED WITH THE AUDIT OF TOBB (THE UNION OF CHAMBERS AND COMMODITY EXCHANGES OF TURKEY) IN ACCORDANCE WITH THE LAW NO.5174



SÜRDÜRÜLEBİLİR GELECEĞİN ANAHTARI MÜŞTERİ

Alp Murat BAŞTUĞ
Yönetim Akademisi
Satış Yönetim Danışmanı - mab@mkgakademi.com

SATIŞ - PAZARLAMA

Müşteriyi kazanmak, müşterilerimizde sürdürülebilirliği sağlamak, müşteri sayımızı artırarak müşteri veri tabanını güçlendirmek günümüz rekabet koşullarında her geçen gün daha da zorlaşıyor.

Şirketimizi geliştirerek sürdürülebilir yapıyı oluşturmak, gelecekte şirketimizi hedeflediğimiz yerde konumlandırmak için şimdiden önlemlerimiz alıp emin adımlarla yolumuza devam etmeliyiz.

Sürdürülebilir yapı oluşturabilmek için iki kavram çok önemlidir.
- Müşteri Yaklaşımı
- Müşteri Gelişimi

Odak gelişim ve değişim için müşteri olmalıdır. Yapı içerisinde bu iki kavramın müşteri odağı ile özümsenmesi gerekir.

Müşteri; çözüme yönelik olunmayı, bilgilenme ihtiyacının karşılanmasını, dostluk kurulmasını, firma veya kendi imajının güçlendirilmesini, güvenebilmeyi, minimum maliyetle satın aldığı ürünlerin hayatını kolaylaştırmasını ve en önemlisi sürdürülebilir ticaret anlayışının geliştirilmesini bekler. Müşterilerimiz ile kazan-kazan paydasında birleşebilmeliyiz.

Müşterilerimizin satın alma alışkanlıkları ihtiyaçların değişimi paralelinde gelişim ve farklılıklar göstermektedir. Müşteri gelişimi ve satın alma alışkanlıklarındaki vfarklılaşmalar bundan sonraki süreçte de artarak devam edecektir.

Müşteri istek ve ihtiyaçlarını gözlemlemek, taleplerini öngörmek özetle mevcut durumda ihtiyaç duyulan ve gelecekte ihtiyaç duyulacak ürün ve hizmetleri üretmek ve geliştirmek müşteri ihtiyaç analizi yaparak değişimi yakalamak gerekir.

Her müşterinin ürün satın almada bir hedefi vardır. Şirket olarak bizim hedefimiz verimli ve faydalı bir şekilde onlara yardımcı olmak olmalıdır.

Talep oluşturmak, tercih edilen olmak için; müşterilerimizden öğrenme becerisini geliştirmeli, öğrendiklerimiz sürdürülebilirlik için gelişim aracı olarak kullanmalıyız.

Müşteri yaklaşımımızın temeli; karşılıklı iş geliştirme ilişkileri ve iletişimin güçlendirilmesi üzerine kurulmalıdır.

Kendimizi ifade etmeliyiz ve müşterimiz tarafından anlaşılmalıyız. Müşterilerimiz tarafından yapılan geribildirim iletişimin anahtarıdır.

Müşteri gelişimi ve müşteri yaklaşımında;
- Müşterilerimiz nasıl karar veriyor?
- Müşterilerimizin öncelikleri neler?
- Müşterilerimizin satın alma potansiyeli nedir?
- Rakiplerimizin müşteriler üzerindeki etkileri nelerdir?
- Müşterilerimizin; gelişim yönü ve riskleri neler?
- Müşterilerimiz bize hangi fırsatları yaratabilir?
- Müşterilerimizin çevresel etkinliği neler?
- Müşterilerimizin sektörel etkinliği nedir?
- Müşterilerimizin yoğunlaştığı ürün grubu neler?
- Müşterilerimiz işimizi ne yönde geliştirebilir?

Sorularının anlamlı karşılığını bularak; sürdürülebilir müşteri gelişim ve müşteri yaklaşımı stratejilerimizi, yol haritamızı belirlemeliyiz.

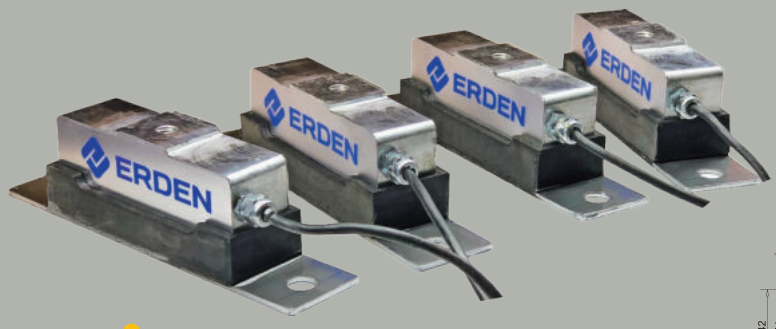
Müşterilerimizi tanıyarak, ayrıntılı ve güncel olan müşteri veri tabanına sahip olarak cevaplar ışığında; neyi, ne zaman, nasıl üreteceğimizin, nasıl satacağımız ve nasıl ulaşılabilir olacağımızın, hangi fiyattan satıp sürdürülebilirlik için nasıl kar edeceğimizin ve

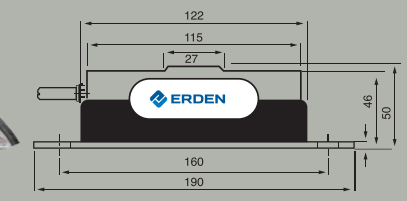
Siz düşünmeyin
O herşeyi hesaplar

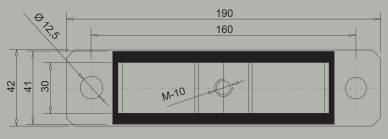


ECON4









CAN Modbus

ERDEN LİFT ASANSÖR SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Adres: Şerifali Mah. Mevdudi Sok. No: 28 Ümraniye / İstanbul
Tel: +90 216 576 72 73 (pbx) **Fax**: +90 216 576 72 71
www.erdenlift.com E-Mail: info@erdenlift.com

ERDEN
LIFT COMPONENTS



en önemlisi talep oluşturabilmek için nasıl farklı olacağımızın öngörülmesi başarıyı getircektir.

Müşteri merkezli faaliyet gösteren şirketler; hizmet ettikleri ve potansiyel tüm müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılamaya odaklanarak ana hedeflerini müşteri memnuniyeti olarak belirlemişlerdir.

Bu yol haritası ile hareket edenler, müşteriler ile ilişkilerini geliştirerek, iletişim içerisinde olarak ve müşteri taleplerini öngörerek kendilerini rakiplerinden ayırıp sadık müşteri portföyüne sahip olup vazgeçilmez olmuşlardır.

Müşteri yaklaşımı ve müşteri gelişimi odaklı sürdürülebilir yapı oluşturabilmek için; yöneticilerin ve takım liderlerinin tüm yapıya bu iki yaklaşımı benimsetmesi, başarıya giden yolda bu iki yaklaşımın gerekliliğine ikna etmesi gerekir.

Yöneticiler insan odaklı yaklaşım sergilemelidir. Dışarıdaki insan yani müşterilerimiz, içerideki insan çalışanlarımız insan odaklılığı bu iki boyutuyla ele almalı, içerideki insanı önce kendisini geliştirmeye sonra şirketini geliştirmeye odaklandırmalıdır. İçerideki insanın motivasyon gücü, dışarıdaki insanın ürünlerimize olan satın alma motivasyonunu artıracaktır.

Müşteri yaklaşımı ve müşteri gelişimi bir süreçtir. Süreç anlaşılır olarak tanımlanmalı, çevresel değişimler ve müşteri talep değişimleri paralelinde geliştirilerek uygulanmalıdır.

Sürecin başlangıcı; müşterileri dinlemek, şirketimizden nasıl ürün veya hizmet beklediklerini belirlemek ve optimum hizmet kalitesinin sunulmasıyla devam eder.

Geleneksel pazarlama anlayışını terk edip modern pazarlama yöntemleri ile dinamik karalar alarak; doğru iletişimle, doğru hedefe, doğru ürünlerle, doğru zamanda, doğru fiyatla ulaşmak sürdürülebilir avantajlar getirecektir.

Müşteri yaklaşımı ve müşteri gelişimi stratejilerimizi tamamıyla doğruluk üzerine inşa etmeliyiz.

"Beyinlere odaklanırken, yüreklere de seslenmeyi unutmayın."

Sağlıklı günleri dilerim.

Saygılarımla

ENGELLİ ASANSÖRLERİ
ARAÇ ASANSÖRLERİ
YÜK ASANSÖRLERİ

Himel Lift

EV ASANSÖRLERİ
VİLLA ASANSÖRLERİ
PLATFORM LIFT





Engelleri Birlikte
AŞALIM

info@himellift.com - himellift@gmail.com

BİZE ULAŞIN +90 533
927 42 00
www.himellift.com



"15 yıllık tecrübe 6 yılda başarıyla taçlandı"

BTA Asansör Market Genel Müdürü Bekir Türk, "BTA Asansör Market olarak, kuruluşumuzdan bu yana müşterilerimize kalite ve güven anlayışımızı yansıtmak adına yaptığımız çalışmalarla kendi politikamızı belirledik. Müşteri memnuniyetini ön planda tutan, müşteri taleplerine hızlı cevap veren ve anlayışlı hareket eden firmamız; kaliteli ürünü mükemmel satış gücü ve etkin satış sonrası hizmet ile müşterileri ile buluşturarak tercih edilen firmalar arasındaki yerini almıştır."



Bekir TÜRK
BTA Genel Müdürü

Asansör sektöründeki 15 yıllık tecrübesini 2016 yılında kurduğu BTA Asansör Market ile devam ettiren Bekir Türk, "BTA Asansör Market olarak asansör sektörünün önde gelen markaları ile çalışıyoruz. Asansör sektöründeki malzeme tedarikinde müşterilerimize güçlü stok, işinde uzman çalışma arkadaşlarımızla kaliteli ve hızlı teslimat ile hizmet veriyoruz. 1250 metrekarelik kapalı alanda asansör konusunda A'dan Z'ye tüm ihtiyaçları karşılıyoruz. 1000'den fazla ürün ve 100'den fazla marka ile stoklu bir şekilde müşterilerimizin hizmetindeyiz. BTA Asansör Market olarak paket asansör sistemleri başta olmak üzere engelli asansörleri, hidrolik asansörler, araç asansörleri, yük asansörleri toptan ve perakende satışını yapmaktayız."

"BTA Asansör Market olarak konusunda uzman ekibimiz ile müşterilerimize daha iyi hizmet verebilmek için her geçen gün ürün yelpazesini ve stoklarını arttırarak en uygun fiyata kaliteli ürünlerin satışını yapıyoruz. Firmamız hızlı ve güvenli teslimat konusunda gösterdiği özenle müşteri memnuniyetini ön planda tutmaktadır. BTA Asansör Market sektördeki başarı grafiğini yükseltmeye devam ederek gelecek yıllarda yapacağı yatırımlarla müşterilerine daha iyi hizmet vermeye devam edecektir." diye sözlerine devam eden BTA Asansör Market Genel Müdürü Bekir Türk, "Firmamız kuruluşumuzdan bu yana geçen bu kısa süre içerisinde, asansör sektöründe isminden çokça bahsettirmiş ve tercih edilen firmalar arasındaki yerini almıştır." dedi.




BTA
AYRICALIĞI İLE
FARKI HİSSEDİN
BTA
BTA
BTA
BTA
BTA
BTA
Talatpaşa Mah. İlkyaz Cad. No:11/D - 38110 Kocasinan - Kayseri/ TURKEY
+90 352 240 91 91 - info@btaasansor.com www.btaasansor.com



İÇ DENETİM NEDEN YAPILMALI?

Hatice ÇAĞIRAN
İç Kontrol ve İç Denetim Uzmanı
MKG Yönetim Akademisi

İÇ DENETİM

Pandemi ile dünya bir kırılma yaşayarak, gelecek birden geldi. Görünmeyenin yönetildiği bir sistem ortaya çıktı ve iç denetim süreçlerine hiç olmadığı kadar ihtiyaç doğdu. Dijitalleşmenin şekillendirdiği bu süreçte, iç denetim değişim ve dönüşüme rehberlik eden bir iç mükemmellik merkezi olarak daha fazla değer kazandı.

Yaşadığımız dönemde yapısal olarak bir sorun olmasına rağmen büyüme sihrine kapılıp problemlerini akümüle eden şirketler oldukça fazla.

Bir tarafta yükselen maliyetler, enflasyon ve kur baskısı, öbür tarafta şirketlerin zor fotoğrafı.

Bu zor fotoğrafta sürdürülebilirlik nasıl sağlanacak, itibar nasıl korunacak?
• Hedeflerimize giden yolda risklerimizi görmek,
• Risklerimizi tanımak ve anlamlandırmak,
• Olası ve etkilerini ölçüp, öncelikli tedbirler almak, yol haritaları belirlemek,
• Çözüm önerileri geliştirmek,
• Veriyi doğru kullanmak ve anlamlandırmak…
• Çevik hamleler yapmak,

Doğru yol haritası ve strateji ile iç denetim, tüm belirsizliklere sis lambasını yakıp geleceği görünür kılınmasını sağlamakta oldukça etkindir.

Pandemiler devam edecektir, iklim problemleri, yeni kriz ve kaoslar artık ajandalarımızda yer alacak. Bu hibrit dünyaya ayak uyduranlar, veriyi hızlı okuyanlar ve doğru anlamlandıranlar, çevik hamleler yapanlar sürdürülebilirliği sağlayacak ve itibar kazanacaktır. Bugün yapacaklarımız geleceğimizi belirleyecektir.

Veri sadece okuyabilenin elinde kıymet kazanır.

Veri bir karar mekanizması olduğu kadar bir denetim aracıdır da.

Verinin kullanılmaması demek zaman kaybının yanında para kaybı anlamındadır.

Bu nedenle her türlü veriyi iyi analiz ederek, hedefe ulaşmada bir araç olarak kullanmalıyız.

Küreselleşme, ekonomilerin büyümesi, ticaret hacminin artması, her geçen gün daha da karmaşıklaşan sistemler işlem hacimlerinin artmasına neden olmakta. Kısıtlı bir zaman diliminde işlenmesi ve denetlenmesi gereken veri miktarının katlanarak artması, denetimde veri analitiğinin etkin bir şekilde kullanılmasını gerekli kılmaktadır. İç denetim veri



analitiğini, sadece kontrollerin etkinliğini değerlendirmekte kullanmaz, operasyonel süreç akışlarının anlaşılması, verimsiz noktaların ve kök nedenlerinin tespiti aşamasında da veri analitiğinden fayda sağlanır.

İç denetim kurumun değer yaratma kabiliyetini arttırmayı hedefleyen bir süreçtir.

Katkı sağlamak, değer katmak, verimlilik, yasa ve düzenlemelere uyum, prosedürlere uygunluk, kontrol ve yönetişim, etik kurallar, risk yönetimi, itibar yönetimi gibi kavramların hepsini içinde barındıran ve resmin bütününü görmemizi sağlayan faaliyetlerin tümüdür.

Sağlıklı günler dilerim…

ANADOLU VİPSAN ASANSÖR

OTOMATİK KAPI SİSTEMLERİ

ASANSÖR KABİNLERİ

PAKET ASANSÖR MALZEMELERİ










www.vipsandoor.com

VPS DOOR OTOMATİK KAPI SİSTEMLERİ

info@vipsandoor.com

Sanayi Mahallesi 6315 Nolu Sokak No: 14 /1
Şehitkamil / Gaziantep - TÜRKİYE
Tel: +90 342 235 48 48 Fax: +90 342 235 48 50 **GSM: +90 530 664 54 53**

MB Acrolift'ten elektronik asansör sistemleri

MB Acrolift Elektronik Asansör, sektördeki 40 yılı aşan tecrübesini elektronik sistemler üzerine yoğunlaştırdı. Sektördeki faaliyetlerini 2018 yılında asansör sistemleri üretimi ve satışı konusunda faaliyet göstermek üzere Acrolift Asansörü kurarak sürdüren Mesut Bağcı, bugün oğulları Özkan ve Hüseyin Bağcı ile MB Acrolift markası ile 12.000 metrekarelik kapalı alana sahip üretim tesisinde asansör sistemlerinin yanı sıra elektronik sistemler üretiyor.



Hüseyin BAĞCI - MB Acrolift Satış ve Pazarlama Müdürü

MB Acrolift Asansör hakkında bilgi aldığımız şirketin Satış ve Pazarlama Müdürü Hüseyin Bağcı, çok uzun yıllardır imalat alanındaki tecrübeleri ile bilinen babası Mesut Bağcı'nın öncülüğünde 2018 yılında asansör sistemleri üretimi ve satışı konusunda kurdukları Acrolift'in bugün için MB Acrolift markası ile asansör elektronik sistemlerine yoğunlaşarak yoluna devam ettiğini söyledi.

Kayseri Mimar Sinan Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan 12.000 metrekare kapalı alana sahip üretim tesislerinde faaliyetlerini sürdürdüklerini anlatan Bağcı; "2018'in sonlarına doğru kurulan Acrolift, bugün ki ismi ile de MB Acrolift Elektronik Asansör yeni bir firma olsa da tecrübesi eskiye dayanan ve Kayseri'den tüm Türkiye'ye hizmet veren bir firma. Asansör kumanda panoları, ka-

Tecrübemizi
ürünlerimize
yansıtıyoruz...

ÖNERSAN

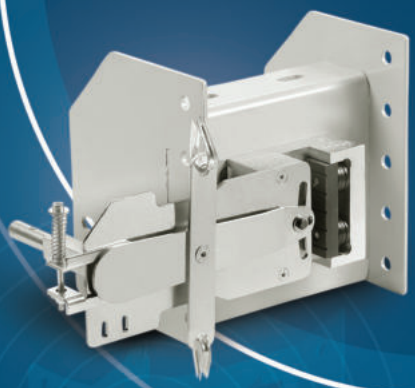
**ÜRÜNLERİMİZ
EN 81-20 VE EN 81-50
STANDARLARINA UYGUNDUR**

SINCE 1975



POLİÜRETAN ASANSÖR TAMPONLARI

	ONPT - 01	ONPT - 02	ONPT - 03
ÇAP	125 mm	100 mm	125 mm
YÜKSEKLİK	100 mm	160 mm	200 mm
MAX. YÜK P+Q (V=1M/S)	2.150 kg	2.150 kg	3.150 kg
MIN. YÜK P+Q (V=1M/S)	350 kg	350 kg	350 kg



ONF-01
ÇİFT YÖNLÜ
KAYMA FREN

Ray: 9-16 mm
Max. Hız: 1.6 m/s
Max P+Q: 1.800 kg



A3 1 M/S REGÜLATÖR

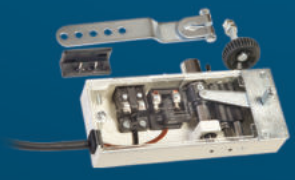


ALT REGÜLATÖR (ÖNR/ALT)

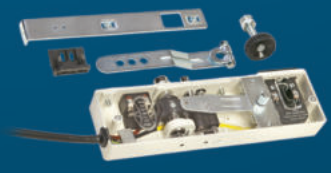
ON-01 ASANSÖR DURAK KAPISI KİLİT AÇMA MAGNETİ



ON-03 ÇİFT EMNİYETLİ ASANSÖR DURAK KAPISI KİLİDİ



ON-04 ÇİFT EMNİYETLİ ASANSÖR DURAK KAPISI KİLİDİ



ON-05 ASANSÖR DURAK KAPISI KİLİT AÇMA MAGNETİ



Otakçılar Cad. Değirmen Sk. Eyüp İş Merkezi No: 19/32 Eyüp / İstanbul / TURKEY
Tel: 0212 576 47 78 - 565 03 93 Fax: 0212 613 84 45 E-mail: info@onersanasansor.com.tr

www.onersanasansor.com.tr

set, kapı ve kabin imalatı ile birlikte paket asansör alanlarında başladığımız çalışmalarımız devam ederken elektronik asansör sistemleri üzerine uzmanlaşmaya ve bu konuda yapılanmaya karar verdik. " dedi.



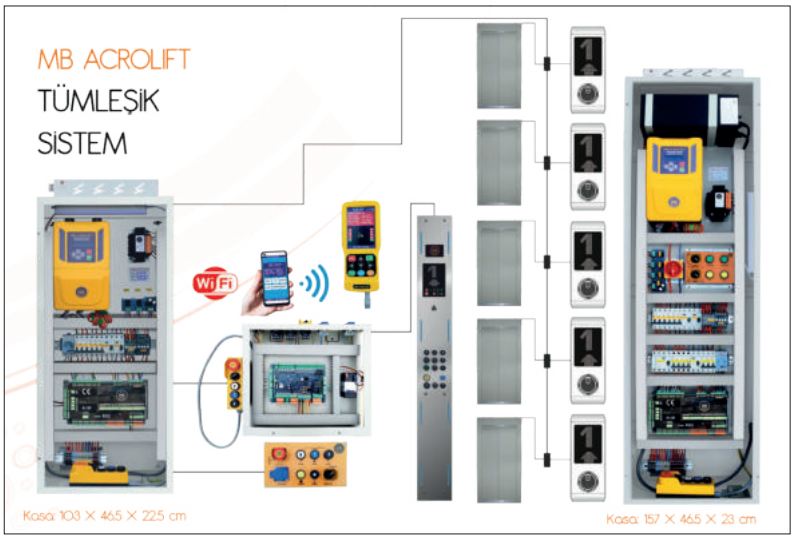


Müşteri memnuniyeti ile ulusal ve uluslararası kalite standartları içerisinde hizmet sunduklarını belirten Hüseyin Bağcı, MB Acrolift'in çalışmalarını alanında uzman ve deneyimli bir ekiple teknolojik gelişmeleri ve yenilikleri sürekli takip ederek sürdürdüğünü kaydetti. Üretim tesislerinin 12.000 metrekare kapalı alana sahip olup modern teknolojik gelişmelere paralel olarak, sürekli yenilenen güçlü bir makine parkı ve gerekli kalite kontrol test cihazları ile donatıldığını da anlatan Bağcı, "ISO 9001:2008 sertifikamız, TSE belgelerimiz ürünlerimizin kalite standartlarına uygunluğunun yanı sıra yaptığımız üretime bakış açımızın da açık bir göstergesidir. Ürünlerimiz ve ürünlerimizi oluşturan komponentler, CE standartlarına uygun kaliteli ve güvenilir malzemeler kullanılarak üretilmektedir. Ar-Ge bölümümüzde mevcut ürünlerimizin ihtiyaç ve beklentiler doğrultusunda iyileştirmesi, yeni ürünler geliştirilmesi için çalışmalarını aralıksız sürdürmektedir." diye konuştu.

Bir aile şirketi olarak, kurumsal bir kimliğe doğru ilerleme hedefinde olduklarını söyleyen MB Acrolift Elektronik Asansör Satış ve Pazarlama Müdürü Hüseyin Bağcı amaçlarının müşteri memnuniyeti esaslı çalışmak olduğunu ifade ederek:

"Biz sektörde yaptığımız işlerle kalite ve güvenilirliğini ispat etmiş bir firmayız. Sektörde 40, imalatta 22 yıllık bir tecrübe ile nasıl bir kalite anlayışı ile çalıştıysak burada da aynı vizyon ile çalışmaya devam edeceğiz. Amacımız müşterilerimizle kurduğumuz güçlü iletişim ağını korumak ve müşteri memnuniyeti esaslı çalışmak. Satış sonrası destek hizmetleri ile her zaman müşterilerimizin yanındayız. Üretim kalitemizden taviz vermeden, sunduğumuz ürün yelpazesini genişleterek yurt içi pazarı kadar yurt dışı pazarında da ismimizden söz ettirmek istiyoruz. Üretim tesisimizi büyüterek bu konudaki gerekli çalışmalarımıza hız verdik.

Asansör elektroniği konusunda ürün gamımızı da hayli genişlettik. MB Acrolift Tümleşik Sistem, MB Acrolift Driver, MB Acrolift Çift Yönlü Haberleşme Sistemi, MB-2022 Auto Door Tam Otomatik Kapı Kartı, MB Acrolift Seri Haberleşme Uyumlu Tesisat gibi ürünlerimizle müşterilerimizin elektronik konusundaki tüm ihtiyaçlarına cevap veriyoruz." dedi.



EN PRESTİJLİ PROJELERDE ÇÖZÜM ORTAĞINIZ STORK LIFT

" Türkiye'deki tedarik sürecinde lider firmalardan biri olan firmamız, iş sistemimiz sayesinde ihtiyaçlarınızı tam olarak anlayıp projelerinizi sizin için kolaylaştırıyoruz. Hava alanları, iş merkezleri, metro ve tren istasyonları gibi kamusal alanlarda, her gün milyonlarca hayat taşıyoruz."



STORK LIFT®

Adres: Fevzi Çakmak Mahallesi 10670. Sokak No: 1A Karatay / KONYA
Tel: 0090 332 345 05 60 • **Tel:** 0090 542 371 15 71
E-Posta: bilgi@storklift.com
www.**storklift**.com



EYVAH KARDEŞİM OLDU!

Peren KISTAK
Uzman Psikolog - EPTA Eğitim ve Danışmanlık Merkezi
perenkistak@gmail.com

TERAPİ

Bir kardeşe sahip olma fikri, başlangıçta neredeyse tüm çocuklar için, heyecan verici bir gelişmedir: Eve yeni bir çocuk gelecek, bir an evvel büyüyüp kendisine oyun arkadaşı olacaktır. Artık ona ağabey ya da abla denecek olması da, ayrı bir heyecandır; ancak hamileliğin son aylarından itibaren, evde müstakbel ağabey ya da ablanın anlam vermekte zorlandığı, hiç de hoşuna gitmeyen değişimler başlar. Son zamanlarda tahammül etmekte ya da kendiyle oynamakta zorlanan annesi, doğumun ardından hep yorgun ve meşguldür. Babası sadece onunla değil eve gelen yeni bebekle de ilgilenmelidir. Gelen misafirlerin öncelikli amacı kendisini değil, eve yeni gelen bebeği görmektir. Eve ağlama sesleri hakimdir ve istediği gibi koşup oynadığı, bağırdığı, şarkı söylediği evinde, şimdi kardeşi uyuyor ya da ağlayabilir diye sessiz olması ya da daha "olgun" davranması gerekmektedir. Tüm bunların sonucunda, o güne kadar evin biriciği ya da kıymetlisi olan çocuk, kendini bir anda ikinci plana atılmış hisseder. Artık anne-babasının ve diğer yakınlarının sevgisini, ilgisini kardeşiyle paylaşmak zorundadır.

Kıskançlık, sevilen kişinin bir başkasıyla paylaşılamamasından kaynaklanır. Her çocuk, anne ve babasına gerekli sevgiyi sağlayabilecek ve onlardan ihtiyacı olan tüm sevgi ve ilgiyi alabilecek tek kişinin kendisi olduğuna inanır. Dolayısıyla, kardeşi geldikten sonra, artık sevilmediğini düşünmeye ve kıskançlık belirtileri göstermeye başlar. Bu durum, birçok evde hem çocuklar hem de ebeveynler arasında genellikle bir gerilim ve çatışma kaynağına dönüşse de, kardeş kıskançlığı normal ve sağlıklı bir duygudur. Aynı zamanda, çocuğun sosyal ve duygusal olarak gelişimini sağlayan bir evredir. Burada önemli olan, ebeveyn olarak, bu süreci nasıl yönettiğinizdir. Anne babalar tüm çocuklarına karşı hassasiyet gösterip ilgilendikten sonra, kardeşlerin arasındaki kıskançlık boyutunun çok ilerilere gitmesi ve kişilik gelişimlerini etkileyici sonuçlara ya da davranış problemlerine sebep olması beklenmez. Kardeş kıskançlığının doğru şekilde yönetilmesi ve çocukların da bunu öğrenmesi, yetişkinlikte kuracakları sosyal ilişkilerini kolaylaştıracak ve çatışmalardan daha yapıcı ve barışçıl çözümlerle çıkmalarını sağlayacaktır.

Kardeşler arasındaki yaş farkının az olması, aileye yeni katılan bebeğin cinsiyetinin farklı olması ya da ailenin özellikle istediği bir cinsiyette olması ve bunu yansıtmaları, yeni bebeğin aileye katılmasının ardından büyük kardeşin okula ya da ona bakabilecek yakın bir akrabaya gönderilmesi, ebeveynlerin ilgi ve sevgi dağıtımında dengeyi koruyamaması, kardeşler arasında kıyas yapılması, adalet ve takdirde eşitsizlik olması vb. durumlar, çoğunlukla kıskançlığın görülme sıklığını da artırmaktadır.

Çocuklar kıskançlıktan muzdarip olduklarında, kişilik özelliklerine, mizaçlarına, yaşlarına, becerilerine bağlı olarak, bu duyguyu çeşitli şekillerde gösterebilirler. Ebeveynlerin bu sinyalleri anlamaları ve onları bunun için yargılamadan veya cezalandırmadan, duygularının bir ifadesi olarak yorumlamaları gerekmektedir. Kardeş kıskançlığı yaşayan bazı çocuklar, aynı kardeşleri gibi küçük olur ve bebeksi davranışlar sergilerlerse, ebeveynleri tarafından daha fazla sevileceklerini düşünerek gerileyici davranışlar sergileyebilirler. Bazıları ise, gerçek duygularını saklayarak (içlerine atıp bastırarak) sorun çıkarmazlarsa, daha fazla sevileceklerini düşünürler. Parmak emme, tırnak yeme, daha evvelden yapabildiği öz bakım becerilerini yapamama, emzik/biberon isteme, konuşmada gecikme, konuşmada gerileme ya da kekemelik, bebeksi konuşma, altını ıslatma, tekrar bezlenmek isteme, sık sık şikayet etme, ağlama, normalden fazla kucakta olmayı isteme, anneye aşırı bağlanma/yapışma, sevildiğini sıklıkla duyma isteği, çocukluk mastürbasyonu, içe kapanma, anne-babayla yatmak için bahaneler uydurma, okul korkusu, kardeşe vurma ya da sever gibi yaparak zarar verme, alay etme, somurta, oyuncaklarını fırlatma ya da kırma vb. davranışlar ile kusma, bulantı, baş ağrısı, karın ağrısı, okul günlerinde hasta olma vb. fiziksel

DPS DOOR

COMPLETE ELEVATOR DOORS

ASANSÖR KAT KAPILARI
ASANSÖR KABİN OPERATÖR KAPILARI
ASANSÖR KABİN EMNİYET KAPILARI

www.dpsdoor.com.tr

2016 yılında kurulan DPS DOOR, 16 yıllık tecrübesi ile asansör kapısı üretiminde sektöründe yükselen bir firmadır. Ürünlerimiz, sürekli iyileştirme ile firmamız tarafından tasarlanıp en son teknolojiler kullanılarak üretilmektedir. Yeni nesil yapıların asansör kapısı ihtiyacını karşılayan, üretim aşamasında ve sonrasında müşteri desteği sağlayan DPS DOOR, kendisine müşteri memnuniyetini hedef edinmiştir.








Osmaniye OSB Büyüktüysüz Mh. Atatürk Cd. No:11 / 2 Toprakkale/Osmaniye - Türkiye
e-mail: info@dpsdoor.com.tr Tel: +90 328 802 48 00

semptomlar kardeş kıskançlığının en belirgin sinyalleridir.

Bu krizi hem kendiniz hem de çocuklarınız için birkaç öneriyle yönetebilirsiniz.

Doğumdan önce:

• Çocuğunuzu psikolojik olarak hazırlamak için, doğum öncesinde, anlayabileceği bir dilde aileye yeni bir üyenin geleceğini anlatın. Eğer ikinci çocuğu bekliyorsanız, abla/ağabey olmanın ayrıcalığını vurgulamak kolay olacaktır. Üçüncü çocuktan bahsediyorsanız, haberi verirken en büyüğünün büyük abla/ağabey, ortancanın ise "ilk defa" abla/ağabey olacağını vurgulamaya çalışın.

• Doğum sonrasında evde bazı şeylerin değişebileceğini, küçük bir bebeğin ihtiyaçlarının çok olabileceği için annenin bebekle daha fazla vakit geçirmek zorunda kalabileceğini anlatın. Yeni bebeğin ihtiyaçlarından bahsederken "sen bebekken seninle de aynı şekilde ilgilenmiştik" benzeri cümleler kurarak bu ilginin sadece kardeşine değil, kendisine de gösterilmiş olduğunu anlatın.

• Başta baba olmak üzere, diğer aile üyeleri de büyük çocukla ilgilenerek annenin azalan ilgisini tolere etmeye çalışın.

• Doğacak bebekle ilgili oda hazırlanması, eşya seçimi, isim seçimi gibi konularda çocuğunuzun fikrini alın, sürece dahil edin ki süreci benimsemesi kolaylaşsın.

• Çocuğunuz sizin yanınızda ya da sizin odanızda yatıyor ise, kardeşi doğmadan önce, ayrı yatma alışkanlığını kazandırın.

• Büyük çocuğunuz okula ya da kreşe başlayacaksa, kardeşi doğmadan önce onunla bu konuyu konuşun. Neden okula gitmesi gerektiğini anlatın ki, kardeşi yüzünden evden atıldığını düşünmesin.

Doğumdan sonra

• Anne olarak, yeni bebeğinizden arta kalan zamanlarda büyük çocuğunuza da zaman ayırmaya çalışın.

• Baba olarak eşinize bebeğin bakımında ve diğer çocuğunuzun ihtiyaçları konusunda yardımcı olun. Eşinizin yükünü hafifletin.

• Kardeşinin bakımı konusunda, yaşı ve becerileri doğrultusunda çocuğunuzdan yardım isteyerek onu da bu sürece dahil edin.

• Sadece sözel olarak değil, davranışsal olarak da çocuğunuzu sevdiğinizi belli edin.

• Yeni doğan daha sevimli ya da daha ilgi çekici olsa da, hem ailenize hem de ziyarete gelenlere, evde bir başka çocuğun daha var olduğunu mutlaka hatırlatın.

• Büyük kardeşe kendi küçüklüğünde, onun için yaptıklarınızı, onun ihtiyaçlarını nasıl karşıladığınızı anlatın. Onunla küçüklüğünü konuşun. Böylece bu ilgi ve alakanın sadece kardeşine has olmadığını anlayacaktır.

• Büyük kardeşin uyku, oyun gibi alışkanlıklarını mümkün olduğunca sürdürmeye çalışın, kardeşinden sebep kısıtlamalar ya da yasaklar getirmeyin. Unutmayın ki, orası onun da evi, güvenli ortamı. Kendini ne kadar güvende hissederse, kardeşini bu güveni bozacak bir tehdit olarak görme olasılığı da o kadar azalır.

• Kıskançlık çatışmalarını bir gerginlik sebebi olarak görmeyin. Siz gerildikçe, çocuklarınız da gerilir. Bunun doğal ve sağlıklı bir durum olduğunu kendinize hatırlatın.

• Çocuklarınızın duygularını eleştirip düzeltmeye çalışmak yerine, duygularını anlayın. Kendinizi onun yerine koymaya çalışın.

• "Sen büyüksün, anlayışlı olmalısın", "o küçük anlamaz, sen olgun davranmalısın" vb. sorumluluk verici, kıyaslayıcı tutumlardan kaçının.

• "Dur, yapma, elleme, bağırma, koşma" vb. sürekli telkin edici söylemlerde bulunmaktansa, büyük çocuğunuzun iyi yaptığı şeyleri de övün.

• Her çocuğunuzu kendi özellikleriyle değerlendirin. Kıyaslamayın.

• Koruma amacıyla, bebeği sürekli ağabey/ablasından uzak tutmayın, kaçırmayın.

• Kardeşine fiziksel olarak zarar verdiğinde, hemen cezalandırmak yerine, bunu neden yaptığını sorun. Duygularının farkında olmasını sağlayın. Bu duygusunu farklı nasıl yansıtabileceği konusunda çözümler üretmesini sağlayın. Zarar verici davranışı tekrarlamaması konusunda net olun. 5 yaşına kadar olan çocuklar, zarar verdiğinin farkında olmayabilirler. Kardeşiyle yalnız bırakma konusunda dikkatli olun.

• Kıskançlık yaptığı için çocuğunuza fiziksel bir ceza vermeyin. Bu, çocuğunuza kıskançlık duymaması gerektiğini, duygularını yansıtmaması gerektiğini, böyle duygulara sahip olmanın yanlış olduğunu ve suçluluk duyması gerektiğini öğretir.

• Fiziksel zarar boyutuna taşınmadığı sürece, kardeşler arasında bir çatışma çıktığında, arabulucu ya da hakem rolünü üstlenmeyin. Problemlerini kendi aralarında çözebilmeleri için fırsat tanıyın.

Sayıları kaç olursa olsun biraz az ya da biraz fazla olmakla birlikte, tüm kardeşlerin kıskançlıktan muzdarip oldukları bir gerçektir. Kardeş olmak böyle bir şeydir. Bununla birlikte bu kıskançlık aşağıdaki boyutlara vardıysa, **bir uzmandan yardım almanız gerekebilir:**

- Altını ıslatma, parmak emme, tırnak yeme, konuşma bozuklukları vb. önceki gelişim evrelerine gerileme,
- İçe kapanma,
- İştah kaybı ya da artması,
- Akademik başarıda belirgin düşüş ya da okula gitmek istememe,
- Sebebi açıklanamayan huzursuzluklar,
- Karşıt davranışlar,
- Kusma, bulantı, karın ağrısı, baş ağrısı vb. geçmeyen ve giderek artan fiziksel belirtiler,
- Anneden kopamama,
- Öfke nöbetleri, ağlama,
- Kendine, başkalarına ya da eşyalara zarar verme,
- Uyku düzeninde bozulma, kabus görme sıklığında artış,
- Bahanelerle anne-baba yanında yatmak için ısrar etme,
- Çocukluk mastürbasyonu, cinsel organıyla fazla ilgilenme,
- Anne-babaya ya da kardeşe karşı aşırı öfke ve şiddet eylemleri.

ASANSÖR KUMANDA SİSTEMLERİ

2006 yılında kurulan RPM Elektronik Asansör Ltd. Şti.; her türlü asansör kumanda panoları, acil kurtarma sistemleri revizyon ve alarm seti imalatı, sektör içinde çok ihtiyaç duyulan satış sonrası teknik servis hizmeti olarak faaliyet göstermektedir.





ARCUBE İŞ ORTAĞI

MONOBLOK
ASANSOR KONTROL ÜNİTESİ

MONOBLOCK
LIFT CONTROL UNIT





Rpm

www.rpmelektronik.com.tr

İVOGSAN Ağaçişleri Sanayi Sitesi 1373. Cadde No:4
İvedik / ANKARA - TÜRKİYE
T +90 312 394 03 15 - 394 33 53 **F** +90 312 394 03 16
info@rpmelektronik.com.tr

RPM ELEKTRONİK ARKEL BAYİSİDİR.

RPM ELEKTRONİK









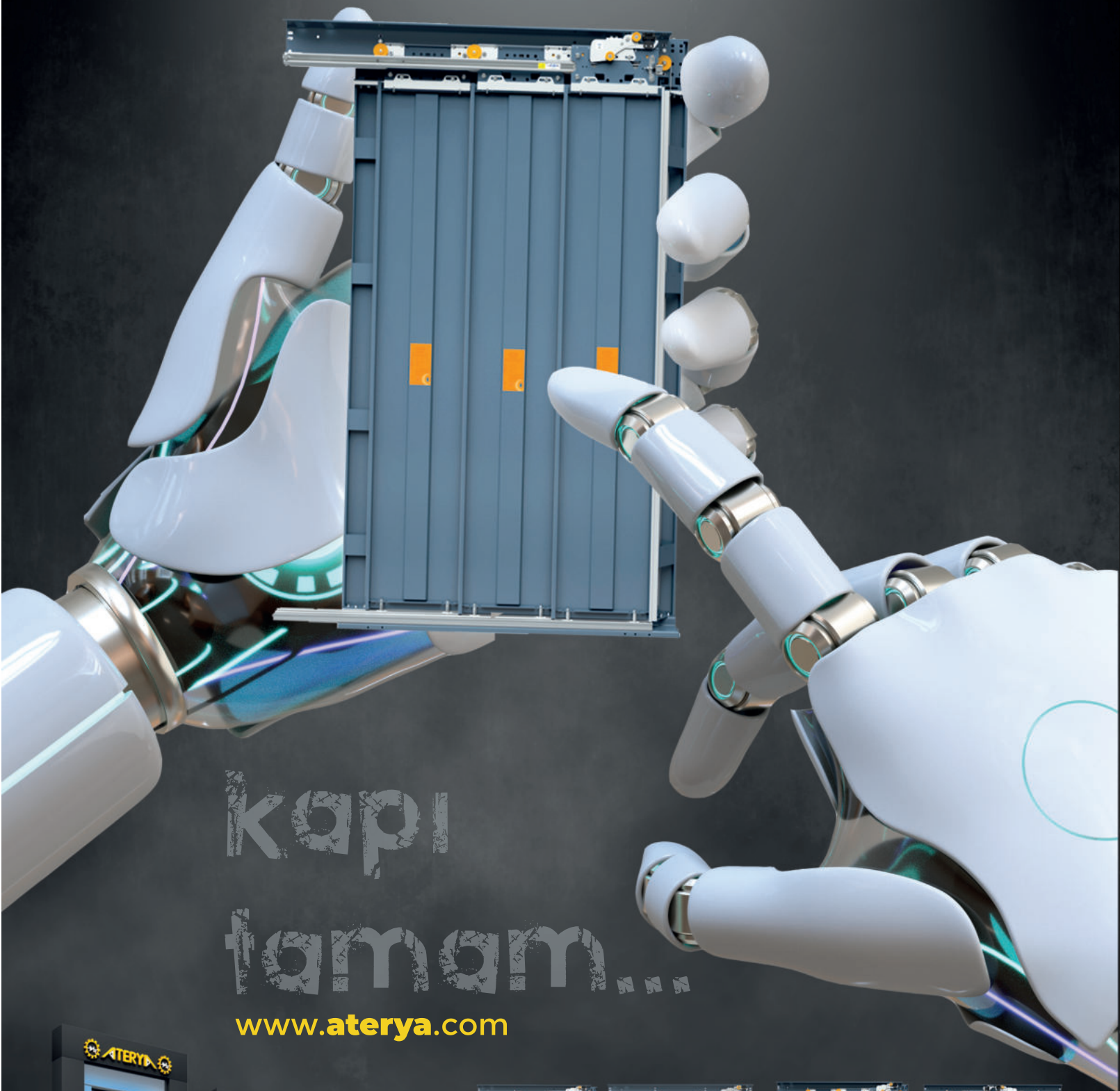






ATERYA®

ASANSÖR SİSTEMLERİ / ELEVATOR SOLUTIONS



kapı tamam...

www.aterya.com



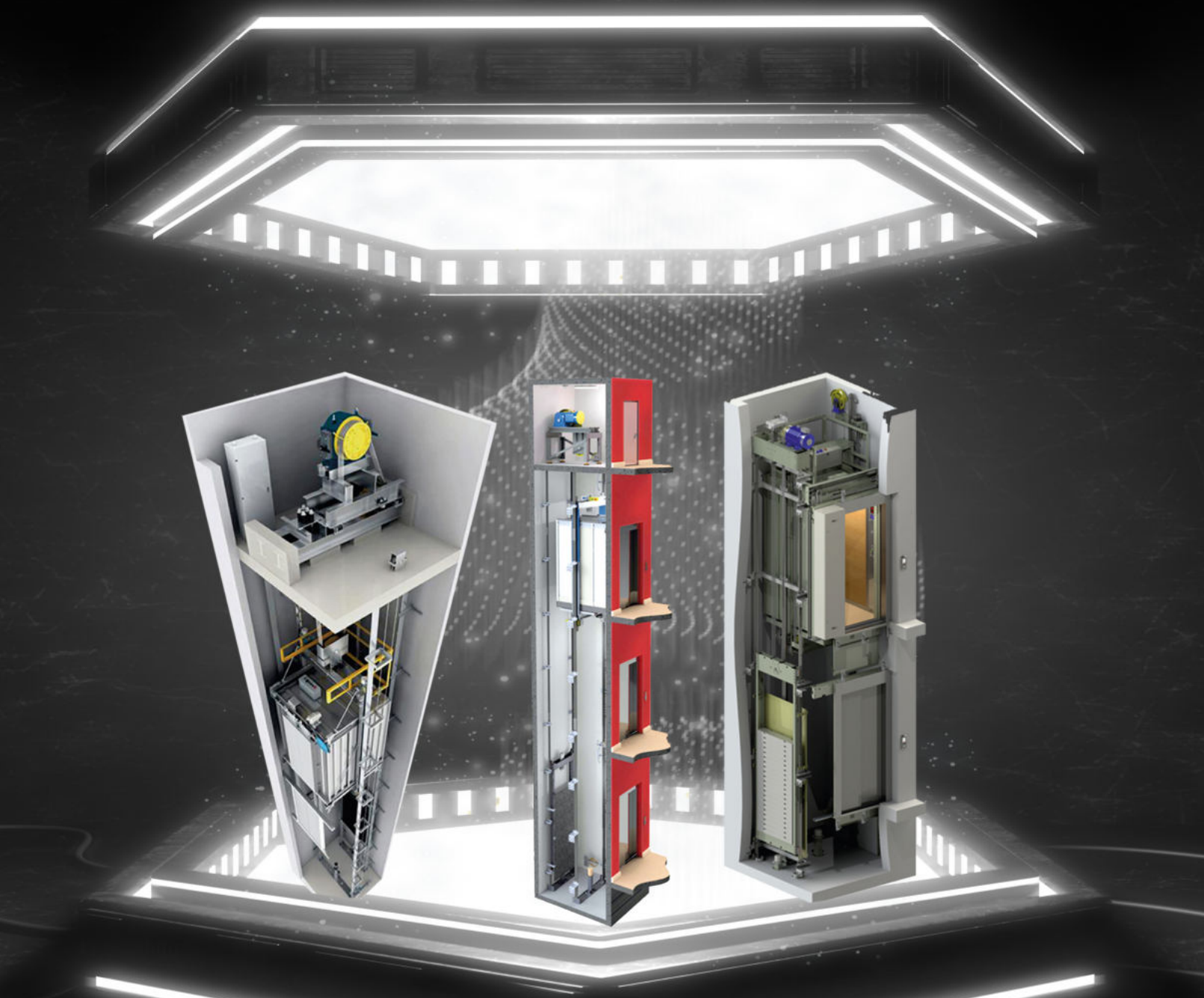


ATERYA

ASANSÖR SİSTEMLERİ / ELEVATOR SOLUTIONS

www.aterya.com





+90 312 395 38 95

info@aterya.com

"Tüm STK'ları iş birliği yapmaya davet ediyoruz"

12-15 Mayıs 2022 tarihleri arasında Samsun Tüyap Fuar Merkezi'nde düzenlenen Samsun İnşaat Fuarı'na katılan Samsun merkezli Nevton Asansör'ün Genel Müdürü Necati Tonbuloğu, firması ve çalışmaları hakkında bilgi verirken Samsunlu Asansörcüler Platformu olarak yürüttükleri sektörel çalışmaları ve işbirliği mesajlarını paylaştı.

12-15 Mayıs 2022 tarihleri arasında Samsun Tüyap Fuar Merkezi'nde düzenlenen Samsun İnşaat Fuarı'na katılan Samsun merkezli Nevton Asansör'ün Genel Müdürü Necati Tonbuloğu, firması ve çalışmaları hakkında bilgi verirken Samsunlu Asansörcüler Platformu olarak yürüttükleri sektörel çalışmaları ve işbirliği mesajlarını paylaştı.



Necati TONBULOĞLU
Nevton Asansör
Genel Müdürü

Necati Tonbuloğlu, 1989 yılında Inter Asansör ile asansör sektöründeki faaliyetlerine başladıklarını belirterek, "Kaliteli ve prestijli işler ortaya koymak için yola çıktık. Sektörde geçirdiğimiz 35 yıllık serüvene baktığımızda da bunu başardığımıza inanıyorum. Hedefimiz her zaman öncü olmak, vizyon sahibi bir yapı ile iz bırakmak olmuştur. Asansör sektöründe yürüttüğümüz montaj, bakım ve revizyon işlerinde hep bu hedefe ulaşmak gayesiyle hareket ettik. İyi iş çıkarma ve yaptığımız işte öncü olma duygusuyla yürüttüğümüz faaliyetlerimizin bugün meyvelerini toplamaya başladık. Bugün firmamız artık özel projelerde tasarım desteği istenen bir konuma gelmiştir. Yapımı zor olan özel projeleri mühendislerimiz ve diğer teknik kadromuz ile beraber başarı ile tamamlıyoruz. Müşteri memnuniyeti ve süreklilik üzerine kurulu olan çalışma prensibimizle yapmış olduğumu güzel işlerin övgüsünü katılmış olduğumuz Samsun İnşaat Fuarı'nda da aldık.

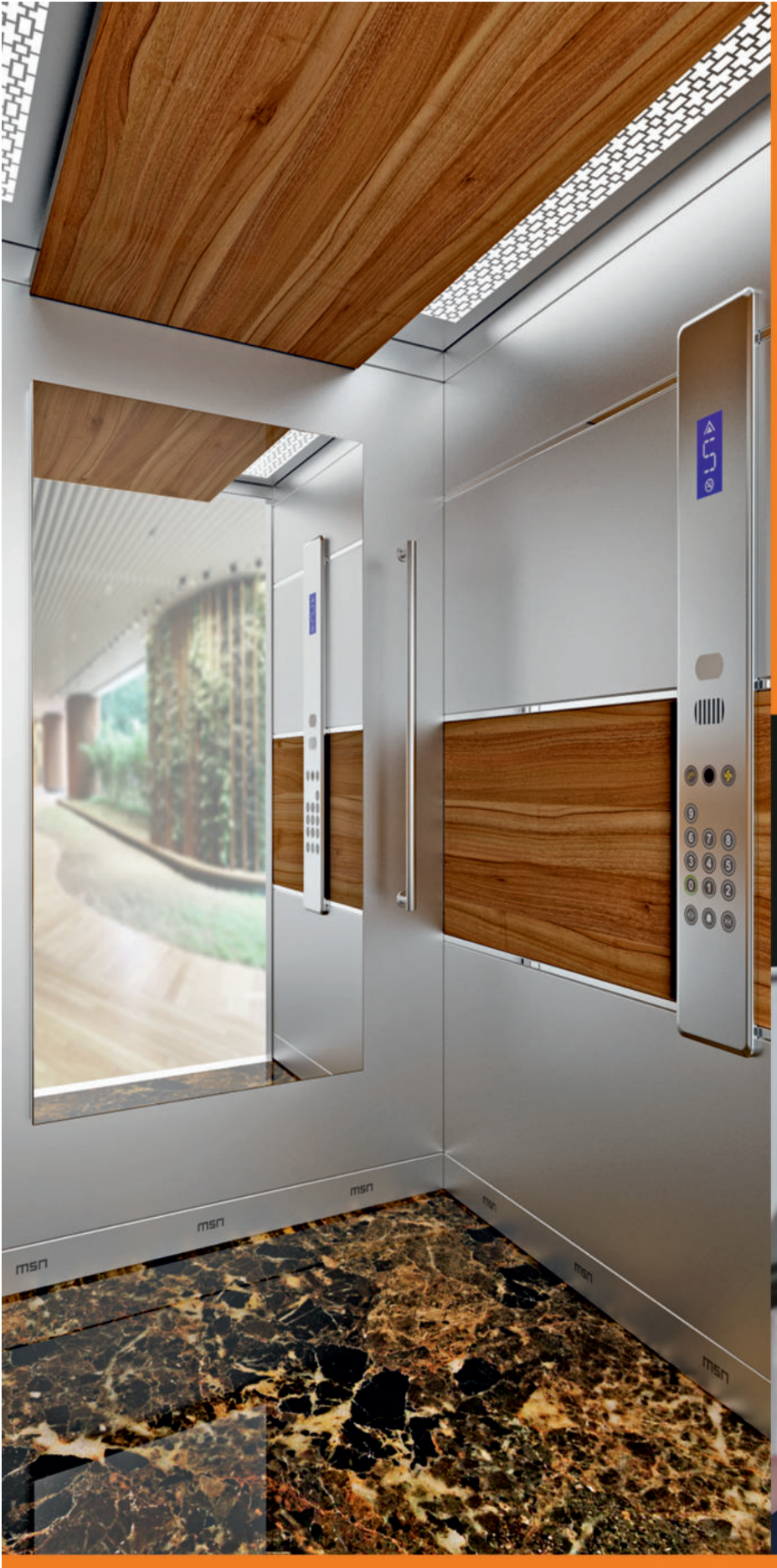
Nevton Asansör olarak hiç bir zaman işlerimize 'yaptık bitirdik' şeklinde yaklaşmadık. Müşterilerimizle olan ilişkilerimizde dostluğu samimiyeti yıllar boyunca sürdüren bir yapı ile çalışıyoruz. Müşteriden müşteri kazanma düsturu ile devam ettiğimiz yolculuğumuzda planlı programlı ve her geçen yıl daha fazla kurumsallaşan bir yapıdayız." dedi.

- Samsunlu Asansörcüler Platformu olarak sektörümüzün sorunlarını yakından takip ediyoruz

Nevton Asansör Genel Müdürü Necati Tonbuloğlu, Samsunlu Asansörcüler Platformu olarak yürüttükleri sektörel çalışmaları ve işbirliği mesajlarını paylaştı.

Nevton Asansör Genel Müdürü Necati Tonbuloğlu konu ile ilgili olarak şöyle konuştu:

"Samsunlu Asansörcüler Platformu olarak sektörümüzün bölgesel ve genel sorunları ile yakından ilgileniyor, bu sorunlara çözüm arayışında olan diğer mesleki sivil toplum kuruluşları ile işbirliği yapıyor ve o STK'ları çalışma-

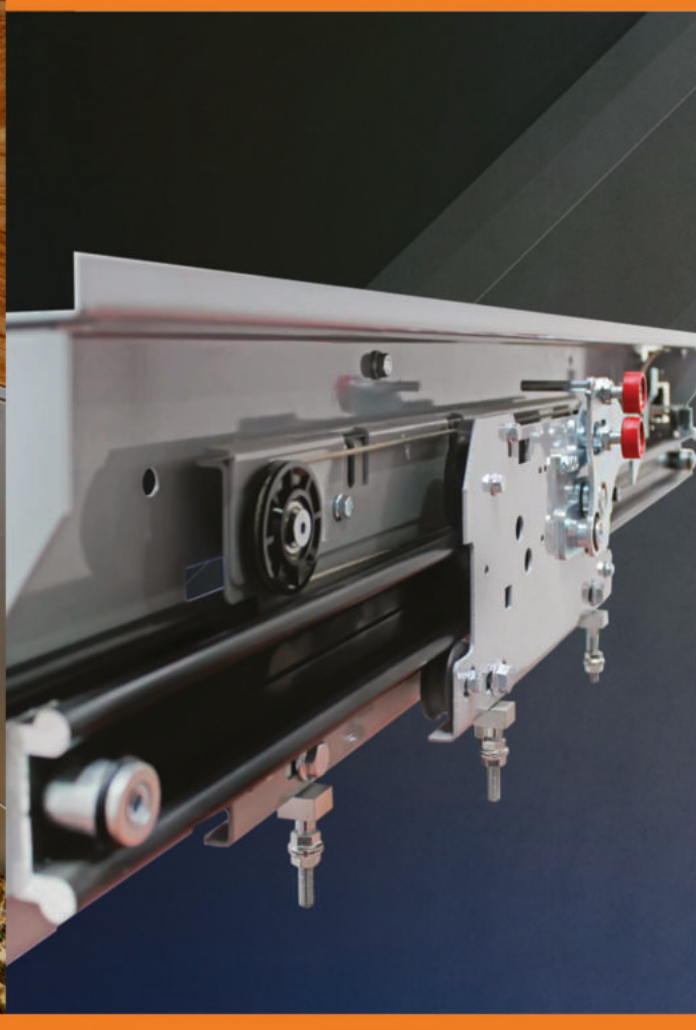


Asansör Kabin & Asansör Kapı Sistemleri

Komple Asansör Çözümleri



www.mesanasansor.com.tr



msn mesan

asansör kapı ve kabin sistemleri • lift door and car systems

larında destekliyoruz.

Sektörle alakalı yapmış olduğumuz bölgesel çalışmaları, iş birliği ve dayanışmamızı gösteren özellikle asansör bakım onarım fiyatları konusunda taban fiyat belirlemek üzere meslek odası üzerinden yürüttüğümüz girişimleri sektörümüzün gelişimi için yaptığımız çalışmalar arasında sayabiliriz.

Asansör Sanayicileri Derneği (ASSDER) Başkanı Turgay Kuluğ ve ekibi ile de sektör faydasına olacak her konuda dirsek temasında olduğumuzu gösteren çalışmalarımız mevcuttur. Düşünce ve uygulama tekniklerimiz birbirine yakın ve benzerdir. Asgari müştereklerde buluşarak iş birliğimizi güçlendirmeye devam ediyoruz. Asansör Vizyon Dergisi olarak sizlerin de sektörün nabzını tutan bir mecra olarak Karadeniz ve Samsun'un sorunlarıyla ilgili olduğunuzu, bu sektörün sadece; İstanbul, Ankara, Bursa, Konya gibi şehirlerdeki montaj ve imalatçı firmalardan ibaret olmadığının farkında olduğunuzu biliyoruz. Türkiye'nin ekonomik koşullarını da dikkate alacak olursak işbirliklerinin ve dayanışmanın çok daha sıkı yapılması gerektiğini düşünüyoruz. Yerli, milli firmaların itibarının ve marka güvenirliğinin üst seviyede olması için görsel ve yazılı medyaya büyük ihtiyaç vardır. Bu nedenle göstermiş olduğunuz iş birliğine ve nezaketinize teşekkür ederim. Samsunlu Asansörcüler Platformu olarak derginiz aracılığı ile tüm STK'ları iş birliği yapmaya davet ediyoruz.

-PGD Yönetmeliği yayımlandığı ilk günden bu yana çok tartışılan bir konu

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından hazırlanarak 11 Mart 2022 Cuma günü 31775 Sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren Asansör Piyasa Gözetimi ve Denetimi Yönetmeliği yayınlandığı ilk günden bu yana çok tartışılan bir konu. Bu yönetmelik asansör firmalarına büyük bir külfet ve yük getirmiştir. Firmaları büyütmeyen küçülten ve süründüren, amacına hitap etmeyen bir yönetmeliktir. Uygulanması tamamen güç ve zordur. Aşağıda ifade etmeye çalışacağım ve ASSDER tarafından bizlerden de görüş alınarak daha taslak halindeyken işaret edilen sorunları incelediğinizde ilgili Yönetmeliğin uygulama zorluklarını daha da iyi anlayacaksınız diye düşünüyorum.

Bildiğiniz üzere Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği doğrultusunda, periyodik kontrol; asansörün bakımını üstlenen asansör monte edenin veya onun yetkili servisinin "zorunlu" nezaretinde gerçekleştirilmektedir. Periyodik kontrol hizmeti bina/tesis sahibine verilen bir hizmettir. Kontrol hizmetini verdiği için A-Tipi Muayene Kuruluşunun ve mahalli idarenin alması gereken ücretler bakanlık tarafından belirlenerek gerek yürürlükte olan gerekse önceki yönetmelik taslağındaki düzenlemede yerini almış ve bahse konu kuruluşların hakları korunmuştur.

Bina ya da tesise periyodik kontrol hizmeti verilirken, yetkili asansör servisi de neredeyse muayene kuruluşunun maruz kaldığı maliyetlere ve hatta çoğu zaman bu maliyetlerin de üzerine çıkan giderlere maruz bırakılmaktadır. Periyodik kontrol hizmetinin binaya/tesise sunulması aşamasında asansör bakımcı firmanın emeği ve masrafları vb. giderleri bakım faaliyetlerine giren bir uygulama değildir.

Bu bağlamda çoğu firmanın en az iki teknik personeli ile yıl boyunca yapması gereken asli çalışmaları yapmak yerine periyodik kontrol hizmetine zorunlu olarak refakat ettiği, artan personel, yakıt vs. maliyetler karşısında işletmelerin çaresiz kaldığı ve muayeneye yönelik masrafları da haksız rekabet nedeniyle bakım fiyatlarına yansıtamadığı, yansıtması durumunda bakım yapılan asansörü kaybetmesi sonucu büyük mağduriyetler yaşandığı bilinen bir gerçektir.

Birçok bölgede A Tipi muayene kuruluşlarının periyodik muayeneler için verdikleri randevu tarihlerinde saat belirtmemeleri ve asansör firma çalışanlarının ilgili adreslerde tüm gün muayene personelini beklemek zorunda kalmaları, bazı A Tipi kuruluşların mesai saatleri dışında ve resmi tatillerde randevu oluşturmaları da yine meslektaşlarımız açısından önemli bir sorundur.

İlave olarak A Tipi kuruluşların asansörlere yö-


Genel olarak 8-16 mm arası 8x19 Seal IWRC/FC ve 6,5 mm 8x19 W IWRC yapıda üretimi yapılan asansör halatlarımızda isteğe bağlı ön gergi uygulaması da yapılmaktadır. İlave olarak müşteri istekleri doğrultusunda projeye özel dizayn edilmiş halatlar da bu ürün grubumuzda da mevcuttur.
Sizi güvenle yükseklere taşır
K - Q TSE - ISO - EN 9001
M - C TSE - ISO 10002
Ç - E TSE - ISO - EN 14001
TSE İSG - OHSAS TS 18001
TÜRK LOYDU İSTANBUL
IQNet
TÜV
+90 (352) 207 84 00
ERCİYES
ÇELİK HALAT
ech.com.tr
Erciyes HOLDING

nelik muayene tarihi belirlerken yetkili asansör servisinden onay almadan doğrudan randevu oluşturması da ciddi sorunlar doğurmaktadır.

Bazı A Tipi kuruluşlara yapılan yazılı müdahaleler neticesinde ilgili bazı A Tipi kuruluşların protokol imzaladığı belediye sorumluluk alanlarında yeterli personel, ekipman ve araç bulundurmadığı, saha personelinin asansör ünitelerine gidip gelmek için asansör firmalarından araç talebinde bulunduğu tespit edilmiştir. Tüm bu giderlere maruz bırakılan yetkili asansör firmaları, buna karşın A Tipi kuruluşların saha personeline araç servis hizmeti vermektedir. Hal böyleyken A Tipi kuruluşların bina/tesis yönetimlerinden aldığı kontrol ücretini hangi sebeple aldığı da tartışma konusu olmuştur.

Bakanlıkça yetki verilen A Tipi muayene kuruluşlarının uygulaması gereken kontrol kriterlerine yönelik farklı kuruluşların birbiriyle çelişen raporlarının olduğu ve hatta aynı kuruluşun sahada personel değişikliğine gitmesi vb. nedenlerle yeni gelen personelin düzenlediği raporda asansörün etiket renginin değiştiği, gerekçe olarak da "önceki personel dikkat etmemiş" denilmesi ve buna karşın bina/tesis yönetimleri ile yetkili asansör firmalarının karşı karşıya bırakıldığı da karşılaşılan bir problemdir.

Asansörlerin Tasarımına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Tebliğ; (SGM: 2017/18) 14.06.2017 Tarih ve 30096 Sayı ile Resmi Gazete' de yayımlanmıştır. Bu tebliğde "Trafik Hesabı" konusu Madde 5 ile tarif edilmiş ve detaylandırılmıştır. Bu bağlamda tescil aşamasında ilgili idarenin titizlikle trafik hesaplarını istediği ve kontrol ettiği bilinmektedir.

Konut, iş merkezi, AVM vb. yapılarda her asansörün aynı yoğunlukta kullanılmıyor olması göz önüne alındığında periyodik kontrol döneminin hangi aralıklarla yapılacağı hususunun da asansörlerin trafik hesabıyla birlikte belirleyici olması gerekmektedir. Örneğin bir hastane ya da AVM asansörü ile konutlarda bulunan asansörlerin çalışma aralıkları ve yoğunluğu aynı değildir.

Özellikle, konutlarda iki yılda bir olması gerektiğini düşündüğümüz periyodik kontrol faaliyeti için, trafik hesabını referans alan bir planlama yapılarak periyodik kontrol takvimi belirlenmesi gerekmektedir. Bu duruma benzer bir örnek vermek gerekirse ticari araçlara her yıl, hususi araçlara ise iki yılda bir muayene yapılıyor olması farklı bir alanda benzer bir durumu ortaya koymaktadır.

Asansör trafik hesabını referans alan bir çalışma yapılması; sektör mensupları ile bina sorumlularını rahatlatacaktır.

Saydığımız ve burada sayamadığımız bir çok sorunun çözümü için, sektörümüzün ve meslektaşlarımızın geleceği için bir kez daha altını çizmek isterim ki STK'ların birlik ve beraberlik içerisinde seslerini güçlü bir şekilde duyurmaları şarttır. Aksi halde sorunlarımızı kendi aramızda konuşur ve bu sorunları çözmekte yetkili olan mercilere sesimizi duyuramayız.

Saygılarımla."



Mik-el Mobil Servis

Değerli müşterilerimiz, sizlere daha hızlı ve daha etkin bir teknik destek hizmeti verebilmek amacıyla kolay kullanımlı bir mobil uygulama hazırladık. Bu uygulama sayesinde ihtiyacınız olan teknik destek dokümanlarını, destek videolarını ve diğer dokümanları kolayca bulabilecek ve gerektiğinde telefondan canlı destek almak için Çağrı Merkezimize bir dokunuşla istek girebileceksiniz.

Çağrı merkezine erişim için uygulama içinde bir defa kayıt olmanız yeterlidir. Böylece Çağrı Merkezimize her ulaştığınızda ayrıca isim, firma, telefon numarası, e-mail adresi gibi bilgileri vermek zorunda kalmayacaksınız. Mobil Uygulama içinden Çağrı Merkezimize istek verenler öncelikli olarak ve daha hızlı canlı destek alabileceklerdir. 1 Şubat 2021 tarihinden itibaren Çağrı Merkezimize artık telefon aramasıyla ulaşım mümkün olmamaktadır.



Mobile Service application is available only in Turkey due to technical reasons.

1988 mik-el® LIFT TECHNOLOGIES



KİRA BEDELLERİ ARTIŞI VE EMSALE GÖRE KİRA İSTEMEK HAKKI

Av. Kudret ÇÖÇÜ
Çöçü Hukuk Bürosu

KİRA

Bilindiği üzere, 11.06.2022 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan **"7409 sayılı Avukatlık Kanunu ile Türk Borçlar Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"** ile Türk Borçlar Kanunu'na (TBK) aşağıdaki geçici madde eklenmiştir:

"GEÇİCİ MADDE 1- Konut kiraları bakımından bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih ilâ 1/7/2023 (bu tarih dâhil) tarihleri arasında yenilenen kira dönemlerinde uygulanacak kira bedeline ilişkin anlaşmalar, bir önceki kira yılına ait kira bedelinin yüzde yirmi beşini geçmemek koşuluyla geçerlidir. Bir önceki kira yılının tüketici fiyat endeksindeki on iki aylık ortalamalara göre değişim oranının yüzde yirmi beşin altında kalması halinde değişim oranı geçerlidir. Bu kural, bir yıldan daha uzun süreli kira sözleşmelerinde de uygulanır. Bu oranları geçecek şekilde yapılan sözleşmeler, fazla miktar yönünden geçersizdir. Bu fıkra hükmü, 344 üncü maddenin ikinci fıkrası uyarınca hâkim tarafından verilecek kararlar bakımından da uygulanır."

Yapılan bu kanuni değişiklik ile:
• 01.07.2023 tarihine (bu tarih dahil) kadar yenilenen konut kira sözleşmelerinde KONUT kira bedelinde en fazla %25 oranında artış yapılabilecektir. Bu oranı geçecek şekilde yapılan sözleşmeler, fazla miktar yönünden geçersiz olacaktır.

• İŞYERİ KİRALARINDA yine üst sınır TÜFE ON İKİ AYLIK ORTALAMADIR. %25 SINIRI İŞYERİ KİRALARINDA YOKTUR.

• Yalnızca konut kiraları için getirilen bu hüküm **11.06.2022- 01.07.2023 tarihleri arasında yenilenen kira bedeline ilişkin anlaşmalar** için geçerlidir. Yani Yeni yapılan kira sözleşmelerinde bedel ilk defa belirleneceği için, önceki bedelin artışına ilişkin olan bu hüküm yeni yapılacak kira sözleşmelerinde uygulanmayacaktır. Yeni yapılan sözleşmelerde üst sınır yine TÜFE ON İKİ AYLIK ORTALAMADIR.

• Taraflar arasında yapılan kira sözleşmesinde bir artış oranı yoksa, Türk Borçlar Kanunu (TBK)'nın 344/2. maddesi uyarınca, taraflarca kira bedeli konusunda bir anlaşma yapılmamışsa, kira bedeli, bir önceki kira yılının tüketici fiyat endeksindeki on iki aylık ortalamalara göre değişim oranını geçmemek koşuluyla hakim tarafından, kiralananın durumu göz önüne alınarak hakkaniyete göre belirlenmektedir. Ancak, 7409 sayılı Kanun ile getirilen konut kira artışındaki %25 sınırı, TBK'nın 344/2. maddesi uyarınca hakim tarafından verilecek olan kararlar bakımından da uygulanacaktır.

• TÜFE %25'İN ALTINDA KALIR İSE; bir önceki kira yılının tüketici fiyat endeksindeki on iki aylık ortalamalara göre değişim oranı (TÜFE), %25'in altında kalması halinde kira tutarındaki artışın belirlenmesinde değişim oranı (TÜFE) kullanılacaktır.

• 5.YILI DOLDURAN SÖZLEŞMELERDE KİRAYA VEREN EMSALE GÖRE KİRA TESPİT AÇABİLECEKTİR. BURADA %25 SINIRI YOKTUR. TBK'nın 344/3. maddesinde beş yıldan uzun süreli veya beş yıldan sonra yenilenen kira sözleşmelerinde ve bundan sonraki her beş yılın sonunda, yeni kira yılında uygulanacak kira bedelinin, hakkaniyete uygun biçimde belirleneceği ifade edilmiştir. Geçici maddede yapılan düzenlemenin TBK'nın 344/3. maddesi uyarınca hakim tarafından verilecek kararlar hakkında uygulanması öngörülmemiştir. Buna göre, taraflarca kira bedeli konusunda bir anlaşma yapılıp yapılmadığına bakılmaksızın, beş yıldan uzun süreli veya beş yıldan sonra yenilenen kira sözleşmelerinde ve bundan sonraki her beş yılın sonunda, yeni kira yılında uygulanacak olan kira bedelinin, hâkim tarafından belirlenmesine ilişkin davalara %25'lik sınırı uygulanmayacaktır.

OTIS - KONE - SCHINDLER - SELCOM - SCHMITT & SOHN - SEMATIC - OSMA - HAUSHAHN - OAK WESTINGHOUSE - THYSSEN - STARLIFT - SLYCMA ECOSIL - KONE -

emay AUTOMATIC DOORS

www.emayasansor.com

DOOR MODERNIZATION KIT

FOR ALL DOOR Drivers & Motor
PLUG & GO

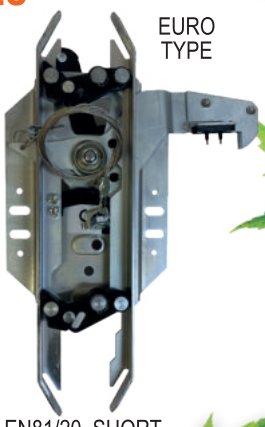




SKATES


A3


EN81/20 LONG


EURO TYPE

EN81/20 SHORT


SWITCH


BELT


BELT PULLEYER

EASY SOLUTION
included everything

TÜRKİYENİN İLK VE TEK !
DİŞLİSİZ MOTORLU OTOMATİK KAPI SİSTEMİ
The Best Automatic Door Evermade in TURKEY

A Sınıfı enejri tüketimi ile çevreci ve ekonomik
With A class energy saving environmental and economic

Redüktörsüz DIRECT DRIVE motoru ile sessiz ve uzun ömürlü kullanım
With DIRECT DRIVE gearless motor silent and long-lasting use

For all brand door modernization

Manyetik teknolojisi ile yüksek hız, yüksek tork ve titreşimsiz devinim sağlar
With magnetic technology providing high speed, high torque and non vibrating movement

MODERNIZATION MECHANISMS

Two question, full solution !



Question-1
Skate Open Dimension
Write here.....

Question-2
Skate Dimension
Write here.....

DOOR MODERNIZATION KIT

KONE - SCHINDLER - SELCOM - SCHMITT & SOHN - SEMATIC

EAYSAD ertelenen olağan genel kurulunu yaptı

Ege Asansör ve Yürüyen Merdiven Sanayicileri Derneği (EAYSAD) ertelenen 2020-2021 Dönemi Olağan Genel Kurul Toplantısını ve Geleneksel İftar Yemeği Organizasyonunu 21 Nisan 2022 Perşembe günü My Terrace Restaurant'ta yoğun bir katılımla gerçekleştirdi.



EAYSAD adına yazılı bir açıklama yapan Alper Kaya açıklamasında şu bilgilere yer verdi:

"Saygı duruşu ve İstiklal Marşımızın okunması ile başlayan Olağan Genel Kurul Toplantımız; EAYSAD Yönetim Kurulu Başkanımız Mert Öğüşlü'ün açılış konuşması ile devam etti. Divan Kurulunun seçimi ile Divan Başkanlığına Onur Ercan, Divan Üyeliklerine de Dilek Dilek ve Ahmet Doğan seçildi. Gündem maddelerinin görüşülerek karara bağlandığı genel kurulumuzda tek liste ile aday olan yeni Yönetim Kurulumuzun ve diğer Kurul üyeliklerinin oy birliğiyle seçilmeleri ile devam etti. Divan Başkanı Onur Ercan, gündemin son maddesi olan mesleki güncel konuların konuşulmasının ardından teşekkür ederek toplantıyı sonlandırdı.

EAYSAD üyeleri olarak 2022-2023 Dönemi yeni Yönetim Kurulumuza başarılar diler, Genel Kurul toplantımıza vakit ayıran tüm üyelerimize tek tek teşekkür ederiz.

Toplantımızın ardından EAYSAD üyeleri ve özel davetlilerin katılımıyla Geleneksel İftar Yemeği Organizasyonuna geçilmiştir. İftar programımızda bizleri yalnız bırakmayarak programımıza teşrif eden MMO İzmir şubesi Yönetim Kurulu üyelerine, Serdar Tavaslıoğlu'na, Efor Fuarcılık'tan Nuray Eyigele İşleyen ve ekibine, Tansel Namlıses'e, Avukatımız Kader Kaya ile Teknik Komite Üyemiz Halim Akışın'a ve üyelerimize teşekkür ederiz."



TEORİ
MÜHENDİSLİK ASANSÖR SAN.



KALİTEYİ TAMAMLIYORUZ

Paket Asansör Çözümleri

www.teorimuhendislik.com



GİRİŞİMCİLİK KÜLTÜRÜNÜN ÖNEMİ

Adem AKTAŞ
Lotos Asansör Genel Müdürü

GİRİŞİMCİLİK

Ülke ekonomilerin büyümesinde yeni girişimcilerin miktarı ve niteliği hayati derecede önemlidir. Dolayısıyla gelişmiş devletlerin durgunluktan kurtulma ve işsizliğin azaltılması gibi amaçlarla girişimci dostu politikalar takip etmesi gibi gelişmekte olan ülkelerin de girişimcileri desteklemesi ve girişimciliğin önündeki engelleri kaldırıcı önlemler alması gerekmektedir. Girişimcilik, son yıllarda ekonomik ve sosyal refahın sağlanmasında önemli bir konu olarak tartışılmaktadır. Yenilikçilik, yaratıcılık ve mevcut durumun dışına çıkmayı gerektiren bir süreç olarak ifade edilebilen girişimcilik, toplumların başarısını doğrudan etkilemekte ve toplumların girişimcilik başarısı değişkenlik göstermektedir. Girişimcilik davranışları, bireyin sahip olduğu değer, inanç ve varsayımlarla yakından ilişkilidir. Bireylerin ve toplulukların ulusal, bölgesel ve örgütsel düzeyde sahip olduğu kültürel özellikler, bu düzeylerde sermaye biriktirme, yeni işletme oluşturma, yenilik ve risk alma davranışlarında etkili olmaktadır.

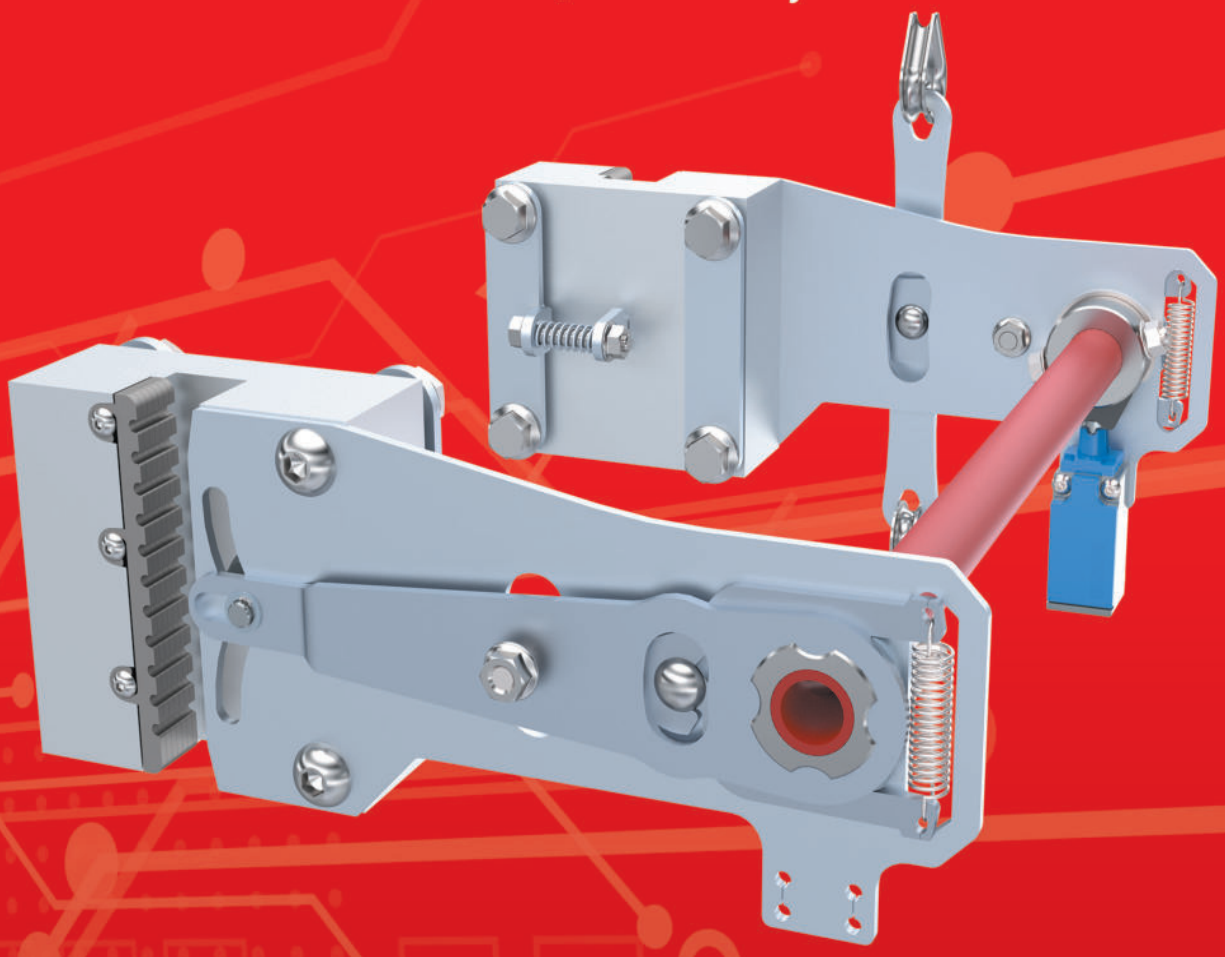
Girişimciliğin gelişmesi için sadece bireysel düzeyde girişimci özelliklere sahip olmak yeterli olmamakta, girişimlerin çoğu zaman diğer yatırımcı veya girişimcilerle birlikte gerçekleştirilmesi gerekmektedir. Bu noktada girişimcilik eğiliminin, ortaklaşa ticari girişimde bulunma eğilimiyle birlikte incelenmesi gereken bir konu olduğu düşünülmektedir. İşletmecilik faaliyetlerini birden fazla ortakla birlikte yürütülebilmesini ifade eden ortaklaşa girişim, girişimciler ve ülkeler için önemli yer tutmaktadır. Fırsatları ve yenilikleri birlikte arama ve mal varlıklarını birlikte en yükseğe çıkarma olarak ifade edebileceğimiz ortaklık kültürü, girişimciliğin gelişmesinde özellikle kaynakların temini ve kabiliyetlerin birleştirilmesi bakımından doğrudan etkili olmaktadır. Zira büyük işletmeler dahi kendilerini eksik gördüğü durumlarda diğer işletmelerle birliktelikler kurma yoluna gitmektedir. Bilgi, beceri ve deneyimi çok fazla olmayan küçük girişimcilerin ortaklaşa faaliyette bulunabilmesinin, girişimciliğin gelişmesine katkı sağlaması beklenmektedir.

Ortaklık kültürünün önemi

Ortaklık ekonomik anlamda; iki veya daha fazla kişinin, kar elde etme ve bunu paylaşmak amacıyla, anlaşma çerçevesinde bir teşebbüs kurmak için emek ve sermayelerini bir araya getirerek kurdukları birlikteliktir. Ortaklığın finansal riskleri paylaşma, ölçek ekonomilerinden yararlanarak maliyetleri düşürme, rakipler karşısında üstünlük elde etme, yeni ürün, teknoloji ve piyasalar yaratma gibi avantajları vardır. Küçük işletmelerde girişimcilerin rolü büyük işletmelere göre daha önemlidir. Çünkü küçük işletmelerde yönetim faaliyetlerinin yanında, üretim, satış, finans gibi günlük işler de girişimciler tarafından yerine getirilebilmektedir. Diğer taraftan büyük işletmelerde bu tür işler büyük oranda yönetici, uzman, danışman ve çalışanlara devredilmektedir. Bu şekilde bir yapılanmaya küçük işletmenin büyüklüğüne bağlı olarak finansal gücü imkân tanımamakta ve girişimciler daha az işleri devretme eğiliminde olmaktadır. Dolayısıyla küçük işletmelerde yerine getirilmesi gereken farklı niteliklerdeki işlerin yerine getirilmesinde ortaklık anlayışına ihtiyaç duyulmaktadır. Girişimci işletmelerin kuruluşunda ve gelişmesinde aile birikimleri ve yakın arkadaşlardan sağlanan destekler önemli yer tutmaktadır. Örneğin Sony işletmesinin kurucusu MORİTA, şirketin kuruluş, gelişim, yeni pazarlara uyum sağlama aşamalarında çevresindeki akraba, arkadaş ve yakınlarından destek alarak, karşılaştığı pek çok zorluğun üstesinden gelebilmiştir.

PRO SERİSİ FREN GRUPLARI

TSE EN 81-50, EAC ile uyumludur



- ✓ Mono blok çelik gövde,
- ✓ Kolay montaj,
- ✓ Güvenli frenleme,
- ✓ Yeni boru sistemi ile dengeli paralel hareket,
- ✓ Merkezleme mekanizması fren üzerindedir,
- ✓ TSE EN 81-50, EAC ile uyumludur.

METROPLAST

asansörde tam güvenlik

Aydınlı Mahallesi, Tabakhane Cad. No:3/YC-10 34953 Deri Organize Yan Sanayi Bölgesi Tuzla / Istanbul
Telefon : + 90 216 671 11 01 – 02 – 03 **E-Mail :** info@metroplastasansor.com.tr
metroplastasansor.com.tr



Birbirimizle ticaret kültürünün önemi

Başarı, olağanüstü bir kültürle birbirine bağlı insanlar tarafından inşa edilir. Bu kültürün merkezinde, değerlerimizden doğan amacımız yer alır ve bu değerlerimizden biri bizi birbirimizle "Dürüst Ticari İlişkiler" kurmaya iter. Bizler birbirimizle tanışmak birbirimizle ticari köprüler oluşturmak durumundayız.

Türk dünyasının büyük düşünce adamı İsmail GASPIRALI'nın da dediği gibi "dilde, fikirde, işte birlik".

Bu ortamda yapacağımız en mantıklı şey işletmeler olarak birbirimize dayanmak ve birbirimizi kollamaktır. İşletmelerimizin ihtiyaçlarını ve kişisel ihtiyaçlarımızı her zaman alıştığımız şekilde dışarıdan değil, birbirimizden karşılamalıyız. Birbirimizden alışveriş yapmalı, birbirimizi tavsiye etmeliyiz. Yaşadığımız ekonomik kriz ortamından en az hasarla kurtulabilmek için kendi kedimize yetebilen durumuna gelmemiz gerek.

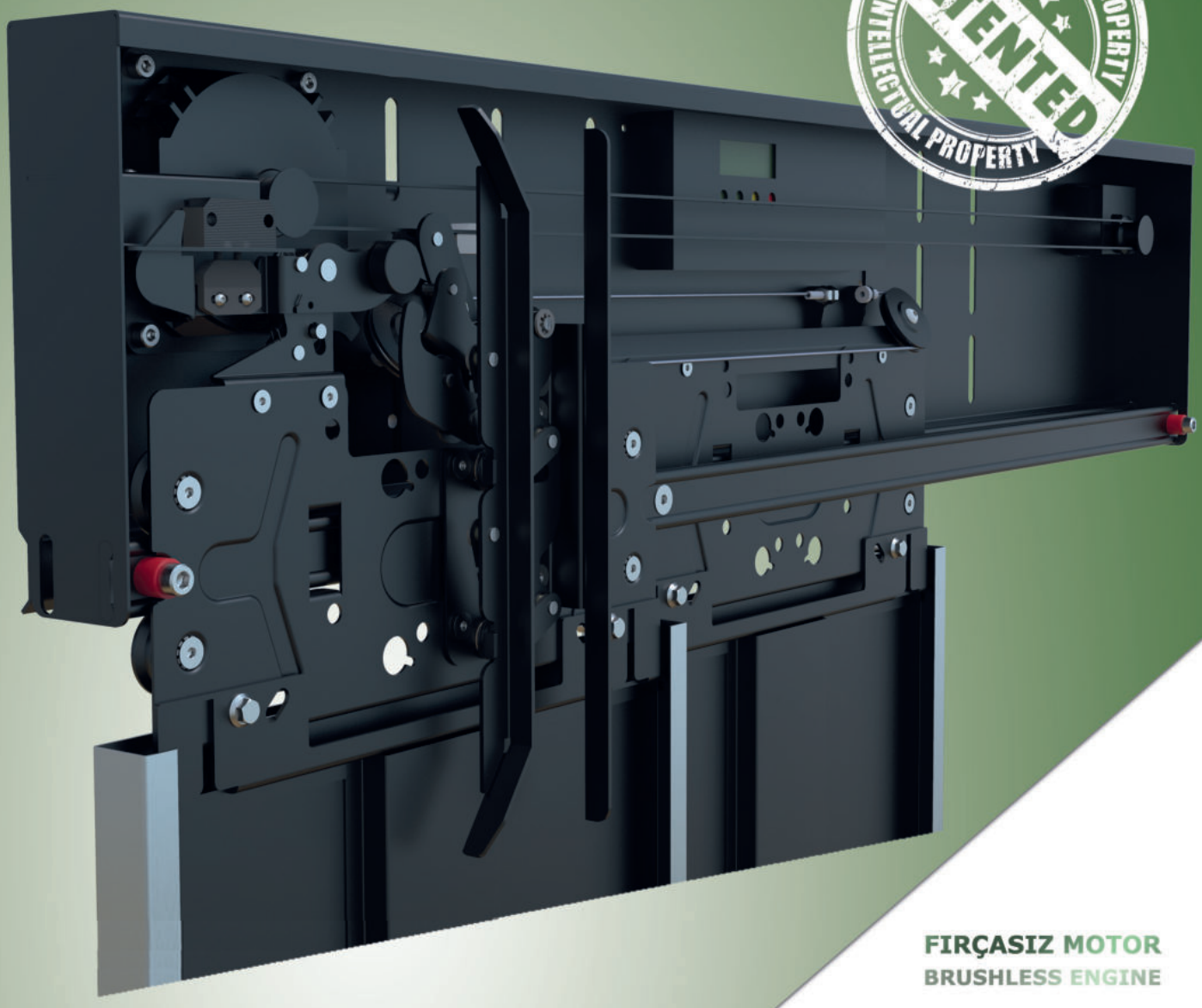
Unutmayalım ki hepimiz aynı geminin yolcularıyız. Teknemiz karaya oturmaya başladıysa yapacağımız şey aynı yöne doğru hep beraber kürekleri sarılıp yönümüzü yeni ufuklara çevirmek olmalıdır.

Birliktelik kültürünün önemi

Öncelikle her birey, karşısındakini öteki olmaktan çıkartıp, kendinden kabul etmeli, herkesi olduğu gibi benimseyip, değişmeye zorlamadan, ikiyüzlülüğe mecbur kılmadan, kabullenmelidir. İnsanlar, birey olarak birbirlerini rakip değil, dost olarak görmelidir. Beraber olmanın herkesi güçlü kılacağını kavramalıdır.

Dayanışma ruhu ile hareket ederek, birlik ve beraberliğini sağlayan toplumlar, giriştikleri her mücadelede sosyal, ekonomik, eğitim gibi her alanda başarıya ulaşmışlardır. Toplumsal dayanışma olmadan, birlik ve beraberlik sağlanmadan atılan adımlar en başta, başarılıymış gibi algılansa da o çemberin içerisinde olması gerekenlerden bir kişi bile dışarda kalmışsa birlik sağlanamamış demektir. Birlik ve beraberlik içinde olan toplumlar, karşılaştıkları en zor sorunları dahi kolaylıkla çözerler. Sorunlarını çözen toplumlar ise ilerlemek ve gelişmek için, fikir birliği, gönül birliği ve eylem birliği içerisinde hareket ederek başarıya ulaşırlar. Dünyada birlik ve beraberlik içinde hareket etmeden başarıya ulaşmış ne bir aile ne bir şirket ne bir kurum vardır. Hatta bir devlet bile yoktur bunun için bir kenara çekilip sıkıntılara seyirci kalmamalıyız.

Unutmayın ki; bu sıkıntılar hepimizin saygı ve muhabbetlerimle.



FIRÇASIZ MOTOR
BRUSHLESS ENGINE

KIRILMAZLIK GARANTİSİ
UNBREAKABILITY GUARANTEE

EN 81-20 KAŞIK SİSTEMİ
EN 81-20 LOCK SYSTEM

ÇELİK MEKANİK AKSAM
STEEL MECHANISM

PATENTLİ KAŞIK MEKANİZMASI
PATENTED SKATE MECHANISM

TAKLİT DEĞİL! ORJİNAL
NO COPY! THE ORGINAL

venotti.com.tr

VENOTTI Türkiye

TASFED üyesi derneklerin başkanları toplandı

TASFED Yönetim Kurulu ve Üye Dernek Başkanları bir araya geldi; Başkanlar toplantısında, sektör ile ilgili bir takım kararlara imza atıldı. Alınan kararlara göre, Belediyeler Birliği ile görüşme sağlanacak, firmaların dernek üyesi olma şartı aranması talebinde bulunulacak. Federasyon ve kamu tarafında yaşanan gelişmelerin üyelere bildirilmesi için dernekler çalışma yürütecek ve üye firma bilgilerini TASFED'e liste hâlinde sunacak. Bununla birlikte PGD cezalarına karşı dava açarak kazanan üyelerin, emsal teşkil etmesi açısından dava dosyalarının TASFED ile paylaşılması da kararlaştırıldı.



TASFED Yönetim Kurulu ve Üye Dernek Başkanları 21 Mayıs 2022 tarihinde bir araya geldi. TASFED Yönetim Kurulu Başkanı Yusuf Atik başkanlığında gerçekleşen toplantıda 2021-2022 yılında sektörde yaşanan gelişmeler ve üye derneklerin çalışmaları değerlendirildi.

Toplantıya; Anadolu Asansörcüler Derneği (ANASDER), Asansör ve Yürüyen Merdiven Sanayi İş Kadınları Derneği (AYSKAD), Bursa Asansör Sanayicileri Derneği (BURSAD), Denizli Asansörcüler Derneği (DENASDER), Doğu Karadeniz Asansör Sanayicileri Derneği (DOKAS), Eskişehir Asansörcüler Derneği (ESASDER), Kayseri Asansör ve Yürüyen Merdiven Sanayicileri Derneği (KAYSAD), Kırıkkale Asansörcüler Derneği (KIRASDER), Mersin Asansör Sanayiciler Derneği (MERSİN AS. DER.), Tüm Asansör Sanayici ve İş İnsanları Derneği (TASİAD), Orta Karadeniz Asansör ve Yürüyen Merdiven İş İnsanları Derneği (OKASDER) temsilcileri katıldı.

TASFED Yönetim Kurulu Başkanı Yusuf Atik, toplantıda yaptığı konuşmada dünya genelinde



ŞEHRİN YÜKÜ
ONDA

elitpro
DENGE ZİNCİRİ

KÜÇÜK GROUP

444 20 95
www.kucukgroup.com

yaşanan hareketliliğe dikkat çekerek; "Asansörü sektörünün her geçen gün iyiye gittiğini gözlemliyoruz. Ülkemizin stratejik coğrafi konumunu başarılı bir şekilde kullanabiliyoruz" dedi. Artan firma sayısından yakınan Atik, ithalat ağırlıklı olan piyasa koşullarının günümüzde ihracat ağırlıklı bir pazara evrildiğine dikkat çekti. Atik, şunları söyledi:
"Bu sektörümüzün kendini kanıtlaması açısından yakalanan güzel bir başarı. Bizim görevimiz, bu rakamları daha üst seviyelere çıkartarak ülkemizden küresel birkaç firma çıkarmaktır. Dünya pazarında daha güçlü adımlar atabilmeliyiz. Küresel firma tek bir üreticinin çalışmaları ile gerçekleşemez. Bunun için firma birleşmeleri kaçınılmazdır. Türkiye'nin de bir küresel firması olsun istiyorsak, güçlerimizi birleştirmeliyiz. Bunun başka bir çaresi yok. Birleşmeden güç doğar. Birleşmediğimiz sürece etkinliğimizi artıramayız.

Ben değil, biz diyeceğiz. Avrupa'da yüzde 5 hissesi olan o firmanın en büyük hissedarı oluyor. Biz birleşmeye kalktığımızda hisse payı gözetiliyor. Küçük olan biziz, büyük zannediyoruz. Şirketlerimizi kurumsallaştırmanın peşinden gitmeliyiz, bununla birlikte birleşmenin yolunu bulmamız lazım. Yapabiliyorsanız, küçük firmaları satın olarak birleşmeye gidin. Yoksa hepimiz eriyeceğiz."

TASFED'in ANASDER ile beraber Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na sık sık ziyarete giderek kulis çalışması yürüttüklerinin altını çizen Atik, "Yakın dönemde de Bakan ve Bakan Yardımcısından ayrı ayrı randevu talebimiz oldu. Bu rakamların yükseldiğini, bir ürünün fiyatından daha fazla cezanın kesilemeyeceğini gündeme getireceğiz. Kesilen PGD cezalarındaki miktarın düşürülmesi gerekiyor. Buna itiraz edeceğiz" diye konuştu.

TASFED Basksnı Yusuf Atik'in ardından TASFED'e bağlı derneklerin temsicileri söz aldı:

ANASDER:
PGD'yi durdurmak için dava açtık
Anadolu Asansörcüler Derneği (ANASDER) Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Zafer Karabay: "Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ile görüşerek artan firma sayısını engellemek için yaptırım talebinde bulunduk. Ticaret Bakanlığı'na gittik ve PGD cezaları ile ilgili olarak görüşlerimizi ilettik. Rakamlara baktığımızda en fazla cezayı yiyen asansör firmaları. Cezalardaki tahsil kabiliyeti yüzde 10-20 arasında kalıyor; çünkü firma ertesi gün başka bir isimle hizmet veriyor. Ayrıca PGD ile alakalı olarak yürütmeyi durdurmak için Danıştay'a dava açtık. Yeni taslak talebinde bulundular. Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği ile alakalı olarak bir çalışma yaptık. TASFED teknik komiteye sunduk. Bu çalışma, TASFED nezdinde düzenlenerek Sanayi Bakanlığı'na gönderildi.

PGD'de kontrol listesinin olmayışından dolayı itiraz ediyoruz. Bu liste var ama kontrol listesi ek olarak yayınlanmadı. Bu kontrol listesine ekleme veya çıkarma da yapabileceklerini dile getirdiler. Hafif kusurlu bir asansörün PGD cezası 50 bin TL'den başlıyor, orta kusurlu asansörün 94 bin TL, yüksek kusurlu asansörler ise 150 bin TL'den başlıyor. 2022 yılı Nisan ayı itibarıyla tescili yapılacak asansörlerdeki PGD cezaları artacak. Montaj yapan arkadaşlarımız var; tavanı da bu işin 650 bin TL. Bakanlık istediği takdirde hafif kusurlu asansöre bile veya şirketin durumu iyiyse ki bu da yanlış bir kriter; bu 50 Bin TL'yi 650 Bin TL'ye kadar çıkarabilir. Bir asansörde 50 Bin ila 650 Bin TL arasında kâr eden bir arkadaşımız var mı?

Bunlarla birlikte, HYB vize tarihi gelmeden 1 y önce müracat edilmesine karşın bu 1 ay sık süreçte TSE'den personel gelmediği bundan dolayı HYB denetimi yapılamadığı, vize işleminin de gecikmesinden dolayı HYB Belgelerinin askıya alındığı, HYB vize tarihi ile alttaki onay tarihinin farklılık göstermesinden dolayı cezalar kesildiği görülmüştür. HYB'nin askıya alındığı tarihten bir ay sonra cezaya tabii tutulması daha mantıklı olacaktır."

ESASDER:
Çıraklık yasası sektöre ağır darbe vurdu
Eskişehir Asansörcüler Derneği (ESASDER) Eski Yönetim Kurulu Üyesi ve TASFED Yönetim Kurulu Üyesi İbrahim Özçakır: "İlimizdeki TASFED Akademisi bünyesinde eğitim gören öğrencilerimizi de yakından ilgilendiren, Mesleki Eğitim Merkezleri'ne kaydırılma yöntemiyle çırak yetiştirmeyi esas alan programdan yana sıkıntılarımız oldu. Bu yasa, sektöre büyük bir darbe vurdu. Devamsızlığı olan çocuklar yasaya uyum

FUPALIFT



MEETING
POINT OF
ELEVATOR
INDUSTRY
FOR MORE
THAN
30 YEARS

30 YILI
AŞKIN
SÜREDİR
ASANSÖR
SEKTÖRÜNÜN
BULUŞMA
NOKTASI

/fupalift /fupalift /fupa-lifts

ALBERTO SASSI ASTOR
HIGHER LIFT TECHNOLOGY

Fermator
AUTOMATIC DOORS FOR LIFTS

GUSTAV WOLF

WITTUR

MONTEFERRO

Savera

henning
Made in Germany

PFB

Schindler

ACLA
ACLA-WERKE GMBH

DYNATECH

wurtec

pve

BUCHER
HYDRAULICS

DÄTWYLER

sağlayarak çalışma hayatına atılmayı tercih etti.

Az sayıda çocuk olduğu için gidecekleri firmayı biz seçiyoruz, çocuklardan bir şikâyet gelirse firmayla konuşuyor veya çocuğumuzu geri çekiyoruz. Biz, bu çocukları sektöre kazandırmaya çalışıyoruz. Geçen sene mezun olan grubun yüzde 80'i sahada kaldı. Bu bizi oldukça mutlu etti.

Öğretmenlerin eğitimine, yine pilot okul seçtiğimiz Eskişehir'de ev sahipliği yaptık. Son eğitimimizde sektörün daha iyi tanıtılması için bir fabrika gezisi de yaptık. Biz, öğrencilerimizin ustalardan ziyade, okulda hocalarımızdan alacakları eğitimle sahaya çıkmalarını istiyoruz. Çünkü sahadaki bilgi kirli bilgi."

TASİAD:
Kurulacak firmanın alacağı cezayı ödeme kabiliyeti olmalı
Tüm Asansör Sanayici ve İş İnsanları Derneği (TASİAD) Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Mustafa Uçar: "Yeni firmaların hiçbiri yaptığı işin sorumluluğu ve PGD sonucu alabileceği cezanın farkında değil. Bu firmaların bu kadar sorumluluğu varsa, bunu kuracak firmanın alacağı cezayı ödeme kabiliyetinin olması lazım. Bir inşaat projesinde verilecek tekliflerde iş bitirme belgesi gözetiliyor. Burada, projeye teklif veren firmanın potansiyeli, seviyesi ölçülüyor. Bizim de bir ön çalışma yapmamız gerek ki içimizdeki firmaları bir derecelendirmeye tabii tutalım.

TASFED'de bir yazılım alt yapısı kurduk. Buradaki iletişimi artırmak için son güncellenmiş hâliyle üyelerin ve yetkililerinin isim soyismi, adresi, telefonu gibi bilgilerin derneklerimiz tarafından TASFED'e bildirilmesi önemli. Böylece, burada yapılan çalışmaları ve sektördeki gelişmeleri aktarmamız kolaylaşacak. Federasyon'umuz aslında çok iş yapıyor ama bilinmiyor. Bu aktarım hızını artırmalıyız.

TASİAD olarak toplantılarımızı çevrim içi bile olsa haftalık yapmaya gayret ettik. Eğitim komitesinin Haydarpaşa Teknik Anadolu Lisesi konusundaki çalışmalara pandeminin izin verdiği ölçüde devam edildi. Başkan Yardımcımız Yasemin Hanım uzun bir süre bizim derneklerimizi güçlendirme için üye kazandırma, üyelere de yapılan projeleri ve gelişmeleri anlatma gibi önemli bir görevi icra etti."

OKASDER:
Üye fimalarımızı ahlak sözleşmesi ile koruma altına aldık
Orta Karadeniz Asansör ve Yürüyen Merdiven İş İnsanları Derneği (OKASDER) Yönetim Kurulu Başkanı Atilla Verim: "Bakım fiyatlarıyla ilgili Samsun Sanayi ve Ticaret Odası'ndan tavsiye kararı çıkarttık. Yaşanan enflasyon nedeni ile bu tavsiye kararının da bir önemi kalmadı. O gün çıkan fiyatlar bugün düşük gelmeye başladı. Dolayısıyla da uygulanabilirliği kalmadı. Biz de bir takım ahlâk sözleşmeleri ile bu sorunların üstesinden gelmek istedik.

Dernek üyeleri birbirlerinden aldıkları bakımları o fiyatların altında almayacaklar, ama derneğe üye olmayan veya bu ahlâk sözleşmesinin dışında kalan firmaların bakımlarını istediği paraya alabilecekler. Önemli olan, düzgün firmaları korumak. Çünkü en büyük zararı yine onlar görüyor. Biz, dernek olarak üyelerimizi ve ahlâklı iş yapan firmalarımızı bu yöntemle korumaya çalıştık.

Dernek olarak haksız rekabete yol açan firmaları şikayet ediyoruz. Bu yeni bir uygulama ama işe yarayacak gibi görünüyor."

AYSKAD:
Oda talebinde bulunduk
Asansör ve Yürüyen Merdiven Sanayi İş Kadınları Derneği (AYSKAD) Yönetim Kurulu Başkanı Yasemin Bulut: "Biz 2018 yılında kurulmuş bir derneğiz, 2019 yılı Aralık ayında Mesleki Eğitim İş Birliği Protokolü imzalamak üzere Ankara'ya geldik. Aynı gün Sanayi ve Teknoloji Bakan Yardımcımız Hasan Büyükdede'yi de ziyaret ettik. Bu ziyaretimizde sektör sorunlarımızın çözümü için oda olmamız gerektiğini ifade ettik.

Biz aynı gün TBMM'ye giderek Dilekçe Komisyonu Başkanı Belma Satır Hanımefendiyi ziyaret ettik. Orada da çok uluslu firmalar karşısında devlet tarafından yeterince desteklenmediğimizi söyledik. Kendisi de bize konunun detaylarını bilmediği için dosya hazırlanıp yapılması gerekenler konusunda başvuru yapmamızı istedi. Bugün eğer oda olamıyorsak, biz bir dosya hazırlayalım."

FUPALIFT

Fermator
AUTOMATIC DOORS FOR LIFTS

ELEGANCE
ARRIVES
AT YOUR
DOOR
ZERAFET
KAPINIZA
GELDİ

ELEGANCE
ARRIVES
AT YOUR
DOOR
ZERAFET
KAPINIZA



Turkey, Middle East and Africa Exclusive Agent and Distributor
Türkiye, Ortadoğu ve Afrika Tek Mümessil ve Distribütörü

DENASDER:
Faturasız hizmeti belgeleyemiyoruz
Denizli Asansör Montaj Bakım ve Tamir Malzemeleri Sanayicileri Derneği (DENASDER) Yönetim Kurulu Başkanı Ali Cirit: "Ne yazık ki bakım fiyatı belirleyemiyoruz. Denizli'de kimseye ceza kesmiyorlar. Kurumlara giderek şikâyetlerimizi ilettik. Bir firma yılda 10 tane asansör yapıyorsa, 1,5 trilyon teminat göstermesi lazım. Faturasız iş yaptırılıyor ve ortada sunabileceğimiz delil yok. Denizli'de bu sorunların önüne geçmekte zorlanıyoruz. Denetimlerin sıklaştırılması ve ilgili kamu kurumlarının bu konuya yönelmesi şart. "

DOKAS: Oda olma talebinde bulunduk
Doğu Karadeniz Asansör ve Yürüyen Merdiven Sanayileri Derneği (DOKAS) Yönetim Kurulu Başkanı Barış Sancak: "Göreve geldiğim 2020 yılından bu yana bakım fiyatlarıyla alakalı güzel çalışmalar yaptık. Derneğe üye olan veya olmayan firmalar hemen hemen bizim yayınladığımız listeye uymaya çalışıyor. Bu konuda güzel bir başarı elde ettik, ancak bir araya gelme konusunda yeterince başarılı olamıyoruz.

Yeni arkadaşlarla görüşüyoruz, derneğimizi ve federasyonumuzu anlatıyoruz. Burada konuştuğumuz konuların kitapçık hâline getirilmesi, firmalara dağıtılması, panolara asılması, sektörün ve yöneticilerin bilinçlendirilmesi gibi konularda desteğe ihtiyacımız var."

MERSİN AS. DER.:
Belediyeler Birliği, derneklere üyelik şartı arasın
Mersin Asansör Sanayiciler Derneği (MERSİN AS. DER.) Yönetim Kurulu Başkanı Muzaffer Hızarcı: "Belediyeler Birliği'nin çıkaracağı bir yazı ile asansörcü firmanın derneğe ve federasyona kayıtlı olduğuna dair bir yazı istensin. Böylece tescil dosyasını alacak belediyeye verecek, ama belediyeden dernek üyeliği belgesi istenecek. Değilse bölgesindeki en yakın derneğe üye olma zorunluluğu doğacak. Biz de diyeceğiz ki derneğimize üye olman için bu kriterleri tamamlaman lazım.

Tüm asansör firmalarının diğer bir sıkıntısı ise şehirlerdeki profesyonel tesis yönetim firmaları… 100 tane apartmanın işini aldığı zaman, ikişer asansörden ortalama 200 asansör geliyor. Bakım fiyatlarını soruyor, pazarlık yapıyor. Ne teknik sorgulanıyor ne de yönetmelik. Apartman yöneticileri ile profesyonel yöneticileri maliyeye şikâyet etmek gerekir."

KIRASDER:
Yaptırımlar konusunda devlet desteği bekliyoruz
Kırıkkale Asansörcüleri ve Asansör Kullanıcıları Geliştirme Derneği (KIRASDER) Yönetim Kurulu Başkanı Kemal Yıldırım: "Ticaret Odası ile görüşmelerimiz oluyor. Bakım fiyatları konusunda görüş alışverişinde bulunuyoruz. Onların tavsiye niteliğinde bir belge vermelerini istiyoruz. Bununla ilgili bir çalışma yaptık. Şu an Kırıkkale'deki firma sayısı 13'e çıktı. Temizlik firmaları asansör firmaları kurmaya kalkıyor. Asansörcülerle ortak iş yapmaya çalışanlar var. Bunun tam tersi, temizlik firması kurmaya yönelenler de var. İhtisas gerektiren bir iş yapıyoruz, mesleğimizi seviyoruz. Rekabet yapacağımız çok büyük firmalar varken, küçük şeylerle didişiyoruz. Yaptırım konusunda maalesef elimiz zayıf. Bu konuda devlet desteği bekliyoruz."

KAYSAD: Bakım fiyatlarının yükselmesi firma sayısını arttırdı
Kayseri Asansör ve Yürüyen Merdiven Sanayicileri Derneği (KAYSAD) Yönetim Kurulu Başkanı Naim Pedük: "Kayseri bir çok şeyi denedi. Belediye 4-5 yıl boyunca dernek kaşesi olmadan ruhsat vermedi. Derneğe üye değilse veya parasını ödemediyse ruhsatını alamadı. Bunu biz Kayseri'de başardık. Taban fiyat uygulamasını biz yine Kayseri'de yaptık. 3 yıl boyunca fiyat hiç değişmedi. Ama sonra bakım fiyatlarının yükselmesi sonucu olarak firma sayısının çoğalması ile karşılaştık. Farklı illerden bile şikâyet edildik. Daha sonra resmî olarak Ticaret Odası'ndan da fiyat listesi oluşturduk. Biz dernek üyeleri olarak tabanı belirlemiştik. Uzun yıllar bu böyle gitti ama firma sayısının çoğalması kaynaklı bunu sürdüremedik. Yine buradan çıkan sonuç muhtemelen, Federasyon oda kriterlerine ulaşmadığı sürece uygulanacak hiçbir taban fiyat uygulaması başarılı olamayacak. Biz, çalışmalarımızı bu doğrultuda ilerletmeliyiz. Ancak bu şekilde sonuç alabiliriz."

ASANSÖRLE İLGİLİ TÜM İHTİYAÇLARINIZA HIZ'LI ÇÖZÜMLER...

www.hizasansor.com

KAHVE İÇMEYE BEKLİYORUZ...



Adres Kepez, İnşaat Malzemecileri Sitesi, 5069. Sk. No: 5, 07220 Kepez/Antalya Telefon (0242) 221 45 41
E-Posta: info@hizasansor.com- export@hizasansor.com



GELECEK İÇİN KALİTEYİ AMAÇ EDİNMEK...

M. Mert BÜYÜKTEPE
EXVATOR Asansör ve Bilişim Hizmetleri A.Ş. - Kurucu

KALİTE

"Ekmek aslanın ağzında", çocukluğumdan bu güne bu sözü duyarım. Ama hiç bu kadar gerçek olduğunu görmemiştim. Eminim ki birçoğumuz bunun farkındayız. Mevcut durumdan etkilenmeyen insan yok denecek kadar az. Etrafımıza birazcık bakarsak günlük hayatta hiç dikkat etmediğimiz, önemsemediğimiz harcamalar bile artık milyonlarca insan için lüks haline dönüşmüş durumda.

Geleceğe daha iyi odaklanıp, planlarımızı çok daha iyi yapmamız gereken zamanlardayız. Bu günlerde her ne olursa olsun ödün vermememiz gereken durumlardan birisi de; "KALİTE".

Yalnızca fiyat odaklı ticaretin yükseliş gösterdiği bu günlerde bu kelimeyi kullandığımızda aklımızda farklı düşünceler belirmesi çok normal ama bilmemiz gerek kalite ve fiyat birbirine çok uzak kavramlardır. Nasıl ki her zaman pahalı olan kaliteli değilse ucuz olanda kalitesiz demek büyük yanlışa götürür.

Kısaca inceleyelim ;
Mal ve hizmet üretimi toplumların ihtiyaç ve taleplerine göre şekillenir ve teknolojik buluşların motivasyonu da bu doğrultuda gerçekleşir.

Geçen yıllara şöyle bir göz attığımızda; bir dönemler üretebilmek önemliydi, daha sonra çok üretebilmek, daha doğrusu üretim hızı önem taşımaya başladı. Bugünlerde ise dünyada daha çok ürünlerin kalitesi konuşuluyor ve bunun yanı sıra ürün ile birlikte alınan hizmet de sorgulanıyor. Yakın bir zamanda ise kalite bilincini sağlayamayan işletmelerin yok oluşlarını hep birlikte göreceğiz.

Daha çok hizmet sektöründe hissettiğimiz değişim 2000 yılından sonra çok hızlı bir şekilde ilerlemeye devam etti. Farklılık oluşturabilenlerin kazanç paylarını artırması, yatırımcıların bu alana eğilmelerini sağladı. Geri dönülmez bir yola girildiği açık olarak gözüküyor. Artık var olmak isteyen her işletme kaliteye önem vermek zorunda ve bu dinamiği yakalayamayanlar kendileri ile birlikte ülkelerine de zarar vereceklerini artık görmeli.

Bugün asansör sektöründe bulunduğumuz konumu dünyada genişletmek ve sonraki yıllarda oluşabilecek potansiyellerde ilk akla gelen ülkeler arasında yer almak istiyorsak özellikle yurt dışında yaptığımız ticaretlere çok özen göstermemiz gerekiyor.

Zorunluluklar karşısında insanlar gerekeni yapma hissine kapılır ve denemek isterler. Kaliteyi zorunluluk olarak değil de bilinç olarak yerine getirirsek her işte olduğu gibi farklılık yaratmayı kolayca başarırız ve hedeflerimize hızla ulaşabiliriz. Mecburiyeti olmasa bile işlerini kaliteli yapanlar dün dimdik ayaktaydılar, bugün onlar çok büyüdüler, yarın ise yalnızca onların olacaktır.

Albert Einstein diyor ki; "Zamanınızı başarılı olmak için harcamayın, değerler oluşturun. Eğer güzel değerler ortaya koyarsanız, başarı kendiliğinden gelecektir."

Gelecek günler bir başka konuya daha gebe gibi gözüküyor. İş yapmak ve kaliteli yapmak kadar bunun nerede yapılacağı da sorgulanır olacak! Ne iş yaparsak yapalım dünya standartlarında olsun ki o işi nerede yapmak istediğimize biz karar verebilelim ve gelecek nesillere bırakılabilecek en değerli miraslardan olduğunu aklımızdan çıkarmayalım.

Son olarak unutmayalım ki, "Dünyadaki en önemli şeylerin çoğu, hiç umut gözükmediği halde denemeye devam eden insanlar tarafından gerçekleştirilmiştir."
(Dale Carnegie)

Türkiye'de Şalterin Adı

OPAŞ

PAKET ŞALTERLERİ

TASARIM TESCİLLİ VE FAYDALI ÜRÜN PATENTLİ KORUMA KAPAKLARIYLA

ASANSÖRLER İÇİN BYPASS ŞALTERLERİ

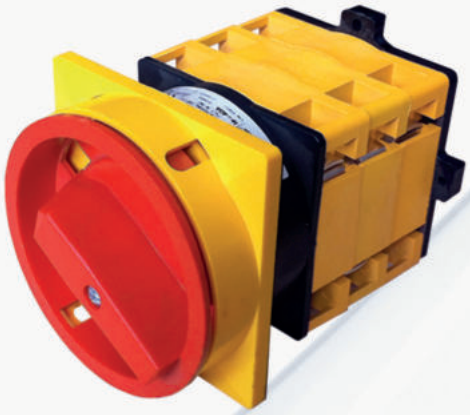
81-20 asansör yönetmeliğine göre; KAPILARIN KİLİTLENMESİ SIRASINDA KONTAKLARIN BAKIMI İÇİN DURAK VE KABİN KAPISINI DEVREDIŞI BIRAKMAYA YARAYAN BİR DÜZENEK (BY-PASS), ACİL DURUM, DENEY PANELİ VE KONTROL PANELİNDE KESİNLİKLE BULUNMALIDIR.



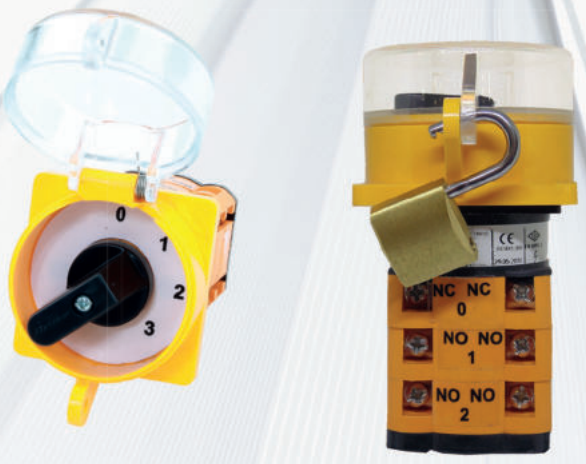
Standart Kutuya Montajlı ByPass Pako



Özel Kutuya Montajlı ByPass Pako



Yönetmeliğe uygun, IP2X Koruma Sınıflı.
4-5-6 Kutuplu Asansör Besleme Panosu Şalterleri



Paket Şalter Koruma Kapaklı
ByPass Pakolar (3-4-5 Kademe)



www.opaspako.com.tr

ETKİNLİK TAKVİMİ 2022
CALENDAR OF EVENTS 2022

EYLÜL - SEPTEMBER 15-17	INELEX 2022	Inelex 2022 - İzmir, Türkiye - Izmir, Turkey www.inelex.com
EYLÜL - SEPTEMBER 21-22	e2 forum elevator+escalator	E2 Forum - Frankfurt , Almanya - Germany www.e2forum.com
EYLÜL - SEPTEMBER 26-28	The Elevator Show Dubai	The Elevator Show - Dubai, B.A.E - U.A.E. www.elevatorshowdubai.com
EKİM - OCTOBER 5-6	euro lift	Euro-Lift - Kielce, Polonya - Poland www.targikielce.pl/en/euro-lift
EKİM - OCTOBER 12-13	2022 liftex	Liftex 2022 - Londra, İngiltere - London, U.K www.liftexshow.com
EKİM - OCTOBER 18-20	GLOBAL LIFT & ESCALATOR EXPO AFRICA	Küresel Asansör ve Yürüyen Merdiven Fuarı Afrika Global Lift & Escalator Expo Africa **Johannesburg, Güney Afrika - South Africa** www.gleexpo.com
EKİM - OCTOBER 19-21	LIFT EXPO ITALIA	Lift Expo İtalya - Lift Expo Italia - Milan, İtalya www.liftexpoitalia.com
31 EKİM - 2 KASIM OCTOBER 31- NOVEMBER 2	SEELIFT	SEELift 2022 - Zagreb, Hırvatistan - Croatia www.seelift.net
KASIM - NOVEMBER 10-12	GLOBAL LIFT & ESCALATOR EXPO DHAKA 2022	Global Lift & Escalator Expo Dhaka - Dakka, Bangladeş www.gleexpo.com
ARALIK - DECEMBER 1-3	ISEE	ISEE 2022 - Mumbai, Hindistan - India tak-expo.ne
ARALIK - DECEMBER 12-13	IEES	Int. Elevator & Escalator Symposium- Barselona, İspanya www.elevatorsymposium.org

MKL ASANSÖR

Aradığınız Her Şey
Tek Adreste



Kaliteli Seçimler
Çözüme Ulaştırır...

En iyi kalitede

asansör ve yedek parçalarını
tam özenle, yüksek kalite ve uygun fiyatlarla
üretiyor ve siz değerli müşterilerimize sunuyoruz.

FABRİKA

MKL Asansör

Fevzi Çakmak Mh,10728.
Sk. No:4, Karatay/Konya

+90 332 346 54 54
+90 537 356 51 91

@mklasansor

www.mklasansor.com

İftar Programları

Davet Sahibi: *HEDEFSAN*
Yer: *Kalbur Et - İstanbul*
Tarih: *15 Nisan 2022*







Davet Sahibi: *Aterya Asansör Sistemleri*
Yer: *Aterya Üretim Tesisleri Kazan - Ankara*
Tarih: *20 Nisan 2022*







OMARLIFT

Türkiye Distribütörü



YENİ ÜRÜN

Elektronik Pompa Ünitesi Hevos - HE



Inverterli Pompa Ünitesi HI



Hidrolik Karkas



Mekanik Pompa Ünitesi HM (Soft Stop)

OMAR ASANSÖR HİDROLİK SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ankara Merkez: Başkent OSB, 12. Cd. No:11 06909 - Malıköy - Sincan - Ankara **Tel:** +90 312 504 40 10

İstanbul Ofis: Dudullu OSB Mh. İmes San. Sitesi C Blok 308. Sk. No: 15 34775 Ümraniye - İstanbul **Tel:** +90 216 313 01 20 - 30

www.omarliftturk.com info@omarliftturk.com

İftar Programları

Davet Sahibi: *Tüm Asansör Sanayicileri ve İş İnsanları Derneği (TASİAD)*
Yer: *Cemile Sultan Korusu Kırtepe Mekanı - İstanbul*
Tarih: *22 Nisan 2022*



















Davet Sahibi: *Anadolu Asansörcüler Derneği (ANASDER)*
Yer: *Ankara Konağı - Ankara*
Tarih: *13 Nisan 2022*











İftar Programları

Davet Sahibi: *Türkiye Asansör Sanayicileri Federasyonu (TASFED)*
Yer: *Mithat Peçenek Et Döner - Ankara*
Tarih: *16 Nisan 2022*



















Davet Sahibi: *AKM Teknik Muayene Hizmetleri*
Yer: *Hacıoğlu Restaurant - İstanbul*
Tarih: *22 Nisan 2022*









İftar Programları

Davet Sahibi: *ASP Mühendislik*
Yer: *Radisson Blue Otel-Kayseri*
Tarih: *21 Nisan 2022*













Targi Kielce
exhibition & congress centre

EURO-LIFT

The 6th International Lifts Exhibition EURO-LIFT

05-06 OCTOBER 2022

Kielce, Poland



euro-lift.targikielce.pl

EURO-LIFT - Central and Eastern Europe's only B2B, lift industry's exhibition

Mutlusan, Hannover Messe ve Construct Iraq Erbil fuarlarında



Mutlusan, 30 Mayıs-2 Haziran tarihleri arasında Almanya'da düzenlenen Hannover Messe'de yerini aldı. Deutsche Messe organizatörlüğünde Almanya'nın Hanover şehrinde gerçekleşen fuar endüstri alanının gelişimi için büyük katkılar sunuyor. Dünya'nın pek çok ülkesinden ziyaretçi ağırlayarak geniş kitlelere hitap eden Hannover Messe fuarı; otomasyon, enerji, dijital ekosistem gibi birçok sektörün ortak buluşma noktası oluyor.

Böylesine ihtisas sahibi olan fuarda Mutlusan, 3 cepheden açık 112 metrekare alanda özel dekore edilmiş standıyla ziyaretçilerin yoğun ilgisini gördü. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Hıdır Kaçmaz'ın da katıldığı fuarda bölgedeki iş ortakları da stant ziyaretinde bulunup keyifli bir sohbet gerçekleştirdi.

2020 yılında pano ve otomasyon ürün grubuna yatırım yapan Mutlusan, Hannover Messe fuarında profesyonel çözüm getiren ürünlerini ön plana çıkararak ziyaretçilerle buluşturdu. Bununla birlikte kablo kanallarını, tesisat ürün gruplarını, sanayi tipi ürünlerini ve anahtar-priz ürün gruplarını şık tasarlanan panolarda sergiledi. 4 gün süren fuar, yoğunluğuyla hem katılımcıların hem de ziyaretçilerin memnuniyetini topladı.

"Construct Iraq Erbil"

Mutlusan, 24-26 Mayıs tarihleri arasında düzenlenen Irak'taki en büyük inşaat ve enerji endüstrisi fuarlarından olan "Construct Iraq Erbil" fuarında da yerini aldı.

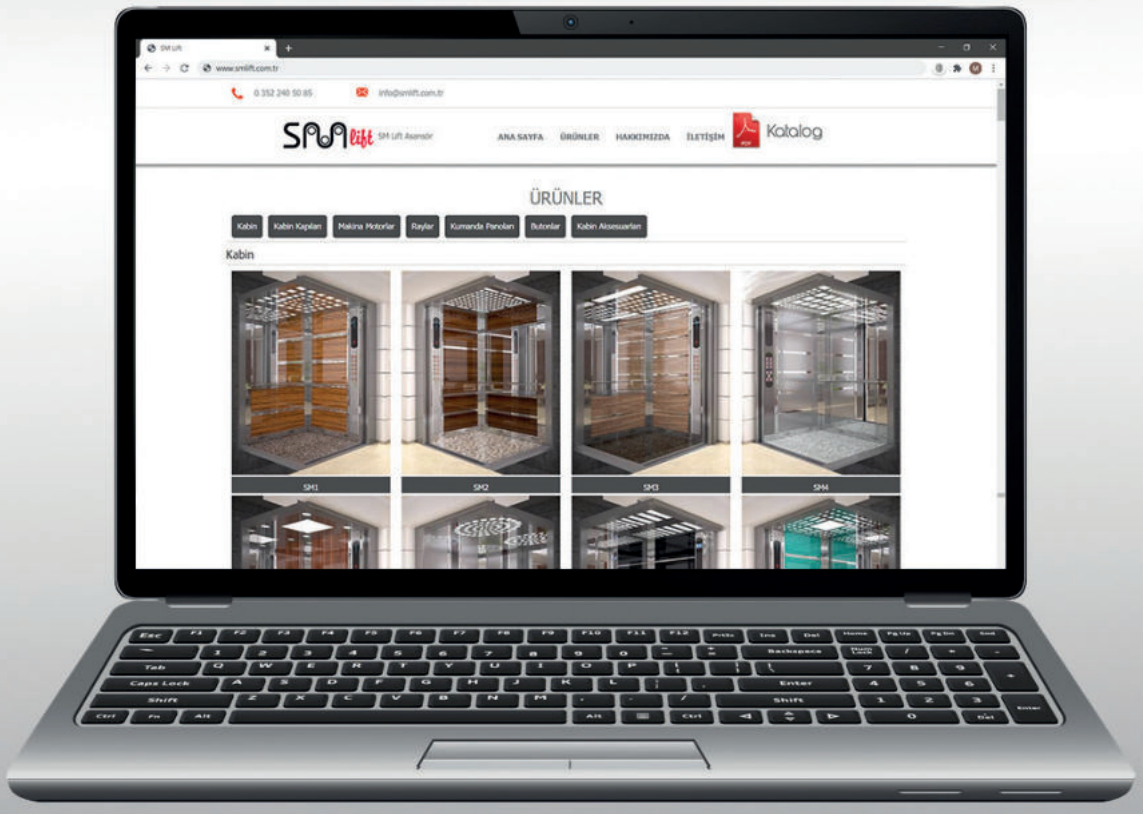
Elektrik-enerji sistemleri, aydınlatma, güç kaynakları, bina otomasyonu, kontrol sistemleri gibi birçok alana hitap eden fuar, çevre şehirlerden ve dünyanın pek çok farklı bölgelerinden ziyaretçilerin yoğun ilgisini gördü.

Mutlusan, özel stant çalışmasıyla yaklaşık 60 metrekarelik bir alanda ürünlerini sergiledi. Yönetim Kurulu Üyesi ve İhracat Direktörü Gündüz Kaçmaz'ın katılımıyla birlikte gerçekleşen fuarda, Mutlusan'ın bölgedeki iş ortakları stant ziyaretinde bulunarak desteklerini esirgemediler. Fuar sonrasında birlikte çalıştıkları paydaşlarıyla akşam yemeklerinde bir araya gelen Mutlusan ekibi, iş verimliliğini arttırmaya yönelik konuları da ele alarak keyifli anıları ve başarılı geçen bir fuarı daha geride bıraktı.



TERKA ELEVATOR

SM lift ASANSÖR





ENGELLİ ASANSÖRLERİ



ASANSÖR



YÜRÜYEN MERDİVEN

Asansör sistemlerinde ÇÖZÜM ORTAĞINIZ

www.smlift.com.tr

smliftasansor

info@smlift.com.tr

+90 542 352 00 37



LATİN AMERİKA'NIN EN BÜYÜK ÜLKESİ VE BÖLGENİN EN BÜYÜK EKONOMİK GÜCÜ: BREZİLYA

Hassna El KHOLDI
Stork Lift

HEDEF PAZAR

Brezilya veya Brezilya Federal Cumhuriyeti Portekizce konuşur, 26 eyaleti ve 214 milyon nüfusu vardır. Hem Güney Amerika hem de Latin Amerika'nın en büyük ülkesidir. 8,5 milyon kilometrekarelik bir alanı kaplayan dünyanın beşinci büyük ülkesidir. Başkenti Brazilya'dır.

Brezilya, Atlantik Okyanusu'na ve karadan Şili, Ekvador, Uruguay, Arjantin, Paraguay, Bolivya, Venezuela, Guyana, Surinam ve Fransız Guyanası ile sınır Latin Amerika'da harika bir konuma sahiptir.

Brezilya, ilginç tarihi yerlere, güzel plajlara ve harika karnavallara sahiptir. Dünyanın dört bir yanından gelen göçler nedeniyle çok kültürlü ve etnik çeşitlilik gösteren uluslarıyla ünlüdür. En ünlü karnavallarından biri de Rio'da gerçekleştirilen Rio de Janero karnavalıdır. Her yıl düzenlenen bu karnaval tüm dünyadan milyonlarca turist çekiyor.

Ekonomi

İhracat ve ithalat

Brezilya'da enflasyon oranı %12,75 ve para biriminin kur oranı 1 Amerikan Doları = 5,40 Brezilya Reali'dir.

Brezilya ekonomisi Amerika'nın üçüncü büyük ekonomisi, Brezilya satın alma paritesinde dünyanın 10. büyük ekonomisidir. Brezilya ekonomisinin büyümesinin ana motoru doğal kaynaklara bağlıdır. Brezilya dünyanın en büyük şeker kamışı, soya, kahve, portakal, guaraná, açaí ve Brezilya cevizi üreticisidir. Mısır, papaya, tütün, ananas, muz, pamuk, fasulye, hindistancevizi, karpuz, limon, kakao, kaju, avokado, mandalina, hurma, mango, guava, pirinç, sorgum, domates, üzüm, elma, kavun, fıstık, incir, şeftali, soğan, palmiye yağı ve doğal kauçuk yoğun ürettiği diğer ürünlerdir. Amerika'nın en büyük net çelik ihracatçısı ve en büyük uzun çelik üreticisidir. Dünyanın en büyük tavuk eti, sığır eti, süt, yumurta, demir cevheri, bakır, altın, boksit, manganez, kalay, niyobyum, nikel, ametist, topaz, akik, turmalin, zümrüt, akuamarin ihracatçısıdır. Garnet, opal, hidroelektrik, petrol ve doğal gaz üretimi açısından ülke ilk kez 2022'de günde 4 milyon varil petrol eşdeğerini aştı. Bu yılın ocak ayında günde 3.168 milyon varil petrol ve 138.753 milyon metreküp doğalgaz çıkarıldı.

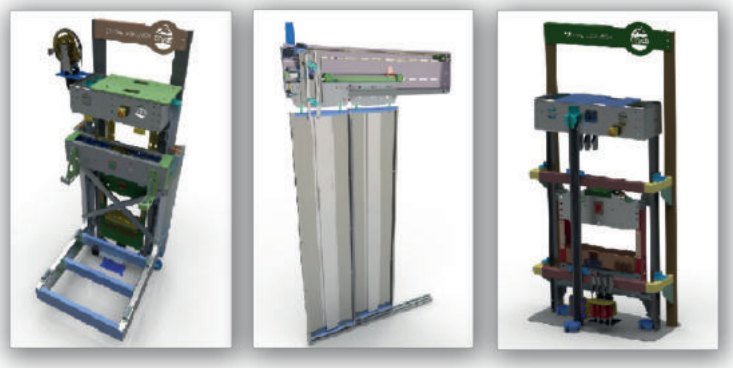
2020'de Brezilya'nın en çok ithalatı:

• %4,78 (7,95 milyar $): 2710 - Ham petrol dışındaki bitümenli minerallerden elde edilen petrol yağları ve yağlar; Ağırlık itibariyle %70 veya daha fazla petrol yağları veya bitümenli minerallerden elde edilen yağlar içeren, tarifenin başka yerinde belirtil-



ceyas®
ASANSÖR

Hep daha yükseğe...



Kabin, tam ve yarım otomatik asansör kapıları ile diğer asansör malzemeleri **İMALAT**ı,
Paket asansör **SATIŞ**ı,
Teknik **DESTEK** ve sistem **ÇÖZÜM**leri...





CEYAS ASANSÖR İNŞ. ELK. KİMYA SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
Başak Mah. Konya Ereğli Cd. No: 66/1 Karatay / KONYA / TÜRKİYE
Tel: +90 332 3427234 GSM: +90 532 5904125 Faks: +90 332 3427235
E-mail: info@ceyasasansor.com - ceyas_asansor@hotmail.com

www.ceyasasansor.com



meyen veya yer almayan müstahzarlar, bu yağlar müstahzarların temel bileşenleridir; atık yağlar.

• %3.16 (5.26 milyar $): 8708 - 87.01 ila 87.05 pozisyonlarında yer alan motorlu taşıtların aksam ve parçaları.

• %2,46 (4,1 milyar $): 8542 - Elektronik entegre devreler ve mikro montajlar.

• %2.31 (3.85 milyar $): 8905 - Hafif gemiler, yangın gemileri, tarak gemileri, yüzer vinçler ve seyrüsefer kabiliyeti ana işlevlerine bağlı olan diğer gemiler; yüzer rıhtımlar; yüzer veya dalgıç sondaj veya üretim platformları.

• %2.24 (3.73 milyar $): 3808 - Böcek öldürücüler, kemirgen öldürücüler, mantar öldürücüler, herbisitler, filizlenmeyi önleyici ürünler ve bitki büyümesini düzenleyiciler, dezenfektanlar ve benzeri ürünler, perakende satış için veya müstahzar veya eşya olarak (örneğin, kükürt ile işlenmiş bantlar, fitiller ve mumlar ve sinek kağıtları).

• %2,08 (3,47 milyar $): 3002 - İnsan kanı; terapötik, profilaktik veya teşhis amaçlı kullanımlar için hazırlanmış hayvan kanı; antiserumlar ve diğer kan fraksiyonları ve modifiye edilmiş immünolojik ürünler (biyoteknolojik işlemler yoluyla elde edilmiş olsun olmasın); aşılar, toksinler, mikroorganizma kültürleri (mayalar hariç) ve benzeri ürünler.

• %2.04 (3.4 milyar $): 3004 - Terapötik veya profilaktik kullanımlar için karışık veya karıştırılmamış ürünlerden oluşan, ölçülü dozlarda hazırlanmış ilaçlar (30.02, 30.05 veya 30.06 pozisyonlarındaki mallar hariç) (transdermal uygulama sistemleri biçiminde olanlar dahil) veya perakende satış için formlarda veya ambalajlarda.

• %2 (3.33 milyar $): 8411 - Turbo jetler, turbo pervaneler ve diğer gaz türbinleri.

• %1,71 (2,85 milyar $): 3104 - Mineral veya kimyasal gübreler, potasyum.

• %1,65 (2,76 milyar $): 2709 - Petrol yağları ve bitümenli minerallerden elde edilen yağlar, ham.

İnşaat sektörü ekonomide lokomotif konumda:

Faiz oranlarının en düşük seviyede olmasıyla Brezilya hükümeti yeni bir konut programı başlattı. Casa Verde e Amarela konut programı kapsamında hükümet, 2024 yılına kadar konut finansman planıyla 1,6 milyon düşük gelirli aileye hizmet vermeyi planlıyor. Ekonomi Bakanlığı, BIM ile ilgili süreç ve teknolojilerin yaygınlaştırılmasıyla, Brezilya inşaat sektörü 2028 yılına kadar %28,9 büyüyecek.

Brezilya'daki asansör dünyası:

Brezilya pazarının rakamları:

• Mevcut asansör sayısı: 250.000 adet
• Nüfus 45 milyon.
• Yeni kurulumlar 3.500/yıl.
• Yeni kurulumlar %85 yerel/ %15 uluslararası şirketler.
• Bakım pazar payı %10 uluslararası şirketler/%90 Yerel KOBİ'ler.
• Personel sayısı 12.000.

En İyiler ilift Kullanır

Elevator Control Systems

MORE THAN YOU SEE

GÖRDÜĞÜNÜZDEN DAHA FAZLASI



ilift is an UPSET brand

www.upset.com.tr • www.ilift.com.tr

ilift
Elevator Control Systems

Asansör Dünyasının
Buluşma Noktası

www.exvator.com

- Genişlemekte olan ailemize **ücretsiz üyelik** ile katılın
- İşletmenize **yeni ve güvenilir portföyler** kazandırın
- Uzak coğrafi alanlara **çok daha kısa ve maliyetsiz** şekilde ulaşıp, **sıcak temaslar** yakalama fırsatı edinin
- Yenilikçi bakış açınızla, kalıplaşmış ticaret olgusunun dışına çıkıp, değişim içinde olan **ticaret anlayışına yön verenlerden** olma şansını yakalayın

Tek yapmanız gereken **www.exvator.com** yeni şubenizi **ücretsiz üyelik ile aktif** hale getirmek olacaktır

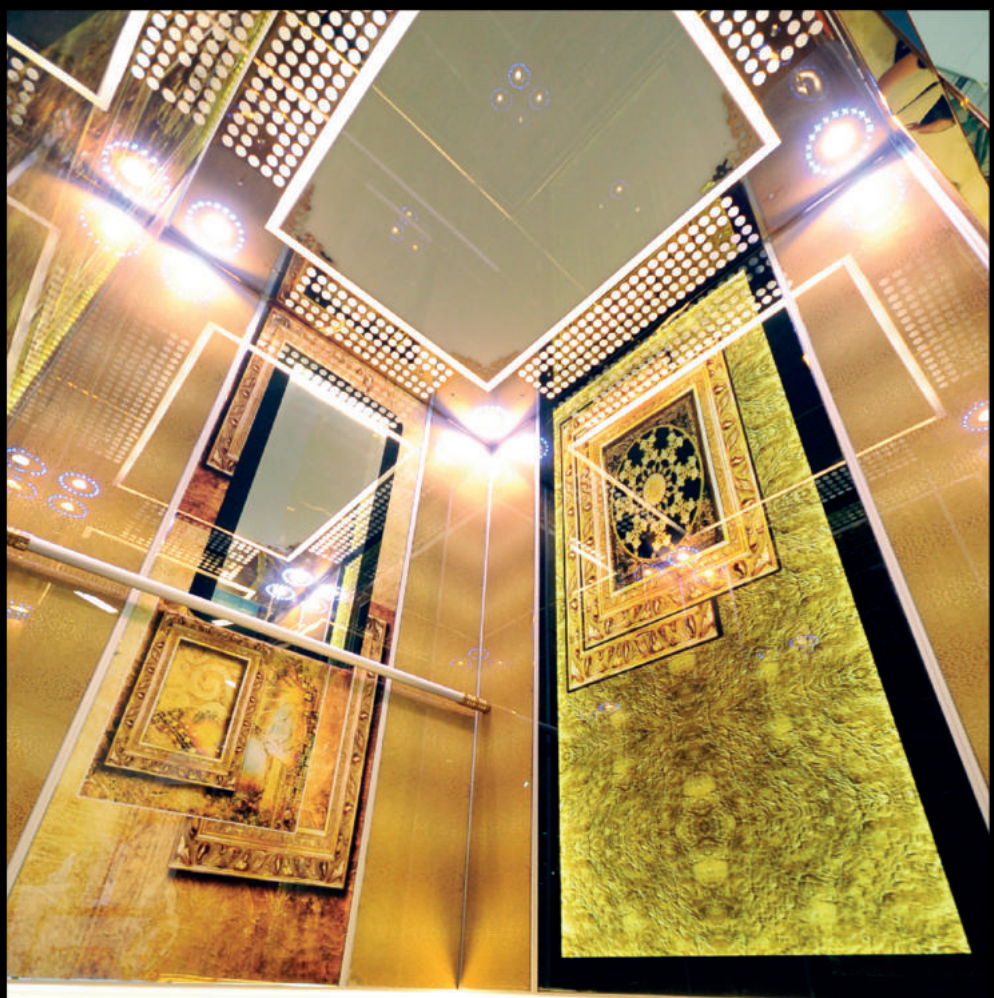




Fulya Mahallesi Büyükdere Caddesi No : 74 D
Kat: 3 Ofis: 10 Torun Center Şişli / İstanbul
0212 995 01 41 www.exvator.com

EXVATOR

AUTÜR Asansör



KALİTEYİ YUKARILARA TAŞIYORUZ

Asansör Kabinleri
Asansör Panoları
Kumanda Sistemleri
&
Komple Çözümler











www.autur.com.tr

İHTİYAÇ DUYDUĞUNUZ
TÜM ASANSÖR MALZEMELERİ İÇİN...

+90 212 549 50 14 ya da info@autur.com.tr

İkitelli O.S.B Mh. Eski Turgut Özal Cd. Haseyad B/Blok No: 4/305 Altıntaç San. Sitesi Başakşehir - İSTANBUL



SZUTEST

444 9 511 | szutest.com.tr

Szutest Szutest Szutest Szutesttr

KALİTE
GÜÇ
GÜVEN

Yerli Üretim



GÜCÜN KONTROLÜ SİZİN ELİNİZDE

www.voltronasansor.com

VOLTRON

SERİNHİSAR NAKLİYAT & ASANSÖR

DENGE AĞIRLIĞI MADENCİLİK SAN. TİC. LTD. ŞTİ.

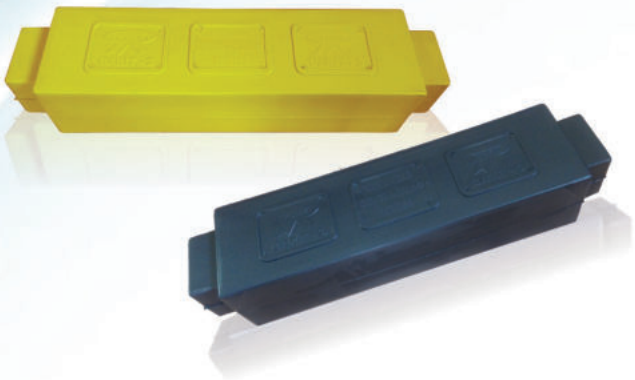
BARİT 1
UZUNLUK: 96 cm
ÇAP: 15X12 cm
AĞIRLIK: 48 kg



BARİT 2
UZUNLUK: 60 cm
ÇAP: 16X16 cm
AĞIRLIK: 42 kg



BARİT 3
UZUNLUK: 60 cm
ÇAP: 14,5X11,5 cm
AĞIRLIK: 31 kg



BARİT 4
UZUNLUK: 56 cm
ÇAP: 14,5X11,5 cm
AĞIRLIK: 29 kg



BARİT 5
UZUNLUK: 76 cm
ÇAP: 14,5X11,5 cm
AĞIRLIK: 40 kg



MERKEZ: Hacıeyüplü Mah. Salihağa Yolu No: 19\1 DENİZLİ
TEL: +90 258 371 93 93 - +90 258 268 00 60 **FAX:** +90 258 241 99 54
E-MAİL: info@serinhisarnakliyat.com.tr
www.serinhisarnakliyat.com.tr

O ÇOK FARKLI

GALAXY'İ

KEŞFEDİN!



Galaxy
SERİSİ
#wearebutkon

BUTKON

özgürce
yaşamak
herkesin hakkı!

Hiçbir şey engel değildir ışıldamasına bir çift gözün ve
hiç kimse engelli değildir yüreğinde sıcaklığını hissediyorsa sevginin.

VINI®

ENGELLİ SİSTEMLERİ | ASANSÖR KABİNLERİ | YEMEK ASANSÖRLERİ | PRATİK ASANSÖR KUYULARI | L KARKAS SÜSPANSİYONLAR | ASANSÖR HALATLARI

EFELİFT ASANSÖR SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
Mimarsinan O.S.B. 13. Cad. No:50 Melikgazi Kayseri Tel: +90 352 247 44 44 Fax: +90 352 241 18 19
www.vini.com.tr | info@vini.com.tr

ÖZBEŞLER
asansör

Yılların tecrübesiyle,
Türkiye'den tüm dünyaya
asansör sistemleri ...



KOMPLE ASANSÖR ÇÖZÜMLERİ
& YÜRÜYEN MERDİVEN

FLUENT
Full Automatic Lift Doors

LATEDOOR LIFT DOORS

www.ozbesler.com.tr